



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΕΡΥΘΡΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ 28 & ΚΑΡΥΩΤΑΚΗ
22100 ΤΡΙΠΟΛΗ

ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ: <http://www.uop.gr>

Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ &
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Τηλέφωνο: 2710/372111, 27410/74999

Fax: 2710/372108

Πληροφορίες: Τσώκου

Βασιλική, Καλογεροπούλου Θεοδώρα, e-mail:

vtsohou@uop.gr, dkalog@uop.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

Τρίπολη, 01-02-2017

Αρ. πρωτ.: 537

ΣΥΜΒΑΣΗ

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΔΥΟ ΗΛΕΚΤΡΟΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ

ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Σήμερα, στην Τρίπολη, την 01/02/2017, ημέρα Τετάρτη, οι συμβαλλόμενοι:

α) Το Πανεπιστήμιο Πελοποννήσου, με ΑΦΜ 099727226, ΔΟΥ Τρίπολης, νόμιμα εκπροσωπούμενο από τον Αναπληρωτή Πρύτανη για θέματα Οικονομικής Διαχείρισης και Νέων Τεχνολογιών, Αν. Καθηγητής Νικήτας-Σπύρος Κ. Κουτσούκης (δυνάμει του 4186/27-12-2016 ΦΕΚ/τ.Β.) στο εξής αποκαλούμενο «**Διαχειριστής**» και

β) Η Τεχνική Εταιρεία **Ανελκυστήρων «EASYLIFT, Γ. ΚΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ – Γ. ΝΩΤΗΣ Ο.Ε.»**, (Τεχνική Εταιρεία Ανελκυστήρων), με έδρα στην Κόρινθο, Αδειμάντου 28, τηλ. 27410-25217, Α.Φ.Μ.: 997859755 – Δ.Ο.Υ. Κορίνθου, στο εξής καλούμενη «**Συντηρητής**»,

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/8-8-2016 τ.Α') «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».

2. Τον Ν. 2362/1995 (ΦΕΚ 247/27-11-1995 τ.Α') περί Δημοσίου Λογιστικού, ελέγχου των δαπανών του Κράτους κ.α., όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν. 3871/2010 (ΦΕΚ 141/17-8-2010 τ.Α') «Δημοσιονομική Διαχείριση και Ευθύνη»
3. Τον Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112/13-7-2010 τ.Α') «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικήτων οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις»
4. Τον Ν. 4013/2011, άρθρο 4 παρ. 3 «Σύσταση Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων-Αντικατάσταση του έκτου κεφαλαίου του Ν. 3588/2007 (πτωχευτικός κώδικας)-Προπτωχευτική διαδικασία εξυγίανσης και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
5. Τον Ν. 4250/2014 (Φ.Ε.Κ. 74/26-3-2014 τ. Α') «Διοικητικές Απλουστεύσεις-Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα-Τροποποίηση Διατάξεων του Π.Δ. 318/1992 (Α'161) και λοιπές ρυθμίσεις».
6. Τον Π.Δ. 166/2003 (Φ.Ε.Κ. 138/Α/2003) «Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας στην Οδηγία 35/2000 της 29-6-2000 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις Εμπορικές Συναλλαγές».
7. Την υπ' αριθμ. 3/22-11-2016 Απόφαση της Συγκλήτου (ΑΔΑ: 7Λ04469Β7Δ-Ω56), περί Έγκρισης του πρακτικού αξιολόγησης προσφορών της ανακοίνωσης απευθείας ανάθεσης για τη μηνιαία συντήρηση των δύο (2) ηλεκτροκίνητων ανελκυστήρων στο κεντρικό κτίριο του Τμήματος Κοινωνικής και Εκπαιδευτικής Πολιτικής του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου της Σχολής Κοινωνικών και Πολιτικών Επιστημών του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου στην Κόρινθο.
8. Την με αριθμ. Πρωτ. 46/03-01-2017 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης (ΑΔΑ:Ψ73Ρ469Β7Δ-Φ0Τ) που καταχωρήθηκε στο βιβλίο εγκρίσεων και πληρωμών του οικονομικού Έτους 2017 με α/α: 8/03-01-2017 συνολικού **επτά**

χιλιάδες εξακόσια ογδόντα δύο ευρώ και ογδόντα επτά λεπτά.
(7.682,87€).

συμφώνησαν και αποδέχτηκαν τα παρακάτω:

Ο «**Διαχειριστής**», αναθέτει (με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης) και ο «**Συντηρητής**» αναλαμβάνει την εκτέλεση εργασιών μηνιαίας συντήρησης των δύο (2) ηλεκτροκίνητων ανελκυστήρων δυναμικότητας έκαστος 10 (δέκα) ατόμων και 750 κιλών με ισχύ 13KW, οι οποίοι βρίσκονται στο κεντρικό κτίριο του Τμήματος Κοινωνικής και Εκπαιδευτικής Πολιτικής του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου της Σχολής Κοινωνικών και Πολιτικών Επιστημών του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου στην Κόρινθο, στην οδό Δαμασκηνού και Κολοκοτρώνη, **έναντι του ποσού των τριών χιλιάδων ευρώ (3.000,00€) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%** , (μη συμπεριλαμβανομένων των νόμιμων κρατήσεων) .(CPV: 50750000-7 Υπηρεσίες συντήρησης ανελκυστήρων).

1. Ο «Συντηρητής» είναι υποχρεωμένος: να στέλνει ειδικό συνεργείο για την εκτέλεση των εργασιών μηνιαίας συντήρησης εντός του πρώτου δεκαημέρου κάθε μήνα, χωρίς ειδική για αυτό το σκοπό πρόκληση, καθώς επίσης και για τη γρήγορη αποκατάσταση των βλαβών.
2. Οι εργασίες της μηνιαίας συντήρησης, οι οποίες θα πραγματοποιούνται σύμφωνα με τις διατάξεις των Ελληνικών Κανονισμών (Α.Π. 18173/30.08.1988) και με όλους τους κανόνες της Τέχνης, περιλαμβάνουν: τον επιμελή έλεγχο όλων των μερών της εγκατάστασης (ιδιαίτερος των ασφαλιστικών συσκευών) του ανελκυστήρα, τον καθαρισμό και τη λίπανση των μηχανικών μερών του, καθώς και την προμήθεια λιπαντικών και υλικών συντήρησης και καθαρισμού.
3. Κάθε άλλη εργασία αντικατάστασης φθαρμένων εξαρτημάτων ή ανταλλακτικών και γενικώς επισκευών, καθώς και η αξία των εκάστοτε ανταλλακτικών και υλικών, δεν περιλαμβάνονται στο τίμημα, αλλά χρεώνονται ξεχωριστά κατόπιν συμφωνίας.
4. Οι εργασίες που εκτελέστηκαν, τυχόν παρατηρήσεις του τεχνικού συντήρησης, η ημερομηνία διεξαγωγής της πραγματοποιηθείσας συντήρησης καθώς και η

αυτή της προβλεπόμενης περιλαμβάνονται στο σχετικό βιβλιάριο συντήρησης παρατηρήσεων και βλαβών, το οποίο κρατά ο «Διαχειριστής» στο μηχανοστάσιο του ανελκυστήρα ή σε χώρο υποδειγμένο από τον ίδιον. Μετά από κάθε συντήρηση ο «Συντηρητής» θα καταγράφει το είδος της συντήρησης που πραγματοποιήθηκε καθώς και τυχόν παρατηρήσεις του, τις οποίες θα υπογράφουν ο τεχνίτης συντήρησης και ο αντιπρόσωπος του «Διαχειριστή».

5. Ο «Συντηρητής» που θα αναλάβει την συντήρηση των ανελκυστήρων έχει την υποχρέωση να προβεί σε όλες τις απαραίτητες εργασίες που απαιτούνται για τον ετήσιο περιοδικό έλεγχο και την έκδοση του πιστοποιητικού καλής λειτουργίας των ανελκυστήρων από αναγνωρισμένο φορέα ελέγχου από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.ΣΥ.Δ) και στη συνέχεια να υποβάλλει το παραπάνω πιστοποιητικό στις Τεχνικές Υπηρεσίες του Δήμου Κορινθίων προκειμένου να εκδοθεί πιστοποιητικό ανανέωσης καταχώρησης των ανελκυστήρων στα μητρώα τους. Οι απαραίτητες ενέργειες για την εκκαθάριση της σχετικής δαπάνης θα διενεργηθούν από την Γραμματεία του Τμήματος Κοινωνικής και Εκπαιδευτικής Πολιτικής του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου σε συνεργασία με την εταιρεία συντήρησης.
6. Σε περίπτωση διακοπής της λειτουργίας του ανελκυστήρα μεταξύ των κανονικών επιθεωρήσεων, ο «Συντηρητής», κατόπιν σχετικής ειδοποίησης, υποχρεούται να στείλει, το συντομότερο δυνατόν και με δικά του έξοδα, ειδικό τεχνίτη για την αποκατάσταση της. Βλάβες, οι οποίες απαιτούν εργασία μεγαλύτερη των τεσσάρων ωρών, θα χρεώνονται επιπλέον, εκτός και αν αποδεδειγμένα οφείλονται σε υπαιτιότητα του «Συντηρητή» (ελλιπή συντήρηση, κακή ποιότητα ανταλλακτικών, λανθασμένη επισκευή κλπ).
7. Ο «Διαχειριστής» ή ο θυρωρός του ακινήτου, υποχρεούται να ειδοποιεί το «Συντηρητή» για κάθε πρόβλημα που παρουσιάζεται στον ανελκυστήρα, έστω κι αν αυτό θεωρείται ασήμαντο. Αν παρατηρηθεί σπάσιμο του υαλοπίνακα της πόρτας του ανελκυστήρα ή οποιοδήποτε άλλο επικίνδυνο φαινόμενο, οφείλουν να διακόψουν αμέσως τη λειτουργία του και να ειδοποιήσουν αμέσως το «Συντηρητή».

8. **Η διάρκεια της σύμβασης αρχίζει από την 1η Φεβρουαρίου 2017 και λήγει την 31η Ιανουαρίου 2018.**

Σε περίπτωση δημοσίευσης προκήρυξης ενιαίου διαγωνισμού συντήρησης ανελκυστήρων και ανάδειξης νέου αναδόχου για τη συντήρηση των/του ανελκυστήρων/α το Πανεπιστήμιο Πελοποννήσου δύναται να προβεί, σε μονομερή λύση της σύμβασης, χωρίς την αποζημίωση του αναδόχου-συντηρητή.

9. **Η αμοιβή του «Συντηρητή»**

Το ετήσιο κόστος της **μηνιαίας τακτικής συντήρησης των δύο (2) ανελκυστήρων**, ανέρχεται στο ποσό των **τριών χιλιάδων ευρώ (3.000,00€)**, συμπεριλαμβανομένου του **Φ.Π.Α. 24%** (μη συμπεριλαμβανομένων των νόμιμων κρατήσεων), ήτοι **250,00€ τον μήνα συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%**.

Η **εξόφληση** της αμοιβής αυτής θα πραγματοποιείται μηνιαίως, σε δώδεκα (12) ισόποσες δόσεις των **διακοσίων ένα ευρώ και εξήντα ένα λεπτά (201,61€) συν Φ.Π.Α. 24%** (δηλ. **Φ.Π.Α. = 48,39€**), ήτοι **250,00€ μηνιαίως συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%**, ποσό το οποίο θα πρέπει να πληρώνεται το αργότερο μέχρι το τέλος του επόμενου μήνα μετά την έκδοση του τιμολογίου.

Η δαπάνη θα βαρύνει τον τακτικό προϋπολογισμό **(ΚΑΕ: 0879)**.

Στην ανωτέρω τιμή περιλαμβάνονται (σύμφωνα με την υπ. αριθμ. 363/25-10-2016 προσφορά του, Παράρτημα Ι.):

- Η πλήρης εργατική δαπάνη συντηρήσεως και επισκευής σε εργάσιμες και μη ημέρες και ώρες από τις 07:30 έως 21:30.
- Η κάλυψη βλαβών (μισθοί, ΙΚΑ, κτλ) από τις 07:30 έως 21:30 σε εργάσιμες και μη ημέρες (Χωρίς αντικατάσταση υλικών)
- Η άμεση ανταπόκρισή στα καλέσματα του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου σε περίπτωση βλάβης εντός 40 λεπτών.
- Η συντήρηση των ανελκυστήρων 2 φορές το μήνα. (Σύμφωνα με το βιβλιάριο παρακολούθησης ανελκυστήρα ο ελάχιστος αριθμός συντηρήσεων ανά έτος είναι 24 φορές.)

- Ασφαλιστήριο αστικής ευθύνης προς τρίτους με την ΕΘΝΙΚΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ.
- Η προμήθεια των λιπαντικών και λοιπών υλικών που απαιτούνται για την τακτική συντήρηση των ανελκυστήρων.

Στην ανωτέρω τιμή **δεν περιλαμβάνεται η αντικατάσταση υλικών.**

Το ποσό αυτό θα πρέπει να πληρώνεται το αργότερο μέχρι το τέλος του επομένου μήνα από την έκδοση του τιμολογίου. Στην ανωτέρω δαπάνη συντήρησης δεν συμπεριλαμβάνονται οι νόμιμες κρατήσεις.

Η πληρωμή της αξίας του προσφερόμενου έργου θα γίνεται με την προσκόμιση των νόμιμων δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις. Η πληρωμή της αξίας του προσφερόμενου έργου θα γίνεται σε ευρώ.

Σε περίπτωση μη πληρωμής της συνδρομής μέχρι το τέλος του επόμενου μήνα μετά από την έκδοση του τιμολογίου, ο «Συντηρητής» δικαιούται να διακόψει τη συντήρηση του ανελκυστήρα, χωρίς ειδοποίηση και να το γνωστοποιεί τόσο στο Αστυνομικό Τμήμα της περιφέρειας όσο και στο Υπουργείο Βιομηχανίας (Ηλεκτρολογική Δ/νση).

Για την εξόφληση των τιμολογίων ο «Συντηρητής» υποχρεούται να προσκομίσει πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας.

10. Η σύμβαση αυτή δεσμεύει και τους δύο συμβαλλόμενους, καθ' όλη τη διάρκεια της. Εάν κάποιος από τους δύο, επιθυμεί την παύση της σύμβασης, πρέπει να το γνωστοποιεί εγγράφως στον άλλο, ένα μήνα πριν από τη λήξη της παρούσας σύμβασης.

11. Σε περίπτωση μη τήρησης, από μέρους του «Διαχειριστή», των διατάξεων της χορηγηθείσας άδειας λειτουργίας του ανελκυστήρα από το Υπουργείο Βιομηχανίας (Υπηρεσία Ηλεκτρισμού), ο «Συντηρητής» δεν φέρει καμία ευθύνη.

12. Σε περίπτωση μη τήρησης των υποχρεώσεων του Συντηρητή ή μη πλημμελούς τήρησης τους από αυτόν ή οποιασδήποτε αμέλειας σε σχέση με τη συντήρηση του ανελκυστήρα προβλέπεται η δυνατότητα εκ μέρους του Διαχειριστή

καταγγελίας της σύμβασης με την επιφύλαξη άσκησης κάθε άλλου νόμιμου δικαιώματός του.

13. Ο «Διαχειριστής» διατηρεί το δικαίωμα καταγγελίας της παρούσας σύμβασης, πριν από τη λήξη του χρόνου ισχύος της, χωρίς να καταβάλει οποιαδήποτε απαίτηση στο «Συντηρητή», εφ' όσον δεν τηρηθούν οι παραπάνω όροι εκτέλεσης.

Το παρόν, αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε από τους συμβαλλόμενους, υπογράφεται από αυτούς σε τρία πρωτότυπα αντίτυπα, έκαστος παίρνει από ένα και το τρίτο παραμένει στο λογιστήριο.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**Ο Αναπληρωτής Πρύτανη
Οικονομικής Διαχείρισης & Νέων Τεχνολογιών
του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου**

Αν. Καθηγητής Νικήτας-Σπύρος Κ. Κουτσούκης

**Για την εταιρεία-Συντηρητής
«EASYLIFT, Γ. ΚΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ –
Γ. ΝΩΤΗΣ Ο.Ε»
Α.Φ.Μ.: 997859755 – Δ.Ο.Υ. Κορίνθου**

Γ.ΚΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ

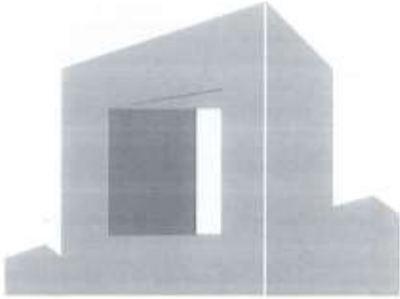
Γ.ΝΩΤΗΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι.


Η ΥΠ. ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ. 363/25-10-2016 ΠΡΟΣΦΟΡΑ

363
25.10.2016

Π Ρ Ο Σ Φ Ο Ρ Α
Σ Υ Ν Τ Η Ρ Η Σ Η Σ
Α Ν Ε Λ Κ Υ Σ Τ Η Ρ Α



Easy Lift
Γ. ΚΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ - Γ. ΝΩΤΗΣ Ο.Ε



EasyLift
 Τεχνική Εταιρία Ανελκυστήρων
 Γ. ΚΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ - Γ. ΝΩΤΗΣ
 Url : www.easy-lift.gr e-mail : info@easy-lift.gr



Προς : ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Π Ρ Ο Σ Φ Ο Ρ Α

Θέμα : Συντήρηση 2 υδραυλικών ανελκυστήρων στο κεντρικό κτήριο του Τμήματος Κοινωνικής και Εκπαιδευτικής Πολιτικής.

Έργο : Δαμασκηνού & Κολοκοτρώνη , Κόρινθος

Αρ. Προσφοράς: ΣΔΚ-16-2410-1^Α

Προσφέρω για την μηνιαία συντήρηση των δύο ηλεκτροκίνητων ανελκυστήρων προσώπων, του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου στο κεντρικό κτήριο του τμήματος κοινωνικής και εκπαιδευτικής πολιτικής, με τεχνικά χαρακτηριστικά : 3 στάσεων, 10 ατόμων/750 kgr, με ισχύ ηλεκτροκινητήρα 13 Kw : το ποσό των διακοσίων πενήντα ευρώ (250,00€).

Στην παραπάνω τιμή συμπεριλαμβάνεται :

- 1) Ο Φ.Π.Α. 24%
- 2) Η πληρωμή του αναγκαίου προσωπικού, η προμήθεια των λιπαντικών και λοιπών υλικών που απαιτούνται για την τακτική συντήρηση των ανελκυστήρων.
- 3) Οι ασφαλιστικές εισφορές (ΙΚΑ).
- 4) Η κάλυψη βλαβών από τις 07:30 έως 21:30 σε εργάσιμες και μη ημέρες. (Χωρίς αντικατάσταση υλικών).

Αδειμάντου 28, Κόρινθος Τ.Κ. 20131, Τ. 2741025217 – F. 2741025209 Μ. 6937301050

EasyLift

Τεχνική Εταιρεία Ανελκυστήρων
Γ. ΚΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ - Γ. ΝΩΤΗΣ

Url: www.easy-lift.gr e-mail: info@easy-lift.gr



- 5) Η άμεση ανταπόκριση μας, στα καλέσματα του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου σε περίπτωση βλάβης εντός 40 λεπτών.
- 6) Συντήρηση των ανελκυστήρων 2 φορές τον μήνα. (Σύμφωνα με το βιβλιário παρακολούθησης ανελκυστήρα ο ελάχιστος αριθμός συντηρήσεων ανά έτος είναι 24 φορές).
- 7) Ασφαλιστήριο αστικής ευθύνης προς τρίτους με την ΕΘΝΙΚΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ.

Στην παραπάνω τιμή δεν συμπεριλαμβάνεται :

- 1) Η αντικατάσταση υλικών.

Σημείωση 1 : Οι βλάβες που προέρχονται από κακή χρήση και απαιτούν εργασία μεγαλύτερη των τεσσάρων ωρών για την αποκατάστασή τους θα χρεώνονται επιπλέον.

Ο Συντηρητής

EASY LIFT Γ. ΚΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ - Γ. ΝΩΤΗΣ Ο.Ε.
ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ
ΑΔΕΙΜΑΝΤΟΥ 28 ΚΟΡΙΝΘΟΣ Τ.Κ.20100
ΑΦΜ 997850114 ΔΟΥ ΚΟΡΙΝΘΟΥ
ΤΗΛ: 271025111 FAX: 271025109
Αρ. Αδείας 183 / Αριθμός Μητρώου 1225
Κόρινθος, 24-10-2016