



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ  
ΕΡΥΘΡΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ 28 & ΚΑΡΥΩΤΑΚΗ  
22100 ΤΡΙΠΟΛΗ

Τρίπολη, 28/03/2017

Αρ. πρωτ.: 1685

ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ: <http://www.uop.gr>

Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ &  
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Τηλέφωνο: 2710/372111, 27410/74999

Fax: 2710/372108

Πληροφορίες: Τσώκου Βασιλική, Καλογεροπούλου

Θεοδώρα

e-mail: [vtsohou@uop.gr](mailto:vtsohou@uop.gr), [dkalog@uop.gr](mailto:dkalog@uop.gr)

**ΣΥΜΒΑΣΗ**  
**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ**  
**ΤΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ, ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ**  
**ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ**  
**ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ**

Σήμερα, στην Τρίπολη, στις 28/03/2017, ημέρα Τρίτη, οι συμβαλλόμενοι:

α) Το **Πανεπιστήμιο Πελοποννήσου**, με ΑΦΜ 099727226, ΔΟΥ Τρίπολης, νόμιμα εκπροσωπούμενο από τον Αναπληρωτή Πρύτανη Οικονομικής Διαχείρισης & Νέων Τεχνολογιών Αν. Καθηγητή Νικήτα-Σπύρο Κ. Κουτσούκη (δυνάμει του 4186/27-12-2016 ΦΕΚ/τ.Β.) στο εξής αποκαλούμενο «**Διαχειριστής**» και

β) Η Τεχνική Εταιρεία Ανελκυστήρων **ΑΦΟΙ ΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΙ & Ε. ΜΠΟΥΡΕΞΗΣ Ο.Ε.**, Πωλήσεις, Επισκευές Ανελκυστήρων, με νόμιμο εκπρόσωπο τον κ. Ιωάννη Π. Δημητρόπουλο και με έδρα στην Τρίπολη (Αγ. Κωνσταντίνου 6), τηλ. 2710-241218, Α.Φ.Μ.: 999740555 – Δ.Ο.Υ. Τρίπολης, στο εξής καλούμενη «**Συντηρητής**»,

**Έχοντας υπόψη:**

1. Τον Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/8-8-2016 τ.Α') «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».
2. Τον Ν. 2362/1995 (ΦΕΚ 247/27-11-1995 τ.Α') περί Δημοσίου Λογιστικού, ελέγχου των δαπανών του Κράτους κ.α., όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν. 3871/2010 (ΦΕΚ 141/17-8-2010 τ.Α') «Δημοσιονομική Διαχείριση και Ευθύνη»

3. Τον Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112/13-7-2010 τ.Α') «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικήτων οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις»
4. Τον Ν. 4013/2011, άρθρο 4 παρ. 3 «Σύσταση Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων-Αντικατάσταση του έκτου κεφαλαίου του Ν. 3588/2007 (πτωχευτικός κώδικας)-Προπτωχευτική διαδικασία εξυγίανσης και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
5. Τον Ν. 4250/2014 (Φ.Ε.Κ. 74/26-3-2014 τ. Α') «Διοικητικές Απλουστεύσεις-Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα-Τροποποίηση Διατάξεων του Π.Δ. 318/1992 (Α'161) και λοιπές ρυθμίσεις».
6. Τον Π.Δ. 166/2003 (Φ.Ε.Κ. 138/Α/2003) «Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας στην Οδηγία 35/2000 της 29-6-2000 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις Εμπορικές Συναλλαγές».
7. Την με αριθμ. Πρωτ. 1060/01-03-2017 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης (ΑΔΑ:7ΙΠ1469Β7Δ-ΞΝΛ) που καταχωρήθηκε στο βιβλίο εγκρίσεων και πληρωμών του οικονομικού Έτους 2017 με α/α: 85/01-03-2017 συνολικού ποσού χιλίων τριακοσίων τριάντα δύο ευρώ και ενενήντα έξι λεπτά. (1.332,96€).
8. Την υπ' αριθμ. 4/21-03-2017 (ΑΔΑ: ΩΖΓΦ469Β7Δ-ΠΗ5) Απόφαση της Συγκλήτου περί Έγκρισης του πρακτικού αποσφράγισης και αξιολόγησης προσφορών.

**συμφώνησαν και αποδέχτηκαν τα παρακάτω:**

1. Ο «Διαχειριστής», αναθέτει (με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης) και ο «Συντηρητής» αναλαμβάνει την εκτέλεση εργασιών μηνιαίας συντήρησης και τον ετήσιο περιοδικό έλεγχο (για την έκδοση πιστοποιητικού καλής λειτουργίας) των δύο (2) υδραυλικών ανελκυστήρων δυναμικότητας έκαστος 8 (οκτώ) ατόμων και 600 κιλών (**αφν: 50750000-7 Υπηρεσίες συντήρησης ανελκυστήρων**), οι οποίοι βρίσκονται εντός του κτιρίου του Τμήματος Πληροφορικής και Τηλεπικοινωνιών της Σχολής Οικονομίας, Διοίκησης και Πληροφορικής του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου, στην περιοχή: Τέρμα Καραϊσκάκη, στην Τρίπολη.
2. Ο «Συντηρητής» είναι υποχρεωμένος σύμφωνα με την υπ. Αριθμ. 82/10-03-2017 προσφορά του, να στέλνει ειδικό συνεργείο για την εκτέλεση των εργασιών μηνιαίας συντήρησης εντός του πρώτου δεκαημέρου κάθε μήνα, χωρίς ειδική για αυτό το σκοπό πρόκληση, καθώς επίσης και για τη γρήγορη αποκατάσταση των βλαβών.
3. Οι εργασίες της μηνιαίας συντήρησης, οι οποίες θα πραγματοποιούνται σύμφωνα με τις διατάξεις των Ελληνικών Κανονισμών (Α.Π. 18173/30.08.1988) και με όλους τους κανόνες της Τέχνης, περιλαμβάνουν: τον επιμελή έλεγχο όλων των μερών της εγκατάστασης (ιδιαίτερος των ασφαλιστικών συσκευών) του ανελκυστήρα, τον καθαρισμό και τη λίπανση των μηχανικών μερών του,

- καθώς και την προμήθεια λιπαντικών και υλικών συντήρησης και καθαρισμού.
4. Οι εργασίες συντήρησης που θα πραγματοποιηθούν θα είναι οι προβλεπόμενες από το Νόμο όπως αναλυτικά περιγράφονται από τις προδιαγραφές του προτύπου ΕΛΟΤ 81.2. (υδραυλικοί ανελκυστήρες) και ΕΛΟΤ 81-80/2006 (για την βελτίωση της ασφάλειας των εγκατεστημένων ανελκυστήρων πριν την εφαρμογή της οδηγίας 95/16/ΕΚ ) καθώς και από τα:
    - a. ΦΕΚ Β 815/11-9-97 (κατασκευή και λειτουργία ανελκυστήρων , εφαρμογή της 95/16/ΕΚ)
    - b. ΦΕΚ Β 291/8-3-2002 (συμπλήρωση των διατάξεων σχετικά με την εγκατάσταση, λειτουργία, συντήρηση και ασφάλεια των ανελκυστήρων
    - c. ΦΕΚ 1797/21-12-2005 (αντικατάσταση όρων των 2 προηγούμενων, ισχύον νομικό πλαίσιο για παλιούς και νέους ανελκυστήρες)
    - d. ΦΕΚ 2604 Β/ 22-12-2008 (Συμπλήρωση διατάξεων σχετικά με την εγκατάσταση, λειτουργία, συντήρηση και ασφάλεια των ανελκυστήρων).
  5. Κάθε άλλη εργασία αντικατάστασης φθαρμένων εξαρτημάτων ή ανταλλακτικών και γενικώς επισκευών, καθώς και η αξία των εκάστοτε ανταλλακτικών και υλικών, δεν περιλαμβάνονται στο τίμημα, αλλά χρεώνονται ξεχωριστά κατόπιν συμφωνίας.
  6. Οι εργασίες που εκτελέστηκαν, τυχόν παρατηρήσεις του τεχνικού συντήρησης, η ημερομηνία διεξαγωγής της πραγματοποιηθείσας συντήρησης καθώς και η αυτή της προβλεπόμενης περιλαμβάνονται στο σχετικό βιβλιάριο συντήρησης παρατηρήσεων και βλαβών, το οποίο κρατά ο «Διαχειριστής» στο μηχανοστάσιο του ανελκυστήρα ή σε χώρο υποδειγμένο από τον ίδιον. Μετά από κάθε συντήρηση ο «Συντηρητής» θα καταγράφει το είδος της συντήρησης που πραγματοποιήθηκε καθώς και τυχόν παρατηρήσεις του, τις οποίες θα υπογράφουν ο τεχνίτης συντήρησης και ο αντιπρόσωπος του «Διαχειριστή».
  7. Ο «Συντηρητής» αναλαμβάνει (σύμφωνα με το άρθρο 10 της Κ.Υ.Α. ΦΑ/9.2/οικ.28425/22.12.2008) την έκδοση του ετήσιου πιστοποιητικού περιοδικού ελέγχου του ανελκυστήρα από αναγνωρισμένο φορέα.
  8. Σε περίπτωση διακοπής της λειτουργίας του ανελκυστήρα μεταξύ των κανονικών επιθεωρήσεων, ο «Συντηρητής», κατόπιν σχετικής ειδοποίησής, υποχρεούται να στείλει, το συντομότερο δυνατόν και με δικά του έξοδα, ειδικό τεχνίτη για την αποκατάσταση της. Βλάβες, οι οποίες απαιτούν εργασία μεγαλύτερη των τεσσάρων ωρών, θα χρεώνονται επιπλέον, εκτός και αν αποδεδειγμένα οφείλονται σε υπαιτιότητα του «Συντηρητή» (ελλιπή συντήρηση, κακή ποιότητα ανταλλακτικών, λανθασμένη επισκευή κλπ).
  9. Ο «Διαχειριστής» ή ο θυρωρός του ακινήτου, υποχρεούται να ειδοποιεί το «Συντηρητή» για κάθε πρόβλημα που παρουσιάζεται στον ανελκυστήρα, έστω κι αν αυτό θεωρείται ασήμαντο. Αν παρατηρηθεί σπάσιμο του υαλοπίνακα της πόρτας του ανελκυστήρα ή οποιοδήποτε άλλο επικίνδυνο φαινόμενο, οφείλουν να διακόψουν αμέσως τη λειτουργία του και να ειδοποιήσουν αμέσως το «Συντηρητή».

10. Η διάρκεια της σύμβασης αρχίζει από την 03 Απριλίου 2017 και λήγει την 31 Μαρτίου 2018.

Σε περίπτωση δημοσίευσης προκήρυξης ενιαίου διαγωνισμού συντήρησης ανελκυστήρων και ανάδειξης νέου αναδόχου για τη συντήρηση των/του ανελκυστήρων/α το Πανεπιστήμιο Πελοποννήσου δύναται να προβεί, σε μονομερή λύση της σύμβασης, χωρίς την αποζημίωση του αναδόχου-συντηρητή.

11. Η αμοιβή του «Συντηρητή»:

Α. Το κόστος της μηνιαίας τακτικής συντήρησης των δύο (2) ανελκυστήρων, ανέρχεται στο ποσό των χιλίων διακοσίων ευρώ (1.200,00€) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% (μη συμπεριλαμβανομένων των νόμιμων κρατήσεων), ήτοι 100€ τον μήνα συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%.

Η εξόφληση της αμοιβής αυτής θα πραγματοποιείται σε δύο δόσεις (2) δόσεις:

- 1η δόση θα τιμολογηθεί στις 31/10/2017 συνολικού ποσού 700€ ευρώ, ήτοι 564,52€ μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.
- 2η δόση θα τιμολογηθεί στις 31/03/2018 συνολικού ποσού 500€ ευρώ, ήτοι 403,22€ μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

Η δαπάνη θα βαρύνει τον τακτικό προϋπολογισμό (ΚΑΕ: 0879)

Το ποσό αυτό θα πρέπει να πληρώνεται το αργότερο μέχρι το τέλος του επομένου μήνα από την έκδοση του τιμολογίου. Στην ανωτέρω δαπάνη συντήρησης δεν συμπεριλαμβάνονται οι νόμιμες κρατήσεις.

Η πληρωμή της αξίας του προσφερόμενου έργου θα γίνεται με την προσκόμιση των νόμιμων δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις. Η πληρωμή της αξίας του προσφερόμενου έργου θα γίνεται σε ευρώ.

Σε περίπτωση μη πληρωμής της συνδρομής μέχρι το τέλος του επόμενου μήνα μετά από την έκδοση του τιμολογίου, ο «Συντηρητής» δικαιούται να διακόψει τη συντήρηση του ανελκυστήρα, χωρίς ειδοποίηση και να το γνωστοποιεί τόσο στο Αστυνομικό Τμήμα της περιφέρειας όσο και στο Υπουργείο Βιομηχανίας (Ηλεκτρολογική Δ/νση).

Β. Για την έκδοση του ετήσιου πιστοποιητικού περιοδικού ελέγχου των δύο (2) ανελκυστήρων από αναγνωρισμένο φορέα ανέρχεται στο ποσόν των τετρακοσίων τριάντα δύο ευρώ και ενενήντα δύο λεπτών (432,92€) ετησίως συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% το οποίο θα πρέπει να πληρώνεται το αργότερο μέχρι το τέλος του επομένου μήνα μετά την έκδοση του τιμολογίου. Στην ανωτέρω δαπάνη δεν συμπεριλαμβάνονται οι νόμιμες κρατήσεις.

Η συνολική αμοιβή του Συντηρητή για τα (α) και (β) ανέρχεται στο ποσό των χιλίων εξακοσίων τριάντα δύο ευρώ και ενενήντα δύο λεπτών (1.632,92€) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%.

Για την εξόφληση των τιμολογίων ο «Συντηρητής» υποχρεούται να προσκομίσει τα δικαιολογητικά πληρωμής και λοιπά στοιχεία που ισχύουν και αναφέρονται στο

άρθρο 200 του Ν.4412/2016.

12. Η σύμβαση αυτή δεσμεύει και τους δύο συμβαλλόμενους, καθ' όλη τη διάρκεια της. Εάν κάποιος από τους δύο, επιθυμεί την παύση της σύμβασης, πρέπει να το γνωστοποιεί εγγράφως στον άλλο, ένα μήνα πριν από τη λήξη της παρούσας σύμβασης.
13. Σε περίπτωση μη τήρησης, από μέρους του «Διαχειριστή», των διατάξεων της χορηγηθείσας άδειας λειτουργίας του ανελκυστήρα από το Υπουργείο Βιομηχανίας (Υπηρεσία Ηλεκτρισμού), ο «Συντηρητής» δεν φέρει καμία ευθύνη.
14. Σε περίπτωση μη τήρησης των υποχρεώσεων του Συντηρητή ή μη πλημμελούς τήρησης τους από αυτόν ή οποιασδήποτε αμέλειας σε σχέση με τη συντήρηση του ανελκυστήρα προβλέπεται η δυνατότητα εκ μέρους του Διαχειριστή καταγγελίας της σύμβασης με την επιφύλαξη άσκησης κάθε άλλου νόμιμου δικαιώματός του.
15. Ο «Διαχειριστής» διατηρεί το δικαίωμα καταγγελίας της παρούσας σύμβασης, πριν από τη λήξη του χρόνου ισχύος της, χωρίς να καταβάλει οποιαδήποτε απαίτηση στο «Συντηρητή», εφ' όσον δεν τηρηθούν οι παραπάνω όροι εκτέλεσης.

Το παρόν, αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε από τους συμβαλλόμενους, υπογράφεται από αυτούς σε τέσσερα (4) πρωτότυπα αντίτυπα, έκαστος παίρνει από ένα και τα δύο παραμένουν στο λογιστήριο.

#### ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**Ο Αναπληρωτής Πρύτανη  
Οικονομικής Διαχείρισης & Νέων Τεχνολογιών  
του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου**

**Αν. Καθηγητής Νικήτας-Σπύρος Κ. Κουτσούκης**

**Για την εταιρεία  
«ΑΦΟΙ ΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΙ –  
Ε. ΜΠΟΥΡΕΞΗΣ Ο.Ε.  
ΠΩΛΗΣΕΙΣ – ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ»**

**Ιωάννης Π. Δημητρόπουλος**

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1. Η ΥΠ. ΑΡΙΘΜ. 82/10-03-2017 ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

**ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ  
ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ  
ΑΦΟΙ ΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΙ  
& Β. ΜΠΟΥΡΕΞΗΣ Ο. Ε.  
ΑΓ.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ 6 - ΤΡΙΠΟΛΗ  
ΤΗΛ./FAX: 2710-241218 ΚΙΝ: 6976975356-7-8  
Email: liftdhbo@otenet.gr**

Σχολή Οικονομίας, Διοίκησης και Πληροφορικής  
Γραμματεία Κοσμητείας  
Αριθμός Πρωτ. 82  
Ημερομηνία 19-03-17

**ΠΡΟΣΦΟΡΑ**

**Προς : ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ**

**Θέμα :** Συντήρηση και πιστοποίηση 2 υδραυλικών ανελκυστήρων ατόμων που λειτουργούν στο τμήμα ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ Κ' ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου στην Τρίπολη.

Η Συντήρηση των ανελκυστήρων είναι υποχρεωτική σύμφωνα με τις διατάξεις Α.Π 18173/30.8.88 απόφαση και είναι μηνιαία.

Οι εργασίες της μηνιαίας συντήρησης περιλαμβάνονται στο σχετικό βιβλιάριο , που είναι υποχρεωμένος να κρατά ο εκάστοτε διαχειριστής ή αρμόδιος για την επίβλεψη συντήρησης των κτιρίων και στο οποίο γράφονται από τον τεχνίτη συντήρησης οι τυχόν παρατηρήσεις αλλά και οι εκάστοτε μηνιαίοι έλεγχοι.

Ο συντηρητής αναλαμβάνει την προμήθεια των λιπαντικών και υλικών συντήρησης και καθαρισμού.

Κάθε άλλη εργασία αντικατάστασης φθαρμένων εξαρτημάτων ή ανταλλακτικών , εργασία γενικά επισκευών, καθώς και η αξία των εκάστοτε ανταλλακτικών και υλικών , δεν περιλαμβάνονται στο τίμημα , αλλά χρεώνονται ξεχωριστά ύστερα από συμφωνία.

Ο συντηρητής είναι υποχρεωμένος να στέλνει συνεργείο για την μηνιαία συντήρηση , καθώς επίσης και για την γρήγορη αποκατάσταση των βλαβών.

Βάσει των παραπάνω το γραφείο μας είναι σε θέση να προσφέρει τις εργασίες του αντί του κόστους των 100€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α 24% μηνιαίως για τους ανελκυστήρες του κτιρίου σας.

Σύμφωνα με το άρθρο 10 της ΚΥΑ(ΦΑ/9.2/οικ.28425 22-12-08) πρέπει να γίνεται περιοδικός έλεγχος κάθε έτος .

Για την έκδοση του πιστοποιητικού περιοδικού ελέγχου από αναγνωρισμένο φορέα ανελκυστήρων απαιτείται το ποσόν : 432,92 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α 24% ετησίως για τους ανελκυστήρες του κτιρίου σας.

**Με τιμή**

**ΑΦΟΙ ΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΙ - Ε. ΜΠΟΥΡΕΞΗΣ Ο.Ε  
ΠΩΛΗΣΕΙΣ-ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ  
ΑΓ. ΚΩΝ/ΝΟΥ 6 - ΤΡΙΠΟΛΗ  
ΔΟΥ.ΤΡΙΠΟΛΗΣ ΑΦ.Μ: 899746555**