



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΕΡΥΘΡΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ 28 & ΚΑΡΥΩΤΑΚΗ
22100 ΤΡΙΠΟΛΗ
ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ: <http://www.uop.gr>

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Τρίπολη, 21/11/2016
Αρ. πρωτ.: 10002

Δ/ΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ &
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
Τηλέφωνο: 2710/372111, 27410/74999
Fax: 2710/372108
Πληροφορίες: Τσώκου Βασιλική, Ασπρούδη Παρασκευή
e-mail: vtsokou@uop.gr, pasproudi@uop.gr

**ΣΥΜΒΑΣΗ
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ
ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ
ΤΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ, ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ
ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ**

Σήμερα, στην Τρίπολη, στις 21η Νοεμβρίου 2016, ημέρα Δευτέρα, οι συμβαλλόμενοι:

α) Το Πανεπιστήμιο Πελοποννήσου, με ΑΦΜ 099727226, ΔΟΥ Τρίπολης, νόμιμα εκπροσωπούμενο από τον Αναπληρωτή Πρύτανη για θέματα Οικονομικής Διαχείρισης και Νέων Τεχνολογιών, Αν. Καθηγητή κ. Γεώργιο Τσούλο (δυνάμει του 3304/14-10-2016 ΦΕΚ /τ.Β.) στο εξής αποκαλούμενο «**Διαχειριστής**» και

β) Η Τεχνική Εταιρεία Ανελκυστήρων **ΑΦΟΙ ΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΙ & Β. ΜΠΟΥΡΕΞΗΣ Ο.Ε.**, με: νόμιμο εκπρόσωπο τον κ. Ιωάννη Π. Δημητρόπουλο και με έδρα στην Τρίπολη (Αγ. Κωνσταντίνου 6), τηλ. 2710-241218, Α.Φ.Μ.: 999740555 – Δ.Ο.Υ. Τρίπολης, στο εξής καλούμενη «**Συντηρητής**»,

συμφώνησαν και αποδέχτηκαν τα παρακάτω:

1. Ο «Διαχειριστής», κατόπιν της υπ' αριθμ. 04/01-11-2016 Απόφασης της Συγκλήτου (ΑΔΑ 6Ε8Ε469Β7Δ-Ο63), αναθέτει (με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης) και ο «Συντηρητής» αναλαμβάνει την εκτέλεση εργασιών μηνιαίας συντήρησης και τον ετήσιο περιοδικό έλεγχο (για την έκδοση πιστοποιητικού καλής λειτουργίας) των τεσσάρων (4) ηλεκτροκίνητων υδραυλικών ανελκυστήρων δυναμικότητας έκαστος 8 (οκτώ) ατόμων και 600 κιλών (cprn: 50750000-7 Υπηρεσίες συντήρησης ανελκυστήρων), οι οποίοι βρίσκονται εντός του κτιρίου του Τμήματος Οικονομικών Επιστημών της Σχολής Οικονομίας, Διοίκησης και Πληροφορικής του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου, **στην περιοχή Θέση Σέχι, «πρώην 4ο πεδίο βολής» στην Τρίπολη.**

2. Ο «Συντηρητής» είναι υποχρεωμένος: να στέλνει ειδικό συνεργείο για την εκτέλεση των εργασιών μηνιαίας συντήρησης εντός του πρώτου δεκαημέρου κάθε μήνα, χωρίς ειδική για αυτό το σκοπό πρόκληση, καθώς επίσης και για τη γρήγορη αποκατάσταση των βλαβών.
3. Οι εργασίες της μηνιαίας συντήρησης, οι οποίες θα πραγματοποιούνται σύμφωνα με τις διατάξεις των Ελληνικών Κανονισμών (Α.Π. 18173/30.08.1988) και με όλους τους κανόνες της Τέχνης, περιλαμβάνουν: τον επιμελή έλεγχο όλων των μερών της εγκατάστασης (ιδιαιτέρως των ασφαλιστικών συσκευών) του ανελκυστήρα, τον καθαρισμό και τη λίπανση των μηχανικών μερών του, καθώς και την προμήθεια λιπαντικών και υλικών συντήρησης και καθαρισμού.
4. Κάθε άλλη εργασία αντικατάστασης φθαρμένων εξαρτημάτων ή ανταλλακτικών και γενικώς επισκευών, καθώς και η αξία των εκάστοτε ανταλλακτικών και υλικών, δεν περιλαμβάνονται στο τίμημα, αλλά χρεώνονται ξεχωριστά κατόπιν συμφωνίας.
5. Οι εργασίες που εκτελέστηκαν, τυχόν παρατηρήσεις του τεχνικού συντήρησης, η ημερομηνία διεξαγωγής της πραγματοποιηθείσας συντήρησης καθώς και η αυτή της προβλεπόμενης περιλαμβάνονται στο σχετικό βιβλιάριο συντήρησης παρατηρήσεων και βλαβών, το οποίο κρατά ο «Διαχειριστής» στο μηχανοστάσιο του ανελκυστήρα ή σε χώρο υποδειγμένο από τον ίδιο. Μετά από κάθε συντήρηση ο «Συντηρητής» θα καταγράφει το είδος της συντήρησης που πραγματοποιήθηκε καθώς και τυχόν παρατηρήσεις του, τις οποίες θα υπογράψουν ο τεχνίτης συντήρησης και ο αντιπρόσωπος του «Διαχειριστή».
6. Ο «Συντηρητής» αναλαμβάνει (σύμφωνα με το άρθρο 10 της Κ.Υ.Α. ΦΑ/9.2/οικ.28425/22.12.2008) την έκδοση του ετήσιου πιστοποιητικού περιοδικού ελέγχου του ανελκυστήρα από αναγνωρισμένο φορέα.
7. Σε περίπτωση διακοπής της λειτουργίας του ανελκυστήρα μεταξύ των κανονικών επιθεωρήσεων, ο «Συντηρητής», κατόπιν σχετικής ειδοποίησης, υποχρεούται να στείλει, το συντομότερο δυνατόν και με δικά του έξοδα, ειδικό τεχνίτη για την αποκατάσταση της. Βλάβες, οι οποίες απαιτούν εργασία μεγαλύτερη των τεσσάρων ωρών, θα χρεώνονται επιπλέον, εκτός και αν αποδεδειγμένα οφείλονται σε υπαιτιότητα του «Συντηρητή» (ελλιπή συντήρηση, κακή ποιότητα ανταλλακτικών, λανθασμένη επισκευή κλπ).
8. Ο «Διαχειριστής» ή ο θυρωρός του ακινήτου, υποχρεούται να ειδοποιεί το «Συντηρητή» για κάθε πρόβλημα που παρουσιάζεται στον ανελκυστήρα, έστω κι αν αυτό θεωρείται ασήμαντο. Αν παρατηρηθεί σπάσιμο του υαλοπίνακα της πόρτας του ανελκυστήρα ή οποιοδήποτε άλλο επικίνδυνο φαινόμενο, οφείλουν να διακόψουν αμέσως τη λειτουργία του και να ειδοποιήσουν αμέσως το «Συντηρητή».
9. **Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται ετήσια και αρχίζει από την 21η Νοεμβρίου 2016 και λήγει την 20η Νοεμβρίου 2017.**

Σε περίπτωση δημοσίευσης προκήρυξης ενιαίου διαγωνισμού συντήρησης ανελκυστήρων και ανάδειξης νέου αναδόχου για τη συντήρηση των/του

ανελκυστήρων/α το Πανεπιστήμιο Πελοποννήσου δύναται να προβεί, σε μονομερή λύση της σύμβασης, χωρίς την αποζημίωση του αναδόχου-συντηρητή.

10. Η αμοιβή του «Συντηρητή»:

A. Το ετήσιο κόστος της μηνιαίας τακτικής συντήρησης των τεσσάρων (4) ανελκυστήρων, ανέρχεται στο ποσό των δύο χιλιάδων πεντακοσίων είκοσι εννέα ευρώ και εξήντα λεπτών (2.529,60€), συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% (μη συμπεριλαμβανομένων των νόμιμων κρατήσεων), ήτοι 210,80€ τον μήνα συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%.

Η εξόφληση της αμοιβής αυτής θα πραγματοποιείται μηνιαίως, σε δώδεκα (12) ισόποσες δόσεις των εκατόν εβδομήντα ευρώ (170,00€) συν Φ.Π.Α. 24% (δηλ. Φ.Π.Α. = 40,80 €), ήτοι 210,80€ μηνιαίως συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

Η δαπάνη θα βαρύνει τον τακτικό προϋπολογισμό (ΚΑΕ: 0879)

Το ποσό αυτό θα πρέπει να πληρώνεται το αργότερο μέχρι το τέλος του επομένου μήνα από την έκδοση του τιμολογίου. Στην ανωτέρω δαπάνη συντήρησης δεν συμπεριλαμβάνονται οι νόμιμες κρατήσεις.

Η πληρωμή της αξίας του προσφερόμενου έργου θα γίνεται με την προσκόμιση των νόμιμων δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις. Η πληρωμή της αξίας του προσφερόμενου έργου θα γίνεται σε ευρώ.

Σε περίπτωση μη πληρωμής της συνδρομής μέχρι το τέλος του επόμενου μήνα μετά από την έκδοση του τιμολογίου, ο «Συντηρητής» δικαιούται να διακόψει τη συντήρηση του ανελκυστήρα, χωρίς ειδοποίηση και να το γνωστοποιεί τόσο στο Αστυνομικό Τμήμα της περιφέρειας όσο και στο Υπουργείο Βιομηχανίας (Ηλεκτρολογική Δ/νση).

B. Για την έκδοση του ετήσιου πιστοποιητικού περιοδικού ελέγχου των τεσσάρων (4) ανελκυστήρων από αναγνωρισμένο φορέα ανέρχεται στο ποσόν των οχτακοσίων εβδομήντα δύο ευρώ και ενενήντα έξι λεπτών (872,96€) ετησίως συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. το οποίο θα πρέπει να πληρώνεται το αργότερο μέχρι το τέλος του επομένου μήνα μετά την έκδοση του τιμολογίου. Στην ανωτέρω δαπάνη δεν συμπεριλαμβάνονται οι νόμιμες κρατήσεις.

Η συνολική αμοιβή του Συντηρητή για τα (α) και (β) ανέρχεται στο ποσό των τριών χιλιάδων τετρακοσίων δυο ευρώ και πενήντα έξι λεπτών (3.402,56 €) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%.

Για την εξόφληση των τιμολογίων ο «Συντηρητής» υποχρεούται να προσκομίσει πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας.

11. Η σύμβαση αυτή δεσμεύει και τους δύο συμβαλλόμενους, καθ' όλη τη διάρκεια της. Εάν κάποιος από τους δύο, επιθυμεί την παύση της σύμβασης, πρέπει να το γνωστοποιεί εγγράφως στον άλλο, ένα μήνα πριν από τη λήξη της παρούσας σύμβασης.

12. Σε περίπτωση μη τηρήσεως, από μέρους του «Διαχειριστή», των διατάξεων της χορηγηθείσας άδειας λειτουργίας του ανελκυστήρα από το Υπουργείο

Βιομηχανίας (Υπηρεσία Ηλεκτρισμού), ο «Συντηρητής» δεν φέρει καμία ευθύνη.

13. Σε περίπτωση μη τήρησης των υποχρεώσεων του Συντηρητή ή μη πλημμελούς τήρησης τους από αυτόν ή οποιασδήποτε αμέλειας σε σχέση με τη συντήρηση του ανελκυστήρα προβλέπεται η δυνατότητα εκ μέρους του Διαχειριστή καταγγελίας της σύμβασης με την επιφύλαξη άσκησης κάθε άλλου νόμιμου δικαιώματός του.
14. Ο «Διαχειριστής» διατηρεί το δικαίωμα καταγγελίας της παρούσας σύμβασης, πριν από τη λήξη του χρόνου ισχύος της, χωρίς να καταβάλει οποιαδήποτε απαίτηση στο «Συντηρητή», εφ' όσον δεν τηρηθούν οι παραπάνω όροι εκτέλεσης.

Το παρόν, αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε από τους συμβαλλόμενους, υπογράφεται από αυτούς σε τρία πρωτότυπα αντίτυπα, έκαστος παίρνει από ένα και το τρίτο παραμένει στο λογιστήριο.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**Ο Αναπληρωτής Πρύτανη
Οικονομικής Διαχείρισης & Νέων Τεχνολογιών
του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου**

Αν. Καθηγητής Γεώργιος Τσούλος

**Για την εταιρεία
«ΑΦΟΙ ΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΙ –
Β.Ε. ΜΠΟΥΡΕΞΗΣ Ο.Ε.
ΠΩΛΗΣΕΙΣ – ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ»**

Ιωάννης Π. Δημητρόπουλος