



**ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ  
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ**  
University of the Peloponnese

Α.Φ.Μ.: 099727226  
Δ.Ο.Υ. : ΤΡΙΠΟΛΗΣ  
ΕΡΥΘΡΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ 28  
22100 ΤΡΙΠΟΛΗ

Διεύθυνση Οικ/κών Υπηρεσιών  
Περιφερειακό Τμήμα Πάτρας  
Μ. Αλεξάνδρου 1  
26334 Πάτρα  
Πληροφορίες: Ε. Καραγεωργίου  
E-mail: [karageor@uop.gr](mailto:karageor@uop.gr)  
Τηλ.:2610 369419

### ΣΥΜΒΑΣΗ

Παροχής υπηρεσίας για την ετήσια συνδρομή, αναγόμωση/υδραυλική δοκιμή πυροσβεστήρων στα κτίρια του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου για τις πόλεις λειτουργίας και συγκεκριμένα στην Τρίπολη, Καλαμάτα, Σπάρτη, Κόρινθο, Ναύπλιο και Πάτρα.

Σήμερα 21 Δεκεμβρίου 2023, ημέρα Πέμπτη, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

**Α. Το ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ**, που εδρεύει στην Τρίπολη, Ερυθρού Σταυρού 28 & Καρυωτάκη, με ΑΦΜ 099727226, ΔΟΥ Τρίπολης, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρύτανη του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου Καθηγητή, Αθανάσιο Κατσή (δυνάμει του ΦΕΚ Τεύχους 1175/17-12-2022 Τ.Υ.Ο.Δ.Δ. Διαπιστωτική Πράξη Εκλογής Πρύτανη Πανεπιστημίου Πελοποννήσου) στο εξής αποκαλούμενο «Αναθέτουσα Αρχή» και

**Β. Η Αντωνία Δημητράκου** νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας **ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. (HELLAS SAFETY MARINE SOLUTIONS)** με ΑΦΜ: 801346127 Δ.Ο.Υ. Ε΄ Πειραιά, με έδρα Λ. Δημοκρατίας 141, Πέραμα Αττικής, τηλ. 2111823535 & email [tdimitrakou@gmail.com](mailto:tdimitrakou@gmail.com) και ΑΔΤ ΑΟ151104, στο εξής «Ανάδοχος»



Έχοντας υπόψη

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 13/2000 (ΦΕΚ 12/τΑ/01-02-2000) «Ίδρυση Πανεπιστημίου Πελοποννήσου».
2. Τις διατάξεις του Ν. 4485/2017 «Οργάνωση και λειτουργία της ανώτατης εκπαίδευσης, ρυθμίσεις για την έρευνα και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε, αντικαταστάθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει μέχρι σήμερα.
3. Τις διατάξεις του κεφαλαίου Ζ΄ του ν. 4610/2019, «Πανεπιστήμιο Πατρών, Πανεπιστήμιο Πελοποννήσου και Τ.Ε.Ι. Δυτικής Ελλάδας».
4. Τις διατάξεις του κεφαλαίου Θ΄ του ν. 4610/2019, «Πανεπιστήμιο Πελοποννήσου και Τ.Ε.Ι. Πελοποννήσου».
5. Την 105875/Ζ1/2787 ΦΕΚ Β/04-07-2019 Απόφαση περί Κατανομής Ακινήτων του Τεχνολογικού Εκπαιδευτικού Ιδρύματος.
6. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε, αντικαταστάθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει μέχρι σήμερα.
7. Τις διατάξεις του Ν. 4782/2021(Φ.Ε.Κ. 36/9-3-21), «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία»
8. Το υπ΄ αριθμ. 1175 ΦΕΚ /τεύχος Υ.Ο.Δ.Δ /17-12-2022 Περί Διαπιστωτικής Πράξης Εκλογής Πρύτανη του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου.
9. Την ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ- ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ, του Περιφερειακού Τμήματος Πάτρας της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών.
10. Τις διατάξεις του άρθρου 118, του Ν.4412/2016 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρ. 50 του Ν. 4782/2021, σύμφωνα με τις οποίες *«1. Προσφυγή στη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης επιτρέπεται όταν η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης, είναι ίση ή κατώτερη από το όριο των τριάντα χιλιάδων (30.000) ευρώ.....»*.
11. Την από 20/11/2023 έρευνα αγοράς που διενεργήθηκε από την Δνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Πανεπιστημίου, μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, προκειμένου να ανατεθεί η **«ΕΤΗΣΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ, ΑΝΑΓΟΜΩΣΗ/ ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΔΟΚΙΜΗ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΗΡΩΝ ΣΤΑ ΚΤΙΡΙΑ ΤΟΥ ΠΑΝ/ΜΙΟΥ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ»** για τις πόλεις λειτουργίας και συγκεκριμένα στην **Τρίπολη, Καλαμάτα, Σπάρτη, Κόρινθο, Ναύπλιο και Πάτρα**.
12. Τις προσφορές που ελήφθησαν ηλεκτρονικά των:



- «ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε. (HELLAS SAFETY MARINE SOLUTIONS)»
- «ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΓΕΩΡΓΙΑΚΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.»
- «ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ ΝΙΚΟΛΑΣ»

13. Το υπ' αριθμ. 12231/27-11-2023 πρωτογενές αίτημα με ΑΔΑΜ 23REQ013845366, που αφορά στην εκτέλεση της παροχής υπηρεσίας: «**ΕΤΗΣΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ, ΑΝΑΓΟΜΩΣΗ/ ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΔΟΚΙΜΗ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΗΡΩΝ ΣΤΑ ΚΤΙΡΙΑ ΤΟΥ ΠΑΝ/ΜΙΟΥ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ**» για τις πόλεις λειτουργίας και συγκεκριμένα στην Τρίπολη, Καλαμάτα, Σπάρτη, Κόρινθο, Ναύπλιο και Πάτρα.
14. Την αριθμ. υπ' αριθμ. 12906/04.12.2023 Απόφαση Πρύτανη του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου, έγκρισης πραγματοποίησης της δαπάνης του θέματος με ΑΔΑ: 69Μ5469Β7Δ-ΜΞ1.
15. Την υπ' αριθμ. 12950/04-12-2023 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης / Έγκριση Δαπάνης ( ΑΔΑ: 6ΒΜΗ469Β7Δ-ΟΛΡ, ΑΔΑΜ: 23REQ013885695 για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ. 1α του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και τη δέσμευση στα οικείο Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης με α/α ΑΑΥ 670/04.12.2023.
16. Το γεγονός ότι, το ύψος της ανωτέρω δαπάνης είναι εντός του διαθέσιμου ποσοστού της πίστωσης
17. Την αριθμ. πρωτ. 13404/07-12-2023 Πρόσκληση υποβολής προσφοράς (ΑΔΑΜ: 23PROC013912500), για την «παροχή υπηρεσίας για την ετήσια συνδρομή, αναγόμωση/υδραυλική δοκιμή πυροσβεστήρων στα κτίρια του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου για τις πόλεις λειτουργίας και συγκεκριμένα στην Τρίπολη, Καλαμάτα, Σπάρτη, Κόρινθο, Ναύπλιο και Πάτρα» προϋπολογιζόμενου κόστους δαπάνης 30.919,40 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., με καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφοράς 13/12/2023.
18. Την αριθμ. πρωτ. 13973/13-12-2023 προσφορά του Δημητράκου Δημητρίου & ΣΙΑ Ε.Ε.
19. Την υπ' αριθμ. 14030/13-12-2023 Απόφαση Πρύτανη με ΑΔΑΜ: 23ΑWRD013957376 για την ανάθεση παροχής υπηρεσίας για την ετήσια συνδρομή, αναγόμωση/υδραυλική δοκιμή πυροσβεστήρων στα κτίρια του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου για τις πόλεις λειτουργίας και συγκεκριμένα στην Τρίπολη, Καλαμάτα, Σπάρτη, Κόρινθο, Ναύπλιο και Πάτρα
20. Την υπ' αριθμ. 22/17/18-12-2023 Απόφαση του Συμβουλίου Διοίκησης (ΑΔΑ: ΨΤΒΟ469Β7Δ-Ζ5Ξ) περί έγκρισης περιεχομένου σύμβασης παροχής υπηρεσίας για την ετήσια συνδρομή, αναγόμωση/υδραυλική δοκιμή πυροσβεστήρων στα κτίρια του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου για τις πόλεις λειτουργίας και συγκεκριμένα στην Τρίπολη, Καλαμάτα, Σπάρτη, Κόρινθο, Ναύπλιο και Πάτρα

**Συμφώνησαν και έκαναν αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα:**



## ΑΡΘΡΟ 1<sup>ο</sup>

### ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ-ΑΞΙΑ & ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1. Με την παρούσα σύμβαση ο Προμηθευτής αναλαμβάνει την παροχή υπηρεσίας για την ετήσια συνδρομή, αναγόμωση/υδραυλική δοκιμή πυροσβεστήρων στα κτίρια του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου για τις πόλεις λειτουργίας και συγκεκριμένα στην Τρίπολη, Καλαμάτα, Σπάρτη, Κόρινθο, Ναύπλιο και Πάτρα, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 13973/13-12-2023 προσφορά του, και το Παράρτημα Ι της παρούσας σύμβασης, Αντικείμενο του έργου-Τεχνική προδιαγραφή-Προδιαγραφές-Γενικές υποχρεώσεις αναδόχου και λοιποί όροι
2. Η συνολική αξία της σύμβασης, ανέρχεται στο ποσό των είκοσι τεσσάρων χιλιάδων εννιακοσίων τριάντα πέντε ευρώ (24.935,00 €) μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%, ήτοι τριάντα χιλιάδων εννιακοσίων δέκα εννέα ευρώ και σαράντα λεπτών (30.919,40 €) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α 24%.
3. Η δαπάνη για την εν λόγω σύμβαση βαρύνει την σχετική πίστωση του ΚΑΕ 0889 με τίτλο «Συντήρηση και επισκευή λοιπού εξοπλισμού», CPV: 50413200-5 «Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εξοπλισμού πυρόσβεσης», του τακτικού προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2023 του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου.
4. Για την παρούσα διαδικασία έχει εκδοθεί η υπ' αριθμ. 12950/04-12-2023 Απόφαση Ανάλυσης Υποχρέωσης / Έγκριση Δαπάνης με ΑΔΑ: 6ΒΜΗ469Β7Δ-0ΛΡ και ΑΔΑΜ: 23REQ013885695.
5. Το αντικείμενο της σύμβασης, ορίζεται ως παροχή υπηρεσίας για την ετήσια συνδρομή, αναγόμωση/υδραυλική δοκιμή πυροσβεστήρων στα κτίρια του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου για τις πόλεις λειτουργίας και συγκεκριμένα στην Τρίπολη, Καλαμάτα, Σπάρτη, Κόρινθο, Ναύπλιο και Πάτρα

## ΑΡΘΡΟ 2<sup>ο</sup>

### ΠΑΡΑΛΑΒΗ-ΠΑΡΑΔΟΣΗ

**Οι υπηρεσίες θα εκτελεστούν και στην Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών**, κατόπιν καθοδήγησης από τους αρμόδιους των Περιφερειακών Τμημάτων των πόλεων της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, τα στοιχεία των οποίων θα γνωστοποιηθούν στον ανάδοχο από την Υπηρεσία. Οι υπηρεσίες θα εκτελούνται σύμφωνα με τις οδηγίες του αναθέτοντα, σε χρόνο ώστε να μην επηρεάζεται η λειτουργία των τμημάτων και σύμφωνα με το Παράρτημα Ι της παρούσας Σύμβασης.

Το κόστος μεταφοράς και παράδοσης βαρύνει αποκλειστικά και μόνο τον ανάδοχο. Το Πανεπιστήμιο απαλλάσσεται από κάθε ευθύνη και υποχρέωση, για αποζημίωση από τυχόν ατύχημα ή από κάθε άλλη αιτία, κατά την εκτέλεση των εργασιών.



Η παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης και η υπογραφή των πρωτοκόλλων βεβαίωσης παραλαβής ειδών και εξοπλισμού, θα πραγματοποιείται από την/τις αρμόδια/ες επιτροπή/ές.

## ΑΡΘΡΟ 3<sup>ο</sup>

### ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται, **για διάστημα πέντε (5) μηνών** από την ημερομηνία υπογραφής της.

## ΑΡΘΡΟ 4<sup>ο</sup>

### ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η σύμβαση δύναται να τροποποιηθεί, όταν συμφωνήσουν γι' αυτό τα συμβαλλόμενα μέρη, υπό τους όρους και τους περιορισμούς του αρ. 132 του ν. 4412/2016. Οποιαδήποτε όμως, τροποποίηση των όρων της παρούσας σύμβασης δύναται να γίνει μόνο εγγράφως και θα υπογράφεται και από τους δύο συμβαλλόμενους, αποκλειόμενης ρητά οποιασδήποτε τροποποίησης με προφορική συμφωνία.

Η σύμβαση δύναται να τροποποιηθεί, όταν συμφωνήσουν γι' αυτό τα συμβαλλόμενα μέρη, για λόγους που συνιστούν είτε αντικειμενική αδυναμία εμπρόθεσμης παράδοσης εκ μέρους του Αναδόχου, είτε αντικειμενική αδυναμία παραλαβής εκ μέρους του Πανεπιστημίου (σε πλήρως αιτιολογημένη περίπτωση) από το Πανεπιστήμιο, ή τέλος για λόγους ανωτέρας βίας.

## ΑΡΘΡΟ 5<sup>ο</sup>

### ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ-ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Καθ' όλη την διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης, ο Ανάδοχος θα πρέπει να συνεργάζεται στενά με την Αναθέτουσα Αρχή, υποχρεούται δε να λαμβάνει υπόψη του οποιοσδήποτε παρατηρήσεις της σχετικά με την εκτέλεση της προμήθειας.

Ο Ανάδοχος οφείλει να ενεργεί με επιμέλεια και φροντίδα, ώστε να εμποδίζει πράξεις ή παραλείψεις που θα μπορούσαν να έχουν αποτέλεσμα αντίθετο με το συμφέρον της Αναθέτουσας Αρχής.

Σε περίπτωση που η προμήθεια παρουσιάσει αποκλίσεις από:

- Α) τις τεχνικές προδιαγραφές,
- Β) την υπ' αριθμ. 13973/13-12-2023 προσφορά του αναδόχου,
- Γ) την αριθμ. πρωτ. 13404/07-12-2023 Πρόσκληση υποβολής προσφοράς (ΑΔΑΜ: 23PROC013912500),
- Δ) τους όρους της παρούσας,

ο ανάδοχος αναλαμβάνει τη δέσμευση να συμμορφωθεί, **χωρίς οικονομική επιβάρυνση της αναθέτουσας αρχής.**

Ο Ανάδοχος δεν δικαιούται να εκχωρεί τη σύμβαση σε οποιοδήποτε τρίτο, ούτε να αναθέτει υπεργολαβικά σε τρίτους μέρος ή το σύνολο του αντικειμένου της σύμβασης, πλην όσων έχει δηλώσει στην προσφορά



του, ούτε να υποκαθίσταται από τρίτο χωρίς την προηγούμενη έγγραφη έγκριση της Αναθέτουσας Αρχής, η οποία δίδεται σε εξαιρετικές περιπτώσεις. Σε περίπτωση εκχώρησης, υπεργολαβίας κτλ, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να προσκομίζει στην Αναθέτουσα Αρχή τα σχετικά συμφωνητικά σε πρώτη αίτηση αυτής.

Σε καμία δε ανάλογη περίπτωση ο Ανάδοχος δεν απαλλάσσεται από τις συμβατικές του υποχρεώσεις και ευθύνες λόγω ανάθεσης εργασιών σε τρίτους ή εκχώρησης ή υπεργολαβίας, ούτε η Αναθέτουσα Αρχή συνδέεται συμβατικά με τα τρίτα αυτά πρόσωπα. Εάν το συμβατικό τίμημα εκχωρηθεί εν όλω ή εν μέρει υπέρ της τράπεζας το εκχωρούμενο τίμημα η Αναθέτουσα Αρχή δεν έχει καμία ευθύνη έναντι της εκδοχέως τράπεζας. Ο Ανάδοχος σε οποιαδήποτε παράβαση οποιουδήποτε όρου της σύμβασης ή της Διακήρυξης ή της προσφοράς του, έχει την υποχρέωση να αποζημιώσει την Αναθέτουσα Αρχή για κάθε θετική και αποθετική ζημία που προκάλεσε με αυτή την παράβαση εξ οιασδήποτε αιτίας και αν προέρχεται, αλλά μέχρι το ύψος του ποσού της σύμβασης.

Η Αναθέτουσα Αρχή απαλλάσσεται από κάθε ευθύνη και υποχρέωση από τυχόν ατύχημα ή από κάθε άλλη αιτία κατά την εκτέλεση των υπηρεσιών.

Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να επιβάλει κυρώσεις ή ακόμη και να καταγγείλει τη σύμβαση.

Η σύμβαση θεωρείται ότι εκτελέστηκε όταν συντρέχουν οι εξής προϋποθέσεις:

α) Η προμήθεια εκτελέστηκε στο σύνολό της και έχει παρέλθει η καταληκτική ημερομηνία για την περαίωση της σύμβασης.

β) Βεβαιώθηκε η παράδοση των ειδών στο σύνολο της σύμβασης.

γ) Έγινε η αποπληρωμή του συμβατικού τμήματος και

δ) Εκπληρώθηκαν και οι λοιπές συμβατικές υποχρεώσεις κι από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη.

## ΑΡΘΡΟ 6<sup>ο</sup>

### ΑΜΟΙΒΗ-ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ-ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ

Η πληρωμή του αναδόχου θα πραγματοποιείται με την προσκόμιση των νόμιμων δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις κατά το χρόνο πληρωμής και σε χρόνο προσδιοριζόμενο από την αναγκαία διοικητική διαδικασία για έκδοση των σχετικών χρηματικών ενταλμάτων.

Για την πληρωμή του τιμήματος απαιτούνται κατ' ελάχιστον, τα κάτωθι δικαιολογητικά:

α) Βεβαίωση παραλαβής ειδών και εξοπλισμού που αφορά στη πληρωμή του συνόλου του συμβατικού αντικειμένου.

β) Τιμολόγιο του αναδόχου

γ) Πιστοποιητικά φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις

Πέραν των ανωτέρω δικαιολογητικών, η αρμόδια υπηρεσία που διενεργεί τον έλεγχο και την πληρωμή, μπορεί να ζητήσει και οποιοδήποτε άλλο δικαιολογητικό εφόσον προβλέπεται στην κείμενη νομοθεσία.



Τον ανάδοχο βαρύνουν όλοι οι προβλεπόμενοι φόροι και κρατήσεις σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία με την επιφύλαξη της οποιασδήποτε μεταβολής της. Ο Φ.Π.Α. βαρύνει το Πανεπιστήμιο Πελοποννήσου. Ο ανάδοχος επιβαρύνεται με κάθε νόμιμη ασφαλιστική εισφορά και κράτηση υπέρ νομικών προσώπων ή άλλων οργανισμών η οποία κατά νόμο τον βαρύνει.

## **ΑΡΘΡΟ 7°**

### **ΕΚΠΤΩΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

Ο ανάδοχος κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από την ανάθεση που έγινε στο όνομά του και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, με απόφαση του αρμοδίου αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου:

α) στην περίπτωση που δεν εκπληρώσει τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τη σύμβαση ή/και δεν συμμορφωθεί με τις σχετικές γραπτές εντολές της υπηρεσίας, εντός του συμφωνημένου χρόνου εκτέλεσης της σύμβασης,

β) στην περίπτωση που δεν παρέχει τις υπηρεσίες ή δεν υποβάλλει τα παραδοτέα ή δεν προέβη στην αντικατάστασή τους μέσα στον συμβατικό χρόνο λαμβανομένων υπόψη τυχόν παρατάσεων.

Στη περίπτωση συνδρομής λόγου έκπτωσης του αναδόχου, η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί στον ανάδοχο ειδική όχληση, η οποία περιλαμβάνει συγκεκριμένη περιγραφή των ενεργειών στις οποίες οφείλει να προβεί ο ανάδοχος θέτοντας προθεσμία για τη συμμόρφωσή του η οποία δεν μπορεί να είναι μικρότερη των δεκαπέντε (15) ημερών. Αν η προθεσμία, που τεθεί με την ειδική όχληση, παρέλθει, χωρίς ο ανάδοχος να συμμορφωθεί, κηρύσσεται αιτιολογημένα έκπτωτος μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από την άπρακτη περίοδο της ως άνω προθεσμίας συμμόρφωσης, με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής και του επιβάλλονται οι κυρώσεις σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 103 του Ν. 4782/2021.

## **ΑΡΘΡΟ 8°**

### **ΕΚΧΩΡΗΣΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ Η ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ**

Ο ανάδοχος δεν υποκαθίσταται από τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο εν' όλο ή εν' μέρει στα δικαιώματα ή υποχρεώσεις του που απορρέουν από την παρούσα σύμβαση. Δεν επιτρέπεται η εκχώρηση των δικαιωμάτων και η αναδοχή υποχρεώσεων που απορρέουν από την σύμβαση.

## **ΑΡΘΡΟ 9°**

### **ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ- ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

Η παρούσα σύμβαση διέπεται από το Ελληνικό Δίκαιο. Ο ανάδοχος και το Πανεπιστήμιο Πελοποννήσου θα προσπαθούν να ρυθμίζουν καλόπιστα όποια διαφορά τυχόν θα προκύψει στις μεταξύ τους σχέσεις κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και σύμφωνα με τους κανόνες της καλής πίστης και των χρηστών συναλλακτικών ηθών πάντα υπό το πρίσμα της προστασίας του Δημόσιου συμφέροντος.



Επί διαφωνίας, η διαφορά θα λύνεται από τα Ελληνικά Δικαστήρια και συγκεκριμένα τα Δικαστήρια της Τρίπολης, σύμφωνα με την κείμενη Ελληνική Νομοθεσία, εφαρμοστέο δε δίκαιο είναι πάντοτε το Ελληνικό.

Αφού συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση σε δύο αντίτυπα, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε ως ακολούθως από τα συμβαλλόμενα μέρη.

## ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**Για το Πανεπιστήμιο Πελοποννήσου**

**Ο Πρύτανης**

**Καθηγητής Αθανάσιος Κατσής**

**Για τον Ανάδοχο**

**Ο νόμιμος εκπρόσωπος**





**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι – Αντικείμενο του έργου-Τεχνική περιγραφή-Προδιαγραφές-Γενικοί όροι**

Η τεχνική αυτή περιγραφή αφορά την συντήρηση, επανέλεγχο και αναγόμωση/υδραυλική δοκιμή φορητών πυροσβεστήρων (διαφόρων τύπων όπως αναλυτικά αναγράφονται στον παρακάτω πίνακα) που είναι τοποθετημένοι στο σύνολο των κτιρίων του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου στην Τρίπολη, Καλαμάτα, Σπάρτη, Κόρινθο, Ναύπλιο και Πάτρα. Ο ανάδοχος υποχρεούται με δικά του μέσα (μεταφορικά μέσα, προσωπικό, εργαλεία κλπ.) να εκτελέσει τις εργασίες, όπως αναλυτικότερα περιγράφονται στη συνέχεια.

Η συντήρηση, επανέλεγχος, αναγόμωση και υδραυλική δοκιμή (όπου από την νομοθεσία προκύπτει) των πυροσβεστήρων αυτών πρέπει να γίνει από αναγνωρισμένη εταιρεία σύμφωνα με τα παραρτήματα III, IV, V, VI της υπ' αριθμ. 618/43/2005 (ΦΕΚ 52/Β'/2005) κοινής Υπουργικής Απόφασης ως και της 17230/671/2005 (ΦΕΚ 1218/Β/2005) ομοίως καθώς και σύμφωνα με όλες τις τροποποιήσεις αυτών.

Σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην 15325/871/26-06-08 εγκύκλιο «Τοποθέτηση δακτυλίου ελέγχου στους πυροσβεστήρες» του Υπουργείου Ανάπτυξης, μετά την ετήσια συντήρηση ή/και αναγόμωση/υδραυλική δοκιμή των φορητών μέσων πυρόσβεσης της παρούσας, ο ανάδοχος θα πρέπει να τοποθετήσει στο λαίμο των πυροσβεστήρων δακτύλιο ελέγχου.

Η κατασκευή του δακτυλίου θα είναι σύμφωνη με τα αναφερόμενα στην 15325/871/26-06-08 εγκύκλιο ενώ σύμφωνα με την ίδια εγκύκλιο θα πρέπει να αναγράφει ανάγλυφα το έτος συντήρησης και ο χρωματισμός του θα είναι ίδιος με αυτόν της ετικέτας συντήρησης, αναγόμωσης/υδραυλικής δοκιμής όπως προβλέπεται στο άρθρο 3 της ΚΥΑ 17230/671/2005 (ΦΕΚ1218/Β'/01-09-2005). Επιπλέον η τοποθέτηση του δακτυλίου δεν θα πρέπει να επηρεάζει σε καμία περίπτωση τη λειτουργικότητα του πυροσβεστήρα.

Μετά την εκτέλεση των απαραίτητων εργασιών συντήρησης και αναγόμωσης/υδραυλικής δοκιμής των φορητών μέσων πυρόσβεσης ο ανάδοχος υποχρεούται στην επικόλληση επί των πυροσβεστήρων των ετικετών ελέγχου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ «Είδος συντήρησης πυροσβεστήρων», §6 «Ετικέτα ελέγχου» της ΚΥΑ 618/43/2005 (ΦΕΚ 52/Β'/20-01-2005).

**ΕΠΙΣΗΜΑΙΝΕΤΑΙ** ότι :Τα κατασβεστικά υλικά (ξηρά σκόνη, αφρός, διοξείδιο του άνθρακα, κλπ.) και τα μέσα πλήρωσης που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να είναι τα περιλαμβανόμενα από τον κατασκευαστή του πυροσβεστήρα στο αντίστοιχο πιστοποιητικό συγκροτήματος του κάθε πυροσβεστήρα. Συγκεκριμένα απαγορεύεται η πλήρωση πυροσβεστήρων ξηράς σκόνης με πεπιεσμένο αέρα. Επιτρέπεται για την πλήρωση των πυροσβεστήρων ξηράς σκόνης μόνο η χρήση αζώτου (N2) καθαρότητας κατ' ελάχιστο 3N (99,9%) εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά στις οδηγίες του κατασκευαστή του πυροσβεστήρα.



Ο ανάδοχος θα παραλάβει τους πυροσβεστήρες απ' όλα τα κτίρια του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου σε Τρίπολη, Καλαμάτα, Σπάρτη, Κόρινθο, Ναύπλιο και Πάτρα. Για το σκοπό αυτό θα πρέπει να διαθέτει όχημα περισυλλογής όλων των τύπων των πυροσβεστήρων και το κόστος μεταφοράς τους θα βαρύνει τον ίδιο.

Οι πυροσβεστήρες θα παραλαμβάνονται από τον ανάδοχο, σταδιακά, πάντα υπό τις υποδείξεις του επιβλέποντος μηχανικού της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, από κάθε χώρο που είναι τοποθετημένοι στις θέσεις στήριξής τους και θα τους επανατοποθετεί στις ίδιες θέσεις από όπου παραλήφθηκαν, αφού έχουν εκτελεστεί εκ μέρους του οι απαιτούμενες εργασίες συντήρησης, αναγόμωσης/υδραυλικής δοκιμής αυτών. Θα τοποθετηθούν στηρίγματα στις τοιχοποιίες για την ανάρτησή τους στις θέσεις που αυτά δεν υπάρχουν. Κατά την περισυλλογή της σταδιακής παραλαβής των πυροσβεστήρων από κάθε κτίριο και χώρο του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου, ο ανάδοχος υποχρεούται να τοποθετήσει έναν επαρκή αριθμό δικών του αναπληρωματικών πυροσβεστήρων έτσι ώστε να μην μειωθούν τα προληπτικά μέτρα πυροπροστασίας των κτιρίων αυτών, οι οποίοι θα του επιστρέφονται μετά την επανατοποθέτηση των συντηρημένων, αναγομωμένων/υποβεβλημένων σε υδραυλική δοκιμή πυροσβεστήρων.

Κάθε φορά ο ανάδοχος θα συμπληρώνει σχετικό διπλότυπο Δελτίο Αποστολής(παραδόσης – παραλαβής), το οποίο θα συνυπογράφει ο επιβλέπων μηχανικός της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, όπου θα αναγράφεται αναλυτικά ο αριθμός και ο τύπος των πυροσβεστήρων που παραλήφθηκαν από τον ανάδοχο προς συντήρηση, αναγόμωση/υδραυλική δοκιμή καθώς και αυτών που επεστράφησαν (παραδόθηκαν) συντηρημένοι, αναγομωμένοι/υποβεβλημένοι σε υδραυλική δοκιμή ή κρίθηκαν ακατάλληλοι προς χρήση. Τα Δελτία Αποστολής (παραλαβής) θα συνυπογράφονται από τον ανάδοχο, τον επιβλέποντα μηχανικό της Υπηρεσίας και από την αρμόδια επιτροπή παραλαβής του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου για την υπηρεσία αυτή.

Κατά την μερική παραλαβή, ένα ποσοστό της τάξεως 2% του συνόλου των πυροσβεστήρων (από κάθε τύπο πυροσβεστήρα κόνεως, κλπ ) μπορεί να λαμβάνεται για δειγματοληπτικό έλεγχο της σωστής αναγόμωσης των πυροσβεστήρων.

Επιπλέον του δειγματοληπτικού ελέγχου θα προσκομισθούν αποδεικτικά για τον απαιτούμενο τύπο σκόνης (ABCE) που ενδεχομένως χρησιμοποιήθηκε στην αναγόμωση.

Η δαπάνη της αναγόμωσης εκ νέου, των πυροσβεστήρων που θα ληφθούν για δειγματοληπτικό έλεγχο, θα επιβαρύνει τον ανάδοχο.

Κατά την συντήρηση και αναγόμωση, όπου θα απαιτηθεί αντικατάσταση τυχόν φθαρμένων σημείων (ακροφύσια, σωλήνες εκτόξευσης, όργανα μετρήσεως πίεσης κλπ.), η δαπάνη θα βαρύνει εξ' ολοκλήρου τον ανάδοχο.

#### **ΑΥΤΟΜΑΤΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ ΞΗΡΑΣ ΚΟΝΕΩΣ-CO<sub>2</sub>**



Επίσης υπάρχουν εγκατεστημένα συστήματα αυτόματης πυρόσβεσης ξηράς κόνεως για τις ανάγκες πυροπροστασίας λεβητοστασιών, με πυροσβεστήρες ξηράς κόνεως των 6Kg, 12Kg, όπως και μόνιμα συγκροτήματα πυρόσβεσης CO<sub>2</sub> 45-55Kg (έχουν συμπεριληφθεί ως μετρήσιμες ποσότητες στον πίνακα Προϋπολογισμού των φορητών μέσων πυρόσβεσης, και αφορά μόνον στις φυάλες των συστημάτων αυτών). Όλοι οι πυροσβεστήρες μετά την συντήρησή τους, αναγόμωση κλπ θα επανατοποθετούνται στις ίδιες θέσεις. Πάσης φύσεως υλικά συντήρησης και αναγόμωσης όπως ξηρή σκόνη ή CO<sub>2</sub> πλήρωσης ή αντικατάστασης ανάλογα τον τύπο πυροσβεστήρος, ακροφύσια, ιμάντες, και λοιπά φθαρμένα υλικά, που απαιτούνται και πρέπει να αντικατασταθούν περιλαμβάνονται εξολοκλήρου στις τιμές συντήρησης, αναγόμωσης και υδραυλικής δοκιμής των πυροσβεστήρων.

Μετά το πέρας των εργασιών και την ολοκλήρωση της υπηρεσίας, ο ανάδοχος υποχρεούται να παραδώσει στον επιβλέποντα μηχανικό του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου, ξεχωριστά για κάθε πόλη που έχει εγκαταστάσεις το Πανεπιστήμιο (Τρίπολη, Κόρινθο, Σπάρτη, Καλαμάτα, Ναύπλιο και Πάτρα):

A. την κατά νόμο υπεύθυνη δήλωση ελέγχου συντήρησης, αναγόμωσης/υδραυλικής δοκιμής όλων των πυροσβεστήρων υπογεγραμμένη από το αρμόδιο άτομο αυτού, στην οποία θα αναγράφεται:

- ότι οι πυροσβεστήρες που αναγράφονται στο/α σχετικό/α Δελτίο Αποστολής- Τιμολόγιο/α υποβλήθηκαν σε εργασίες συντήρησης, αναγόμωσης/υδραυλικής δοκιμής σύμφωνα με την ΚΥΑ 618/43, Φ.Ε.Κ 52/Β'/2005 και την 17230/671, ΦΕΚ1218/Β'/2005, φέρουν τις απαιτούμενες σημάνσεις και πιστοποιητικά συμμόρφωσης των ΚΥΑ 618/43, Φ.Ε.Κ 52/Β'/2005 και την 17230/671, ΦΕΚ1218/Β'/2005 και πληρούν τους όρους καλής λειτουργίας και ασφάλειας.
- η ποσότητα και ο τύπος των πυροσβεστήρων που συντηρήθηκαν, αναγομώθηκαν/υποβλήθηκαν σε υδραυλική δοκιμή
- το όνομα του εμπορικού διανομέα (αναδόχου) και την πόλη εγκατάστασης του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου που αφορούν.

B. Το Μητρώο Ετήσιας Συντήρησης, Αναγόμωσης/Υδραυλικής δοκιμής Πυροσβεστήρων, υπογεγραμμένο από το αρμόδιο άτομο αυτού, αντίγραφο του οποίου θα καταθέσουν στον επιβλέποντα μηχανικό του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου, σε έντυπη (πρωτότυπο) και σε ηλεκτρονική μορφή (xls) (επεξεργάσιμη και PDF).

Στο Μητρώο Ετήσιας Συντήρησης, Αναγόμωσης/Υδραυλικής δοκιμής Πυροσβεστήρων θα αναγράφονται αναλυτικά η πόλη εγκατάστασης του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου που έχει παραληφθεί ο πυροσβεστήρας, το ID του πυροσβεστήρα, η ημερομηνία ελέγχου, τα στοιχεία του πυροσβεστήρα (τύπος, αριθμός σειράς φιάλης, κατασκευαστής φιάλης, κατασκευαστής πυροσβεστήρα, ημερομηνία κατασκευής), το έτος προηγούμενου ελέγχου συντήρησης, αναγόμωσης/υδραυλικής δοκιμής, οι έλεγχοι που πραγματοποιήθηκαν σύμφωνα με τις ΟΔΕ-2, ΟΔΕ-3, ΟΔΕ-4 καθώς και οι διάφορες παρατηρήσεις σχετικές



με το είδος της εργασίας που εκτελέστηκε (αλλαγή γόμωσης, αντικατάσταση φθαρμένων εξαρτημάτων, αναγόμωση, υδραυλική δοκιμή κ.λ.π).

Μετά το πέρας των εργασιών ο ανάδοχος θα αποκαταστήσει τυχόν ζημιές και θα καθαρίσει τους χώρους. Σε κάθε περίπτωση θα προβλεφθεί η προστασία των υπαρχόντων οικοδομικών και Η/Μ στοιχείων για την αποφυγή ζημιών στο κτίριο.

Όλες οι μεταφορές των πυροσβεστήρων από και προς τους χώρους του Πανεπιστημίου (Τρίπολη, Καλαμάτα, Σπάρτη, Κόρινθο, Ναύπλιο και Πάτρα) βαρύνουν τον ανάδοχο.

Στον παρακάτω πίνακα φαίνονται αναλυτικά τα συστήματα των πυροσβεστήρων ανά πόλη και ανά τύπο.

#### ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΗΡΩΝ ΑΝΑ ΠΟΛΗ

\*Υδραυλική δοκιμή, όπου απαιτείται εκ της νομοθεσίας

α/α	Τύπος Πυροσβεστήρα	ΤΡΙΠ ΟΛΗ	ΚΟΡΙΝ ΘΟΣ	ΣΠΑΡΤ Η	ΝΑΥΠ ΛΙΟ	ΚΑΛΑ ΜΑΤΑ	ΠΑΤ ΡΑ	ΣΥΝΟΛ Ο
1	Ετήσια συντήρηση, αναγόμωση/*υδραυλική δοκιμή φορητού πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως 3 Kg	-	-	-	-	20		20
2	Ετήσια συντήρηση, αναγόμωση/*υδραυλική δοκιμή φορητού πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως 6 Kg	54	23	58	27	182	95	439
3	Ετήσια συντήρηση, αναγόμωση/*υδραυλική δοκιμή φορητού πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως 12 Kg	3		5			19	27
4	Ετήσια συντήρηση, αναγόμωση/*υδραυλική δοκιμή φορητού πυροσβεστήρα ή μον. συστ. ξηράς κόνεως 25 Kg	1				26		27
5	Ετήσια συντήρηση, αναγόμωση/*υδραυλική δοκιμή φορητού πυροσβεστήρα ή μον. συστ. ξηράς κόνεως 50 Kg			2		5	2	9
6	Ετήσια συντήρηση, αναγόμωση/*υδραυλική δοκιμή φορητού πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως/ τροχήλατος 12 Kg						2	2
7	Ετήσια συντήρηση, αναγόμωση/*υδραυλική δοκιμή φορητού						1	1



α/α	Τύπος Πυροσβεστήρα	ΤΡΙΠ ΟΛΗ	ΚΟΡΙΝ ΘΟΣ	ΣΠΑΡΤ Η	ΝΑΥΠ ΛΙΟ	ΚΑΛΑ ΜΑΤΑ	ΠΑΤ ΡΑ	ΣΥΝΟΛ Ο
	πυροσβεστήρα ή μον. συστ. ξηράς κόνεωςΡο, 6 Kg							
8	Ετήσια συντήρηση, αναγόμευση/*υδραυλική δοκιμή φορητού πυροσβεστήρα ή μον. συστηράς κόνεωςΡο, 12 Kg	5		1		14	21	41
9	Ετήσια συντήρηση, αναγόμευση/*υδραυλική δοκιμή φορητού πυροσβεστήρα (CO <sub>2</sub> ) 2 Kg			17		6		23
10	Ετήσια συντήρηση, αναγόμευση/*υδραυλική δοκιμή φορητού πυροσβεστήρα (CO <sub>2</sub> ) 5-6 Kg	38	3	46	5	32	24	148
11	Ετήσια συντήρηση, αναγόμευση/*υδραυλική δοκιμή φορητού πυροσβεστήρα ή μον. συστ. (CO <sub>2</sub> ) 12 Kg			2				2
12	Ετήσια συντήρηση, αναγόμευση/*υδραυλική δοκιμή φορητού πυροσβεστήρα CO <sub>2</sub> /Τροχήλατος 12 Kg	5					2	7
13	Ετήσια συντήρηση, αναγόμευση/*υδραυλική δοκιμή φορητού πυροσβεστήρα ή μον. συστ (CO <sub>2</sub> ) 45-55 Kg	24		10		35	6	75
	<b>ΣΥΝΟΛΑ</b>	<b>130</b>	<b>26</b>	<b>141</b>	<b>32</b>	<b>320</b>	<b>172</b>	<b>821</b>
14	Αποκατάσταση απρόβλεπτων βλαβών	<b>Τεμάχιο</b>						1



## ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

1. Ο Ανάδοχος έχει υποχρέωση να τηρεί με ακρίβεια τις συμβατικές του υποχρεώσεις, τους εν ισχύει κανονισμούς και διατάξεις, τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας, τις διατάξεις και κανονισμούς για την πρόληψη ατυχημάτων στο προσωπικό του ή στο προσωπικό του Πανεπιστημίου ή σε οιοδήποτε τρίτο και για τη λήψη μέτρων για την προστασία του περιβάλλοντος.
2. Ο Ανάδοχος βαρύνεται με όλες τις απαιτούμενες δαπάνες για την εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων, όπως είναι:
  - Οι δαπάνες όλων των εργοδοτικών επιβαρύνσεων.
  - Οι δαπάνες για τη μετακίνηση του προσωπικού του καθώς και για την μεταφορά των πυροσβεστήρων
  - Οι δασμοί, ασφαλιστικές κρατήσεις ή επιβαρύνσεις.
  - Γενικά κάθε άλλη απαραίτητη δαπάνη, για την καλή και έντεχνη εκτέλεση των εργασιών και εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων.
3. Η παραλαβή και η παράδοση των πυροσβεστήρων θα γίνεται μετά από συνεννόηση με την Υπηρεσία.
4. Η πληρωμή του Αναδόχου θα γίνεται κάθε τρίμηνο αναλόγως των εκτελεσθέντων εργασιών.
5. Προθεσμία περαιώσεως των υπηρεσιών της σύμβασης ορίζεται σε πέντε (5) μήνες από την ημερομηνία υπογραφή της.

