



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΕΡΥΘΡΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ 28 & ΚΑΡΥΩΤΑΚΗ
22100 ΤΡΙΠΟΛΗ
ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ: <http://www.uop.gr>

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Τρίπολη, 15/02/2017
Αρ. πρωτ.: 795

Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ &
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Τηλέφωνο: 2710 / 372111, 27410/74999

Fax: 2710 / 372108

Πληροφορίες: Τσώκου Βασιλική, Καλογεροπούλου

Θεοδώρα-e-mail: vtsohou@uop.gr, dkalog@uop.gr

**ΣΥΜΒΑΣΗ
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΔΥΟ (2) ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ
ΤΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ ΑΝΘΡΩΠΙΝΗΣ ΚΙΝΗΣΗΣ
& ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

(ΚΑΕ: 0879 και CPV:50750000-7)

Σήμερα, στην Τρίπολη, στις 15 Φεβρουαρίου 2017, ημέρα Τετάρτη, οι συμβαλλόμενοι:

α) Το Πανεπιστήμιο Πελοποννήσου, με ΑΦΜ 099727226, ΔΟΥ Τρίπολης, νόμιμα εκπροσωπούμενο από τον Αναπληρωτή Πρύτανη για θέματα Οικονομικής Διαχείρισης και Νέων Τεχνολογιών, Αν. Καθηγητής Νικήτας-Σπύρος Κ. Κουτσούκης (δυνάμει ΦΕΚ. 4186/τ.Β./27-12-2016 στο εξής αποκαλούμενο «**Διαχειριστής**») και

β) Η Εταιρεία ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ν. ΚΟΥΤΣΟΒΑΣΙΛΗΣ, με νόμιμο εκπρόσωπο τον κ. Παναγιώτη Ν. Κουτσοβασίλη και με έδρα τη Σπάρτη (ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΩΝΟΣ 146, 23100 ΣΠΑΡΤΗ ΛΑΚΩΝΙΑΣ, τηλ. 27310-25082), Α.Φ.Μ 020349956 – ΔΟΥ ΣΠΑΡΤΗΣ, στο εξής καλούμενο «**Συντηρητής**»,

Έχοντας υπόψη :

1. Τον Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/8-8-2016 τ.Α') «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».
2. Τον Ν. 2362/1995 (ΦΕΚ 247/27-11-1995 τ.Α') περί Δημοσίου Λογιστικού, ελέγχου των δαπανών του Κράτους κ.α., όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν. 3871/2010 (ΦΕΚ 141/17-8-2010 τ.Α') «Δημοσιονομική Διαχείριση και Ευθύνη»

3. Τον Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112/13-7-2010 τ.Α') «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικήτων οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις»
4. Τον Ν. 4013/2011, άρθρο 4 παρ. 3 «Σύσταση Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων-Αντικατάσταση του έκτου κεφαλαίου του Ν. 3588/2007 (πτωχευτικός κώδικας)-Προπτωχευτική διαδικασία εξυγίανσης και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
5. Τον Ν. 4250/2014 (Φ.Ε.Κ. 74/26-3-2014 τ. Α') «Διοικητικές Απλουστεύσεις-Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα-Τροποποίηση Διατάξεων του Π.Δ. 318/1992 (Α'161) και λοιπές ρυθμίσεις».
6. Τον Π.Δ. 166/2003 (Φ.Ε.Κ. 138/Α/2003) «Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας στην Οδηγία 35/2000 της 29-6-2000 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις Εμπορικές Συναλλαγές».
7. Την υπ' αριθμ. 5/31.012017 (ΑΔΑ: 7110469Β7Δ-ΕΡΖ) Απόφαση της Συγκλήτου περί Έγκρισης του πρακτικού αποσφράγισης και αξιολόγησης προσφορών.
8. Την με αριθμ. Πρωτ. 46/03-01-2017 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης (ΑΔΑ:Ψ73Ρ469Β7Δ-Φ0Τ) που καταχωρήθηκε στο βιβλίο εγκρίσεων και πληρωμών του οικονομικού Έτους 2017 με α/α: 8/03-01-2017 συνολικού ποσού οκτώ χιλιάδων ευρώ (8.000,00€).

συμφώνησαν και αποδέχτηκαν τα παρακάτω:

1. Ο «Διαχειριστής» αναθέτει (με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης) και ο «Συντηρητής» αναλαμβάνει την εκτέλεση εργασιών μηνιαίας συντήρησης και τον ετήσιο περιοδικό έλεγχο (για την έκδοση πιστοποιητικού καλής λειτουργίας) τους δύο (2) υδραυλικούς ανελκυστήρες (CPV: 50750000-7 Υπηρεσίες Συντήρησης Ανελκυστήρων), οι οποίοι βρίσκονται εντός του κεντρικού κτιρίου της Σχολής Επιστημών Ανθρώπινης Κίνησης και Ποιότητας Ζωής του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου στη Σπάρτη.
2. Ο «Συντηρητής» είναι υποχρεωμένος: να στέλνει ειδικό συνεργείο για την εκτέλεση των εργασιών μηνιαίας συντήρησης εντός του πρώτου δεκαημέρου κάθε μήνα, χωρίς ειδική για αυτό το σκοπό πρόκληση, καθώς επίσης και για τη γρήγορη αποκατάσταση των βλαβών.
3. Οι εργασίες της μηνιαίας συντήρησης, οι οποίες θα πραγματοποιούνται σύμφωνα με τις διατάξεις των Ελληνικών Κανονισμών (Α.Π. 18173/30.08.1988) και με όλους τους κανόνες της Τέχνης, περιλαμβάνουν: τον επιμελή έλεγχο όλων των μερών της εγκατάστασης (ιδιαίτερος των ασφαλιστικών συσκευών) του ανελκυστήρα, τον καθαρισμό και τη λίπανση των μηχανικών μερών του, καθώς και την προμήθεια λιπαντικών και υλικών συντήρησης και καθαρισμού.
4. Οι εργασίες συντήρησης που θα πραγματοποιηθούν θα είναι οι προβλεπόμενες από το Νόμο όπως αναλυτικά περιγράφονται από τις

προδιαγραφές του προτύπου ΕΛΟΤ 81.2. (υδραυλικοί ανελκυστήρες) και ΕΛΟΤ 81-80/2006 (για την βελτίωση της ασφάλειας των εγκατεστημένων ανελκυστήρων πριν την εφαρμογή της οδηγίας 95/16/ΕΚ) καθώς και από τα:

- 4.1. ΦΕΚ Β 815/11-9-97 (κατασκευή και λειτουργία ανελκυστήρων , εφαρμογή της 95/16/ΕΚ)
 - 4.2. ΦΕΚ Β 291/8-3-2002 (συμπλήρωση των διατάξεων σχετικά με την εγκατάσταση, λειτουργία, συντήρηση και ασφάλεια των ανελκυστήρων
 - 4.3. ΦΕΚ 1797/21-12-2005 (αντικατάσταση όρων των 2 προηγούμενων, ισχύον νομικό πλαίσιο για παλιούς και νέους ανελκυστήρες)
 - 4.4. ΦΕΚ 2604 Β/ 22-12-2008 (Συμπλήρωση διατάξεων σχετικά με την εγκατάσταση, λειτουργία, συντήρηση και ασφάλεια των ανελκυστήρων).
5. Κάθε άλλη εργασία αντικατάστασης φθαρμένων εξαρτημάτων ή ανταλλακτικών και γενικώς επισκευών, καθώς και η αξία των εκάστοτε ανταλλακτικών και υλικών, δεν περιλαμβάνονται στο τίμημα, αλλά χρεώνονται ξεχωριστά κατόπιν συμφωνίας.
 6. Οι εργασίες που εκτελέστηκαν, τυχόν παρατηρήσεις του τεχνικού συντήρησης, η ημερομηνία διεξαγωγής της πραγματοποιηθείσας συντήρησης καθώς και η αυτή της προβλεπόμενης περιλαμβάνονται στο σχετικό βιβλιάριο συντήρησης παρατηρήσεων και βλαβών, το οποίο κρατά ο «Διαχειριστής» στο μηχανοστάσιο του ανελκυστήρα ή σε χώρο υποδειγμένο από τον ίδιο. Μετά από κάθε συντήρηση ο «Συντηρητής» θα καταγράφει το είδος της συντήρησης που πραγματοποιήθηκε καθώς και τυχόν παρατηρήσεις του, τις οποίες θα υπογράφουν ο τεχνίτης συντήρησης και ο αντιπρόσωπος του «Διαχειριστή».
 7. Ο «Συντηρητής» αναλαμβάνει (σύμφωνα με το άρθρο 10 της Κ.Υ.Α. ΦΑ/9.2/οικ.28425/22.12.2008) την έκδοση του ετήσιου πιστοποιητικού περιοδικού ελέγχου του ανελκυστήρα από αναγνωρισμένο φορέα.
 8. Σε περίπτωση διακοπής της λειτουργίας του ανελκυστήρα μεταξύ των κανονικών επιθεωρήσεων, ο «Συντηρητής», κατόπιν σχετικής ειδοποίησης, υποχρεούται να στείλει, το συντομότερο δυνατόν και με δικά του έξοδα, ειδικό τεχνίτη για την αποκατάσταση της. Βλάβες, οι οποίες απαιτούν εργασία μεγαλύτερη των τεσσάρων ωρών, θα χρεώνονται επιπλέον, εκτός και αν αποδεδειγμένα οφείλονται σε υπαιτιότητα του «Συντηρητή» (ελλιπή συντήρηση, κακή ποιότητα ανταλλακτικών, λανθασμένη επισκευή κλπ).
 9. Ο «Διαχειριστής» ή ο θυρωρός του ακινήτου, υποχρεούται να ειδοποιεί το «Συντηρητή» για κάθε πρόβλημα που παρουσιάζεται στον ανελκυστήρα, έστω κι αν αυτό θεωρείται ασήμαντο. Αν παρατηρηθεί σπάσιμο του υαλοπίνακα της πόρτας του ανελκυστήρα ή οποιοδήποτε άλλο επικίνδυνο φαινόμενο, οφείλουν να διακόψουν αμέσως τη λειτουργία του και να ειδοποιήσουν αμέσως το «Συντηρητή».
 10. Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται ετήσια και **αρχίζει από την 15/02/2017 και λήγει την 14/02/2018** με δυνατότητα παράτασης ενός (1) έτους κατόπιν της σύμφωνης γνώμης των δύο συμβαλλομένων.

Σε περίπτωση δημοσίευσης προκήρυξης σε μεταγενέστερο χρόνο ενιαίου διαγωνισμού συντήρησης ανελκυστήρων και ανάδειξης νέου αναδόχου για τη

συντήρηση των/του ανελκυστήρων/α το Πανεπιστήμιο Πελοποννήσου δύναται να προβεί, σε μονομερή λύση της σύμβασης, χωρίς την αποζημίωση του αναδόχου-συντηρητή.

11. Η αμοιβή του «Συντηρητή»:

Α. Το ετήσιο κόστος της **μηνιαίας τακτικής συντήρησης των δύο (2) υδραυλικών ανελκυστήρων**, δυναμικότητας 8 ατόμων και 600 κιλών ο καθένας, ανέρχεται στο ποσό των **χιλίων πεντακοσίων εξήντα ευρώ (1.560,00€)**, συμπεριλαμβανομένου του **Φ.Π.Α. 24%** (μη συμπεριλαμβανομένων των νόμιμων κρατήσεων), ήτοι **130,00€ τον μήνα συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%**.

Η εξόφληση της αμοιβής αυτής θα πραγματοποιείται **εξαμηνιαίως, σε δύο (2) ισόποσες δόσεις των εξακοσίων είκοσι εννέα ευρώ και τριών λεπτών συν Φ.Π.Α. 24%** (δηλ. **Φ.Π.Α. = 150,97€**), ήτοι **780,00€ εξαμηνιαίως συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.**

Στην ανωτέρω τιμή περιλαμβάνονται:

1. Συντήρηση ανά δεκαπέντε (15) ημέρες).
2. Ωράριο Εξυπηρέτησης σε περίπτωση βλάβης όλο το εικοσιτετράωρο.
3. Δωρεάν Ασφάλιση
4. Δωρεάν αναλώσιμα συντήρησης.

Το ποσό αυτό θα πρέπει να πληρώνεται το αργότερο μέχρι το τέλος του επομένου μήνα από την έκδοση του τιμολογίου. Στην ανωτέρω δαπάνη συντήρησης δεν συμπεριλαμβάνονται οι νόμιμες κρατήσεις.

Η πληρωμή της αξίας του προσφερόμενου έργου θα γίνεται με την προσκόμιση των νόμιμων δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις. Η πληρωμή της αξίας του προσφερόμενου έργου θα γίνεται σε ευρώ.

Σε περίπτωση μη πληρωμής της συνδρομής μέχρι το τέλος του επόμενου μήνα μετά από την έκδοση του τιμολογίου, ο «Συντηρητής» δικαιούται να διακόψει τη συντήρηση του ανελκυστήρα, χωρίς ειδοποίηση και να το γνωστοποιεί τόσο στο Αστυνομικό Τμήμα της περιφέρειας όσο και στο Υπουργείο Βιομηχανίας (Ηλεκτρολογική Δ/νση).

Β. Για την έκδοση του ετήσιου πιστοποιητικού περιοδικού ελέγχου των δύο (2) υδραυλικών ανελκυστήρων από αναγνωρισμένο φορέα ανέρχεται στο ποσόν των **διακοσίων σαράντα ευρώ (240,00€) ετησίως συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.** το οποίο θα πρέπει να πληρώνεται το αργότερο μέχρι το τέλος του επομένου μήνα μετά την έκδοση του τιμολογίου. Στην ανωτέρω δαπάνη δεν συμπεριλαμβάνονται οι νόμιμες κρατήσεις.

Συνολική αμοιβή, για όλες τις παραπάνω υπηρεσίες, το ποσό των χιλίων οκτακοσίων ευρώ (1.800,00€) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24% ετησίως.

Για την εξόφληση των τιμολογίων ο «Συντηρητής» υποχρεούται να προσκομίσει πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας.

1. Η σύμβαση αυτή δεσμεύει και τους δύο συμβαλλόμενους, καθ' όλη τη διάρκεια της. Εάν κάποιος από τους δύο, επιθυμεί την παύση της σύμβασης, πρέπει να το γνωστοποιεί εγγράφως στον άλλο, ένα μήνα πριν από τη λήξη της παρούσας σύμβασης.
2. Σε περίπτωση μη τήρησης, από μέρους του «Διαχειριστή», των διατάξεων της χορηγηθείσας άδειας λειτουργίας του ανελκυστήρα από το Υπουργείο Βιομηχανίας (Υπηρεσία Ηλεκτρισμού), ο «Συντηρητής» δεν φέρει καμία ευθύνη.
3. Σε περίπτωση μη τήρησης των υποχρεώσεων του Συντηρητή ή μη πλημμελούς τήρησης τους από αυτόν ή οποιασδήποτε αμέλειας σε σχέση με τη συντήρηση των ανελκυστήρων προβλέπεται η δυνατότητα εκ μέρους του Διαχειριστή καταγγελίας της σύμβασης με την επιφύλαξη άσκησης κάθε άλλου νόμιμου δικαιώματός του.
4. Ο «Διαχειριστής» διατηρεί το δικαίωμα καταγγελίας της παρούσας σύμβασης, πριν από τη λήξη του χρόνου ισχύος της, χωρίς να καταβάλει οποιαδήποτε απαίτηση στο «Συντηρητή», εφ' όσον δεν τηρηθούν οι παραπάνω όροι εκτέλεσης.

Το παρόν, αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε από τους συμβαλλόμενους, υπογράφεται από αυτούς σε τρία πρωτότυπα αντίτυπα, έκαστος παίρνει από ένα και το τρίτο παραμένει στο λογιστήριο.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**Ο Αναπληρωτής Πρύτανη
Οικονομικής Διαχείρισης & Νέων Τεχνολογιών
του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου**

Αν. Καθηγητής Νικήτας-Σπύρος Κ. Κουτσούκης

Για τον Συντηρητή

Παναγιώτης Ν. Κουτσοβασίλης

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι – ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ



Από: KOUTSOVASILIS LIFTS Παναγιώτης Ν. Κουτσοβασίλης Αγίου Νίκωνος 146, 231 00, Σπάρτη	Προς: Πανεπιστήμιο Πελοποννήσου Κοσμητεία Σχολής Επιστημών Ανθρώπινης Κίνησης & Ποιότητας Ζωής Λεωφόρος Ευσταθίου & Σταματικής Βαλιώτη και Πλαταιών, 231 00, Σπάρτη
Ημ/νία: 7/11/2016	Θέμα: ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ «Συντήρηση δύο (2) υδραυλικών ανελκυστήρων και έκδοση του πιστοποιητικού καλής λειτουργίας τους από αναγνωρισμένο φορέα στο κεντρικό κτίριο της Σχολής Επιστημών Ανθρώπινης Κίνησης και Ποιότητας Ζωής του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου για ένα έτος»
Τηλ.: 2731025082, 6977647524	Τηλ.: 2731089651
e-mail: koutsovasilislifts@gmail.com	e-mail: fhmqls@uop.gr

Αξιότιμοι Κύριοι & Κυρίες,
Μετά την ενδελεχή μελέτη των όρων του προκηρυχθέντος διαγωνισμού και την συνακόλουθη πλήρη κατανόηση του αντικειμένου της σύμβασης, σας παραθέτω την παρακάτω προσφορά:

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ
ΤΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ ΑΝΘΡΩΠΙΝΗΣ ΚΙΝΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ
ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Ετήσια συντήρηση δύο (2) ανελκυστήρων στο κεντρικό κτήριο της Σχολής Επιστημών Ανθρώπινης Κίνησης και Ποιότητας Ζωής του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου την Σπάρτη	Ετήσιος περιοδικός έλεγχος δύο (2) ανελκυστήρων στο κεντρικό κτήριο της Σχολής Επιστημών Ανθρώπινης Κίνησης και Ποιότητας Ζωής του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου στην Σπάρτη για την έκδοση πιστοποιητικού καλής λειτουργίας από αναγνωρισμένο φορέα ανελκυστήρων
ΤΙΜΗ ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΟΥ ΦΠΑ	ΤΙΜΗ ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΟΥ ΦΠΑ.
Αριθμητικώς: 1.560€ Ολογράφως: Χίλια Πεντακόσια Εξήντα Ευρώ	Αριθμητικώς: 240€ Ολογράφως: Διακόσια Σαράντα Ευρώ

Σπάρτη, 7/11/2016
Παναγιώτης Ν. Κουτσοβασίλης