



**ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ  
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ**  
University of the Peloponnese

Α.Φ.Μ.: 099727226  
Δ.Ο.Υ. : ΤΡΙΠΟΛΗΣ  
ΕΡΥΘΡΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ 28  
22100 ΤΡΙΠΟΛΗ

Διεύθυνση Οικ/κών Υπηρεσιών  
Περιφερειακό Τμήμα Πάτρας  
Μ. Αλεξάνδρου 1  
26334 Πάτρα  
Πληροφορίες: Ε. Καραγεωργίου  
E-mail: [karageor@uop.gr](mailto:karageor@uop.gr)  
Τηλ.:2610 369419

### ΣΥΜΒΑΣΗ

Προμήθεια και τοποθέτηση αυτόματου συστήματος πυρανίχνευσης στο Συνεδριακό και Πολιτιστικό Κέντρο του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου στην Πάτρα.

Σήμερα 28/12/2023, ημέρα Πέμπτη, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

**Α. Το ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ**, που εδρεύει στην Τρίπολη, Ερυθρού Σταυρού 28 & Καρυωτάκη, με ΑΦΜ 099727226, ΔΟΥ Τρίπολης, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρύτανη του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου Καθηγητή, Αθανάσιο Κατσή (δυνάμει του ΦΕΚ Τεύχους 1175/17-12-2022 Τ.Υ.Ο.Δ.Δ. Διαπιστωτική Πράξη Εκλογής Πρύτανη Πανεπιστημίου Πελοποννήσου) στο εξής αποκαλούμενο «Αναθέτουσα Αρχή» και

**Β. Ο Παναγιώτης Ζαριφόπουλος**, νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας **ΤΑΚΗΣ Γ. ΖΑΡΙΦΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.**, με ΑΦΜ: 094110679 Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ, με έδρα Δωδεκανήσου 14, Ν. Ιωνία, ΤΚ 142 35, τηλ. 210 2713970 και ΑΔΤ ΑΡ517891, στο εξής «Ανάδοχος»



## Έχοντας υπόψη

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 13/2000 (ΦΕΚ 12/τΑ/01-02-2000) «Ίδρυση Πανεπιστημίου Πελοποννήσου».
2. Τις διατάξεις του Ν. 4485/2017 «Οργάνωση και λειτουργία της ανώτατης εκπαίδευσης, ρυθμίσεις για την έρευνα και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε, αντικαταστάθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει μέχρι σήμερα.
3. Τις διατάξεις του κεφαλαίου Ζ' του ν. 4610/2019, «Πανεπιστήμιο Πατρών, Πανεπιστήμιο Πελοποννήσου και Τ.Ε.Ι. Δυτικής Ελλάδας».
4. Τις διατάξεις του κεφαλαίου Θ' του ν. 4610/2019, «Πανεπιστήμιο Πελοποννήσου και Τ.Ε.Ι. Πελοποννήσου».
5. Την 105875/Ζ1/2787 ΦΕΚ Β/04-07-2019 Απόφαση περί Κατανομής Ακινήτων του Τεχνολογικού Εκπαιδευτικού Ιδρύματος.
6. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε, αντικαταστάθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει μέχρι σήμερα.
7. Τις διατάξεις του Ν. 4782/2021(Φ.Ε.Κ. 36/9-3-21), «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία»
8. Το υπ' αριθμ. 1175 ΦΕΚ /τεύχος Υ.Ο.Δ.Δ /17-12-2022 Περί Διαπιστωτικής Πράξης Εκλογής Πρύτανη του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου.
9. Την τεχνική περιγραφή -προδιαγραφές του Περιφερειακού Τμήματος Πάτρας της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών
10. Την από 14/11/2023 πρόταση ανάθεσης
11. Το υπ' αριθμ. 10954/15-11-2023 πρωτογενές οικονομικό αίτημα με ΑΔΑΜ: 23REQ013770249 για προμήθεια και τοποθέτηση αυτόματου συστήματος πυρανίχνευσης Συνεδριακού και Πολιτιστικού Κέντρου του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου στην Πάτρα
12. Την υπ' αριθμ. 12447/29-11-2023 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης, με αριθμό 650/29-11-2023 στο μητρώο δεσμεύσεων και ΑΔΑΜ: 23REQ013854250, για προμήθεια και τοποθέτηση αυτόματου συστήματος πυρανίχνευσης Συνεδριακού και Πολιτιστικού Κέντρου του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου στην Πάτρα
13. Το γεγονός ότι το ύψος της ανωτέρω δαπάνης είναι εντός του διαθέσιμου ποσοστού της πίστωσης
14. Την αριθμ. πρωτ. 12460/29-11-2023 Πρόσκληση υποβολής προσφοράς (ΑΔΑΜ: 23PROC013856658), για την «Προμήθεια και τοποθέτηση αυτόματου συστήματος πυρανίχνευσης Συνεδριακού και Πολιτιστικού Κέντρου του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου στην Πάτρα»

προϋπολογιζόμενου κόστους δαπάνης 30.554,34 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., με καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφοράς 07/12/2023.

15. Την αριθμ. πρωτ. 13303/06-12-2023 προσφορά του Τάκη Γ. Ζαριφόπουλου Α.Ε.
16. Την υπ' αριθμ. 13742/11-12-2023 Απόφαση Πρύτανη (ΑΔΑΜ: 23AWRD013936478) ανάθεσης για την «Προμήθεια και τοποθέτηση αυτόματου συστήματος πυρανίχνευσης Συνεδριακού και Πολιτιστικού Κέντρου του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου στην Πάτρα» προϋπολογιζόμενου κόστους δαπάνης 30.554,34 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.
17. Την υπ' αριθμ. 22/9/18-12-2023, ΑΔΑ: 6<sup>Η</sup>21469Β7Δ-Ι2Ν, Απόφαση Συμβουλίου Διοίκησης έγκρισης περιεχομένου σύμβασης Προμήθειας και τοποθέτησης αυτόματου συστήματος πυρανίχνευσης Συνεδριακού και Πολιτιστικού Κέντρου του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου στην Πάτρα

**Συμφώνησαν και έκαναν αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα:**

## **ΑΡΘΡΟ 1<sup>ο</sup>**

### **ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ-ΑΞΙΑ & ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

1. Με την παρούσα σύμβαση ο Προμηθευτής αναλαμβάνει την Προμήθεια και τοποθέτηση αυτόματου συστήματος πυρανίχνευσης Συνεδριακού και Πολιτιστικού Κέντρου του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου στην Πάτρα, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 13303/06-12-2023 προσφορά του, και το Παράρτημα Ι της παρούσας σύμβασης, Αντικείμενο του έργου-Τεχνική προδιαγραφή-Προδιαγραφές-Γενικές υποχρεώσεις αναδόχου και λοιποί όροι
2. Η συνολική αξία της σύμβασης, ανέρχεται στο ποσό των είκοσι τεσσάρων χιλιάδων εξακοσίων σαράντα ευρώ και εξήντα λεπτών (24.640,60 €) μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%, ήτοι τριάντα χιλιάδων πεντακοσίων πενήντα τεσσάρων ευρώ και τριάντα τεσσάρων λεπτών (30.554,34 €) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α 24%.
3. Η δαπάνη για την εν λόγω σύμβαση βαρύνει την σχετική πίστωση του ΚΑΕ 1429 με τίτλο «Προμήθεια ειδών συντήρησης και επισκευής λοιπών μονίμων εγκαταστάσεων», CPV: 31625100-4 «Συστήματα πυρανίχνευσης», του τακτικού προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2023 του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου.
4. Για την παρούσα διαδικασία έχει εκδοθεί η υπ' αριθμ. 12447/29-11-2023 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης, με αριθμό 650/29-11-2023 στο μητρώο δεσμεύσεων και ΑΔΑΜ: 23REQ013854250.
5. Το αντικείμενο της σύμβασης, ορίζεται ως Προμήθεια και τοποθέτηση αυτόματου συστήματος πυρανίχνευσης Συνεδριακού και Πολιτιστικού Κέντρου του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου στην Πάτρα.

**ΑΡΘΡΟ 2°**

**ΠΑΡΑΛΑΒΗ-ΠΑΡΑΔΟΣΗ**

Το σύστημα θα παραδοθεί και εγκατασταθεί στους χώρους του Συνεδριακού και Πολιτιστικού Κέντρου στην Πάτρα κατόπιν καθοδήγησης από τους αρμόδιους του Περιφερειακού Τμήματος Πάτρας της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, τα στοιχεία των οποίων θα γνωστοποιηθούν στον ανάδοχο από την Υπηρεσία. Οι υπηρεσίες προμήθειας και τοποθέτησης θα εκτελούνται σύμφωνα με τις οδηγίες του αναθέτοντα, σε χρόνο ώστε να μην επηρεάζεται η λειτουργία των τμημάτων και σύμφωνα με το Παράρτημα Ι της παρούσας Σύμβασης.

Το κόστος μεταφοράς και παράδοσης βαρύνει αποκλειστικά και μόνο τον ανάδοχο. Το Πανεπιστήμιο απαλλάσσεται από κάθε ευθύνη και υποχρέωση, για αποζημίωση από τυχόν ατύχημα ή από κάθε άλλη αιτία, κατά την εκτέλεση των εργασιών.

Η παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης και η υπογραφή των πρωτοκόλλων βεβαίωσης παραλαβής ειδών και εξοπλισμού, θα πραγματοποιείται από την/τις αρμόδια/ες επιτροπή/ές.

**ΑΡΘΡΟ 3°**

**ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται, για διάστημα τριών (3) μηνών από την ημερομηνία υπογραφής της.

**ΑΡΘΡΟ 4°**

**ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Η σύμβαση δύναται να τροποποιηθεί, όταν συμφωνήσουν γι' αυτό τα συμβαλλόμενα μέρη, υπό τους όρους και τους περιορισμούς του αρ. 132 του ν. 4412/2016. Οποιαδήποτε όμως, τροποποίηση των όρων της παρούσας σύμβασης δύναται να γίνει μόνο εγγράφως και θα υπογράφεται και από τους δύο συμβαλλόμενους, αποκλειόμενης ρητά οποιασδήποτε τροποποίησης με προφορική συμφωνία.

Η σύμβαση δύναται να τροποποιηθεί, όταν συμφωνήσουν γι' αυτό τα συμβαλλόμενα μέρη, για λόγους που συνιστούν είτε αντικειμενική αδυναμία εμπρόθεσμης παράδοσης εκ μέρους του Αναδόχου, είτε αντικειμενική αδυναμία παραλαβής εκ μέρους του Πανεπιστημίου (σε πλήρως αιτιολογημένη περίπτωση) από το Πανεπιστήμιο, ή τέλος για λόγους ανωτέρας βίας.

**ΑΡΘΡΟ 5°**

**ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ-ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Καθ' όλη την διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης, ο Ανάδοχος θα πρέπει να συνεργάζεται στενά με την Αναθέτουσα Αρχή, υποχρεούται δε να λαμβάνει υπόψη του οποιοσδήποτε παρατηρήσεις της σχετικά με την εκτέλεση της προμήθειας.

Ο Ανάδοχος οφείλει να ενεργεί με επιμέλεια και φροντίδα, ώστε να εμποδίζει πράξεις ή παραλείψεις που θα μπορούσαν να έχουν αποτέλεσμα αντίθετο με το συμφέρον της Αναθέτουσας Αρχής.

Σε περίπτωση που η προμήθεια παρουσιάσει αποκλίσεις από:

A) τις τεχνικές προδιαγραφές,

B) την υπ' αριθμ. 13303/06-12-2023 προσφορά του αναδόχου,

Γ) την αριθμ. πρωτ. 12460/29-11-2023 Πρόσκληση υποβολής προσφοράς (ΑΔΑΜ: 23PROC013819318),

Δ) τους όρους της παρούσας,

ο ανάδοχος αναλαμβάνει τη δέσμευση να συμμορφωθεί, **χωρίς οικονομική επιβάρυνση της αναθέτουσας αρχής.**

Ο Ανάδοχος δεν δικαιούται να εκχωρεί τη σύμβαση σε οποιοδήποτε τρίτο, ούτε να αναθέτει υπεργολαβικά σε τρίτους μέρος ή το σύνολο του αντικειμένου της σύμβασης, πλην όσων έχει δηλώσει στην προσφορά του, ούτε να υποκαθίσταται από τρίτο χωρίς την προηγούμενη έγγραφη έγκριση της Αναθέτουσας Αρχής, η οποία δίδεται σε εξαιρετικές περιπτώσεις. Σε περίπτωση εκχώρησης, υπεργολαβίας κτλ, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να προσκομίζει στην Αναθέτουσα Αρχή τα σχετικά συμφωνητικά σε πρώτη αίτηση αυτής.

Σε καμία δε ανάλογη περίπτωση ο Ανάδοχος δεν απαλλάσσεται από τις συμβατικές του υποχρεώσεις και ευθύνες λόγω ανάθεσης εργασιών σε τρίτους ή εκχώρησης ή υπεργολαβίας, ούτε η Αναθέτουσα Αρχή συνδέεται συμβατικά με τα τρίτα αυτά πρόσωπα. Εάν το συμβατικό τίμημα εκχωρηθεί εν όλω ή εν μέρει υπέρ της τράπεζας το εκχωρούμενο τίμημα η Αναθέτουσα Αρχή δεν έχει καμία ευθύνη έναντι της εκδοχέως τράπεζας. Ο Ανάδοχος σε οποιαδήποτε παράβαση οποιουδήποτε όρου της σύμβασης ή της Διακήρυξης ή της προσφοράς του, έχει την υποχρέωση να αποζημιώσει την Αναθέτουσα Αρχή για κάθε θετική και αποθετική ζημία που προκάλεσε με αυτή την παράβαση εξ οιασδήποτε αιτίας και αν προέρχεται, αλλά μέχρι το ύψος του ποσού της σύμβασης.

Η Αναθέτουσα Αρχή απαλλάσσεται από κάθε ευθύνη και υποχρέωση από τυχόν ατύχημα ή από κάθε άλλη αιτία κατά την εκτέλεση των υπηρεσιών.

Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να επιβάλει κυρώσεις ή ακόμη και να καταγγείλει τη σύμβαση.

Η σύμβαση θεωρείται ότι εκτελέστηκε όταν συντρέχουν οι εξής προϋποθέσεις:

α) Η προμήθεια εκτελέστηκε στο σύνολό της και έχει παρέλθει η καταληκτική ημερομηνία για την περαίωση της σύμβασης.

β) Βεβαιώθηκε η παράδοση των ειδών στο σύνολο της σύμβασης.

γ) Έγινε η αποπληρωμή του συμβατικού τμήματος και

δ) Εκπληρώθηκαν και οι λοιπές συμβατικές υποχρεώσεις κι από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη.

## ΑΡΘΡΟ 6°

### ΑΜΟΙΒΗ-ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ-ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ

Η πληρωμή του αναδόχου θα πραγματοποιείται με την προσκόμιση των νόμιμων δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις κατά το χρόνο πληρωμής και σε χρόνο προσδιοριζόμενο από την αναγκαία διοικητική διαδικασία για έκδοση των σχετικών χρηματικών ενταλμάτων.

Για την πληρωμή του τμήματος απαιτούνται κατ' ελάχιστον, τα κάτωθι δικαιολογητικά:

α) Βεβαίωση παραλαβής ειδών και εξοπλισμού που αφορά στη πληρωμή του συνόλου του συμβατικού αντικειμένου.

β) Τιμολόγιο του αναδόχου

γ) Πιστοποιητικά φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις

Πέραν των ανωτέρω δικαιολογητικών, η αρμόδια υπηρεσία που διενεργεί τον έλεγχο και την πληρωμή, μπορεί να ζητήσει και οποιοδήποτε άλλο δικαιολογητικό εφόσον προβλέπεται στην κείμενη νομοθεσία.

Τον ανάδοχο βαρύνουν όλοι οι προβλεπόμενοι φόροι και κρατήσεις σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία με την επιφύλαξη της οποιασδήποτε μεταβολής της. Ο Φ.Π.Α. βαρύνει το Πανεπιστήμιο Πελοποννήσου. Ο ανάδοχος επιβαρύνεται με κάθε νόμιμη ασφαλιστική εισφορά και κράτηση υπέρ νομικών προσώπων ή άλλων οργανισμών η οποία κατά νόμο τον βαρύνει.

#### **ΑΡΘΡΟ 7°**

##### **ΕΚΠΤΩΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

Ο ανάδοχος κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από την ανάθεση που έγινε στο όνομά του και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, με απόφαση του αρμοδίου αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου:

α) στην περίπτωση που δεν εκπληρώσει τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τη σύμβαση ή/και δεν συμμορφωθεί με τις σχετικές γραπτές εντολές της υπηρεσίας, εντός του συμφωνημένου χρόνου εκτέλεσης της σύμβασης,

β) στην περίπτωση που δεν παρέχει τις υπηρεσίες ή δεν υποβάλλει τα παραδοτέα ή δεν προέβη στην αντικατάστασή τους μέσα στον συμβατικό χρόνο λαμβανομένων υπόψη τυχόν παρατάσεων.

Στη περίπτωση συνδρομής λόγου έκπτωσης του αναδόχου, η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί στον ανάδοχο ειδική όχληση, η οποία περιλαμβάνει συγκεκριμένη περιγραφή των ενεργειών στις οποίες οφείλει να προβεί ο ανάδοχος θέτοντας προθεσμία για τη συμμόρφωσή του η οποία δεν μπορεί να είναι μικρότερη των δεκαπέντε (15) ημερών. Αν η προθεσμία, που τεθεί με την ειδική όχληση, παρέλθει, χωρίς ο ανάδοχος να συμμορφωθεί, κηρύσσεται αιτιολογημένα έκπτωτος μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από την άπρακτη περίοδο της ως άνω προθεσμίας συμμόρφωσης, με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής και του επιβάλλονται οι κυρώσεις σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 103 του Ν. 4782/2021.

#### **ΑΡΘΡΟ 8°**

##### **ΕΚΧΩΡΗΣΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ Η ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ**

Ο ανάδοχος δεν υποκαθίσταται από τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο εν' όλο ή εν' μέρει στα δικαιώματα ή υποχρεώσεις του που απορρέουν από την παρούσα σύμβαση. Δεν επιτρέπεται η εκχώρηση των δικαιωμάτων και η αναδοχή υποχρεώσεων που απορρέουν από την σύμβαση.

**ΑΡΘΡΟ 9<sup>ο</sup>**

**ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ- ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

Η παρούσα σύμβαση διέπεται από το Ελληνικό Δίκαιο. Ο ανάδοχος και το Πανεπιστήμιο Πελοποννήσου θα προσπαθούν να ρυθμίζουν καλόπιστα όποια διαφορά τυχόν θα προκύψει στις μεταξύ τους σχέσεις κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και σύμφωνα με τους κανόνες της καλής πίστης και των χρηστών συναλλακτικών ηθών πάντα υπό το πρίσμα της προστασίας του Δημόσιου συμφέροντος.

Επί διαφωνίας, η διαφορά θα λύνεται από τα Ελληνικά Δικαστήρια και συγκεκριμένα τα Δικαστήρια της Τρίπολης, σύμφωνα με την κείμενη Ελληνική Νομοθεσία, εφαρμοστέο δε δίκαιο είναι πάντοτε το Ελληνικό.

Αφού συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση σε δύο αντίτυπα, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε ως ακολούθως από τα συμβαλλόμενα μέρη.

**ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ**

**Για το Πανεπιστήμιο Πελοποννήσου**

**Για τον Ανάδοχο**

**Ο Πρύτανης**

**Ο νόμιμος εκπρόσωπος**

**Καθηγητής Αθανάσιος Κατσής**

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι – Αντικείμενο του έργου-Τεχνική περιγραφή-Προδιαγραφές-Γενικές υποχρεώσεις αναδόχου-Λοιποί όροι**

**1. ΓΕΝΙΚΑ**

Η παρούσα περιγραφή, αφορά στην προμήθεια και τοποθέτηση αυτόματου συστήματος πυρανίχνευσης, βάσει της σχετικής μελέτης Ενεργητικής Πυροπροστασίας της εταιρείας IT&KV Ε.Ε., η οποία κατατέθηκε στην Πυροσβεστική Υπηρεσία (Διοίκηση Ν. Αχαΐας) και εγκρίθηκε με την υπ' αρ. 626131/13-03-2023 πράξη, και αφορά **στο Συνεδριακό και Πολιτιστικό Κέντρο του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου.**

Σκοπός του κάτωθι περιγραφόμενου συστήματος είναι:

1. η προσαρμογή στις απαιτήσεις της εγκεκριμένης Μελέτης Ενεργητικής Πυροπροστασίας και ικανοποίηση μίας εκ των απαραίτητων απαιτήσεων που θα συμβάλλουν στην έκδοση του σχετικού Πιστοποιητικού, που αφορά στην Πυροπροστασία του κτιρίου.
2. η πρόληψη των κινδύνων από πυρκαγιά με την ανίχνευση στο αρχικό στάδιο κάθε εστίας καπνού, πυράκτωσης ή απότομης ανόδου της θερμοκρασίας στο κτίριο.

Το αυτόματο σύστημα πυρανίχνευσης θα δίνει την δυνατότητα:

- ανίχνευσης πυρκαγιάς
- σήμανσης συναγερμού
- δρομολόγησης ενεργειών

Η τοποθέτηση των υλικών τους συστήματος πυρανίχνευσης, θα γίνει σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις Πυροσβεστικής (ΦΕΚ 3149/Β/24-11-2014), τα πρότυπα ΕΛΟΤ EN 54-11 και όπως κάθε φορά ισχύει, καθώς και σύμφωνα με τις κάτωθι τεχνικές προδιαγραφές και τα σχέδια της εγκεκριμένης μελέτης.

**2. ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ**

Όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν, θα προέρχονται από βιομηχανικές μονάδες που εφαρμόζουν παραγωγική διαδικασία πιστοποιημένη κατά ΕΛΟΤ EN ISO 9001 από διαπιστευμένο φορέα πιστοποίησης και θα φέρουν υποχρεωτικά τη επισήμανση CE της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Θα είναι σύμφωνα με τους παρακάτω κανονισμούς, όπως ισχύουν σήμερα, μετά τις τελευταίες τροποποιήσεις και συμπληρώσεις τους.

- Κανονισμός Πυροπροστασίας κτιρίων Π.Δ. 71/ ΦΕΚ 32 Α/17-2-88
- Ισχύουσες Πυροσβεστικές Διατάξεις
- Ελληνικός Οργανισμός ΕΛΟΤ
- Κανονισμοί Εσωτερικών Ηλεκτρικών Εγκαταστάσεων Υ.Α. 80225/ΦΕΚ Β 59/11.04.55
- Fire alarm and alarm transmission systems Construction and operation DIN 14675 – August 1996
- Ευρωπαϊκοί Κανονισμοί Πυροπροστασίας EN



Η εφαρμογή των Ευρωπαϊκών Κανονισμών Πυροπροστασίας EN είναι υποχρεωτική για τον Ανάδοχο και αντικαθιστούν όλους τους εθνικούς κανονισμούς για τις χώρες μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης

### 3. ΥΠΟΒΟΛΗ ΓΙΑ ΕΓΚΡΙΣΗ ΥΛΙΚΩΝ – ΓΕΝΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Πληροφορίες κατασκευαστών από απόκομμα καταλόγων θα υποβληθούν για τα παρακάτω υλικά:

- Αγωγοί και καλώδια
- Ανιχνευτές όλων των τύπων
- Κομβία συναγερμού
- Σειρήνα συναγερμού
- Πίνακας πυρανίχνευσης

Όλα τα υλικά και οι εξοπλισμοί που θα χρησιμοποιηθούν στην εγκατάσταση θα είναι προϊόντα ενός κατασκευαστή που θα ασχολείται συστηματικά και επί δεκαετία τουλάχιστον με την κατασκευή εξοπλισμού και υλικών εγκαταστάσεων ανίχνευσης πυρκαγιάς.

### 4. ΑΥΤΟΜΑΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ – ΑΝΑΓΓΕΛΙΑΣ ΠΥΡΚΑΪΑΣ

Το σύστημα πυρανίχνευσης θα καλύπτει ολόκληρο το κτήριο (υπόγειο, ισόγειο. 1<sup>ος</sup> όροφος) «**Συνεδριακό και Πολιτιστικό Κέντρο του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου**» και θα περιλαμβάνει:

1. Τον διευθυνσιοδοτούμενο πίνακα πυρανίχνευσης κατά EN 54-2 & 4, τουλάχιστον 2 βρόχων , με δυνατότητα επέκτασης, που θα περιλαμβάνει:
  - Οθόνη ενδείξεων με ισάριθμες με τους προστατευόμενους χώρους ενδείξεις περιοχών
  - Σε κάθε βρόχο να μπορούν να συνδεθούν τουλάχιστον 100 εξαρτήματα (π.χ. ανιχνευτές, μπουτόν συναγερμού, σειρήνες, κλπ.)
  - Κύρια και εφεδρική ηλεκτρική τροφοδοσία χαμηλής τάσης. Η εφεδρική τροφοδοσία θα επαρκεί για συναγερμό τριάντα (30) λεπτών.
  - Σύστημα αυτόματης επανάρταξης (RESET)
  - Σύστημα εφέσβεσης φωτεινών επαναληπτών.
  - Σύστημα επιτήρησης γραμμών με επιλογικό διακόπτη εντοπισμού της βλάβης.
  - Ηχητικά όργανα συναγερμού (σειρήνες, βομβητές, κουδούνι)
  - Φωτεινή ένδειξη για παροχή 24 VDC από τη μπαταρία
  - Φωτεινή ένδειξη για παροχή 220 VAC.
  - Φωτεινές ενδείξεις για κάθε ζώνη, ξεχωριστή για το συναγερμό (ALARM) και ξεχωριστή για βλάβη (FAULT)

## 2. Διευθυνσιοδοτούμενοι Πυρανιχνευτές φωτοηλεκτρικοί (καπνού)

Οι ανιχνευτές αυτοί αντιδρούν στα ορατά προϊόντα της καύσης. Ανιχνεύουν το καπνό σε χώρους, λόγω διάθλασης της φωτεινής δέσμης σε ευαίσθητο φωτοκύτταρο. Η τοποθέτησή τους γίνεται στην οροφή. Η τοποθέτηση τους, θα γίνει σε απόσταση που προβλέπεται σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη και τα σχετικά σχέδια, ώστε να καλύπτουν επιφάνεια 50 m<sup>2</sup>. Κατασκευάζονται σύμφωνα με τα Ευρωπαϊκά πρότυπα EN 54

## 3. Διευθυνσιοδοτούμενοι Θερμοδιαφορικοί ανιχνευτές

Οι ανιχνευτές αυτοί αντιδρούν όταν μέσα σε προκαθορισμένο χρόνο η θερμοκρασία ανέβει πάνω 70° C, ή αν παρουσιάσει απότομη άνοδο κατά 60 C, μέσα σε χρονικό διάστημα ενός (1) min. Είναι κατάλληλοι για ανίχνευση φωτιάς χωρίς καπνό και δεν ενδείκνυται σε χώρους που προσβάλλονται από ηλιακή ακτινοβολία. Κάλυψη επιφάνειας 50 m<sup>2</sup>. Κατασκευάζονται σύμφωνα με τα Ευρωπαϊκά πρότυπα EN 54. Τα ηλεκτρονικά μέρη των ανιχνευτών θα φέρουν ειδική προστασία η οποία θα εξασφαλίζει την καλή λειτουργία τους χωρίς ψευδοσυναγερμούς οφειλόμενους σε ηλεκτρομαγνητικά φαινόμενα (EMI) ή σε παρουσία ραδιοσυχνοτήτων (RFI). Όσον αφορά στις δυνατότητες/ χαρακτηριστικά τους θα:

- Έχουν τη δυνατότητα απόκρισης τόσο σε υποκείμενη φωτιά όσο και σε φωτιές ταχείας καύσης με φλόγα
- Είναι ευαίσθητοι σε σωματίδια που προέρχονται από πυκνούς καπνούς ή από καύση λόγω υπερθέρμανσης PVC ή από βραδεία καύση πολυουρεθανίου
- Τροφοδοτούνται με τάση DC
- Έχουν ευαισθησία η οποία δεν θα πρέπει να επηρεάζεται από μεταβολές της ατμοσφαιρικής πίεσης και από ρεύματα αέρα.
- διαρρέονται μόνιμα από ρεύμα ηρεμίας για έλεγχο λειτουργίας των κυκλωμάτων.
- Λειτουργούν ανεξάρτητα από κλιματολογικές συνθήκες (υγρασία, θερμοκρασία) και θα έχουν όρια λειτουργίας θερμοκρασίας από -20 οC έως 60 οC και σχετικής υγρασίας μικρότερης από 90%. Θα υπάρχει επίσης ένας διακόπτης δοκιμής, με τον οποίο θα ελέγχονται τα ηλεκτρονικά μέρη των ανιχνευτών και θα τίθενται οι ανιχνευτές σε κατάσταση συναγερμού. Οι ανιχνευτές και οι βάσεις τους θα συμφωνούν με τους αντίστοιχους Ευρωπαϊκούς και ελληνικούς νόμους και κανονισμούς.

## 4. Οπτικοακουστική συσκευή συναγερμού (Φαροσειρήνα)

Στους χώρους και στις θέσεις που φαίνονται στα εγκεκριμένα από την Πυροσβεστική Υπηρεσία σχέδια πυρασφάλειας, θα τοποθετηθούν φαροσειρήνες, οι οποίες θα δίνουν φωτεινή σήμανση

συναγερμού μέσω του φάρου που θα αναβοσβήνει και ηχητική σήμανση συναγερμού, μέσω της σειρήνας που θα διαθέτουν. Θα ενεργοποιούνται με την πίεση των μπουτόν συναγερμού ή αυτόματα μέσω του Πίνακα Πυρανίχνευσης. Θα υποστηρίζουν κατά τους κανονισμούς, δύο ηχητικούς συναγερμούς: συναγερμό προειδοποίησης φωτιάς - warning alarm (παλμικός - διακοπτόμενος ήχος) και συναγερμό εκκένωσης κτηρίου - evacuation alarm (συνεχής ήχος).

Η ηχητική απόδοση των φαροσειρήνων θα υπερσχύει της μέγιστης στάθμης, του θορύβου που υπάρχει σε κανονικές συνθήκες και θα ξεχωρίζει από τα ηχητικά σήματα άλλων συσκευών στον ίδιο χώρο και το φωτεινό σήμα του φάρου της μονάδας θα είναι διακοπτόμενο, ιδιαιτέρως ισχυρής έντασης, ώστε να είναι εύκολα ορατό από μεγάλη απόσταση. Η μονάδα αυτή θα :

- τροφοδοτείται με τάση DC.
- παράγει ήχο εντάσεως 100 dB σε απόσταση ενός μέτρου (1 m), έχει ρύθμιση έντασης
- παρουσιάζει προστασία σε υγρασία, διαβρωτικά υλικά, κραδασμούς.

Οι μονάδες θα συνδεθούν παράλληλα ανά ζώνη στις γενικές εξόδους του πίνακα. Οι φαροσειρήνες συναγερμού πρέπει να συμμορφώνονται με το Παράρτημα 3 του Εναρμονισμένου Προτύπου ΕΛΟΤ EN 54 θα φέρουν δήλωση συμμόρφωσης με την οδηγία 89/106/EEC προϊόντων δοκιμών κατασκευών για ηλεκτρομαγνητική συμβατότητα και χαμηλή τάση.

## 5. Μπουτόν αναγγελίας πυρκαγιάς- χειροκίνητο σύστημα συναγερμού

Στους χώρους και στις θέσεις που φαίνονται στα εγκεκριμένα από την Πυροσβεστική Υπηρεσία σχέδια, θα εγκατασταθούν κομβία -μπουτόν συναγερμού, ορατής εγκατάστασης, τα οποία πιέζοντάς τα, σε περίπτωση κινδύνου, θα ενεργοποιούν τις φαροσειρήνες και θα αναγγέλλουν συναγερμό στο κτήριο. Τα κομβία θα είναι από σκληρό πλαστικό, θα έχουν χρώμα κόκκινο και θα είναι μεγάλης αντοχής σε μηχανική καταπόνηση και υψηλές θερμοκρασίες. Επίσης θα είναι κατάλληλα για επίτοιχη τοποθέτηση, καλής κατασκευής, με προστασία τουλάχιστον IP 20 και η γραμμή τους θα ελέγχεται από διακοπή, γείωση ή βραχυκύκλωμα. Θα φέρουν φωτεινή ένδειξη ενεργοποίησης και δεν θα επανέρχονται σε θέση ηρεμίας χωρίς τη χρήση κατάλληλης εντολής από τον κεντρικό πίνακα, ή ειδικού εργαλείου ή κλειδιού. Οι συσκευές αυτές πρέπει να τοποθετούνται σε προσιτά και φανερά σημεία, μέσα σε ειδική συσκευή-κουτί ερυθρού χρώματος, με σταθερό διαφανές προστατευτικό κάλυμμα. Οι συσκευές θα είναι του ίδιου τύπου σε όλους τους χώρους στους οποίους τοποθετείται το σύστημα και τοποθετούνται σε ύψος 1.5 μέτρα από το έδαφος και σε απόσταση 50cm το λιγότερο από διακόπτες φωτισμού, κουμπιών ανελκυστήρων ή άλλων ηλεκτρικών διατάξεων. Για την προσέγγιση των συσκευών αυτών από το κοινό ή από το προσωπικό,

τοποθετούνται σε σημεία εύκολης προσέγγισης χωρίς να παρεμβάλλονται εμπόδια. Η κατάσταση συναγερμού θα μπορεί να απομονωθεί και από τον κεντρικό πίνακα πυρανίχνευσης. Τα κομβία συναγερμού θα διαθέτουν διαφανές προστατευτικό κάλυμμα. Με την πίεση του διαφανούς προστατευτικού καλύμματος, το μπουτόν ενεργοποιεί συγκεκριμένο ήχο στις φαροσειρήνες συναγερμού που είναι συνδεδεμένες στο κύκλωμα. Το προστατευτικό κάλυμμα δεν σπάει, αλλά μπορεί να επανέρθει στην αρχική του θέση με το ειδικό πλαστικό κλειδί που διαθέτει το μπουτόν. Έτσι μπορεί να γίνεται η δοκιμή κάθε μπουτόν για την σωστή λειτουργία του , χωρίς να καταστρέφεται το τζάμι του σε κάθε έλεγχο και συντήρηση του συστήματος. Το χειροκίνητο σύστημα συναγερμού λειτουργεί και όταν έχουμε διακοπή του ηλεκτρικού ρεύματος της πόλεως, με την βοήθεια επαναφορτιζόμενων συσσωρευτών που ευρίσκονται εντός του πίνακα. Τα κομβία συναγερμού θα είναι εφοδιασμένα με διάταξη χειροκίνητης επαναφοράς (εφ' όσον τεθούν χειροκίνητα σε λειτουργία, με κλειδί ή άλλο μέσο). Τα κομβία συναγερμού πρέπει να συμμορφώνονται με το Εναρμονισμένο Πρότυπο ΕΛΟΤ EN 54. Στο εμπρόσθιο τμήμα του κομβίου συναγερμού θα αναγράφονται οδηγίες χρήσης στα Ελληνικά και Αγγλικά. Θα φέρουν δήλωση συμμόρφωσης με την οδηγία 89/106/EEC προϊόντων δοκιμών κατασκευών για ηλεκτρομαγνητική συμβατότητα και χαμηλή τάση.

## 6. Ηλεκτρική εγκατάσταση δικτύου πυρανίχνευσης -δικτύου καλωδίων

Το σύστημα πυρανίχνευσης θα τροφοδοτείται από το γενικό ηλεκτρικό πίνακα αλλά θα διαθέτει και εφεδρική αυτόματη τροφοδοσία μέσω κατάλληλων, αποκλειστικά για το σκοπό αυτό, συσσωρευτών. Γενικά τα καλώδια του συστήματος πυρανίχνευσης πρέπει να εξασφαλιστεί ότι θα λειτουργήσουν για ορισμένο χρόνο σε περιβάλλον με υψηλή θερμοκρασία ή φλόγες.

Ενδεικτικά, μία κατάλληλη κατηγορία καλωδίων είναι η ΝΗΧΗ FE 180/E30.

Στα συμβατικά συστήματα, στις ζώνες ανίχνευσης, γραμμές των σειρήνων , μπουτόν κλπ , το απαιτούμενο καλώδιο θα είναι πολύκλωνο NYM 2 x 1,5 mm<sup>2</sup> , ανάλογα με την απόσταση από τον πίνακα μέχρι το τελευταίο εξάρτημα της ζώνης. Η όδευση των καλωδιώσεων της πυρανίχνευσης θα γίνει μέσα σε πλαστικό κανάλι καλωδίων, μετά από συνεννόηση και με την επίβλεψη του κτηρίου. Οι καλωδιώσεις - σωληνώσεις θα κατασκευασθούν σύμφωνα με τους Κανονισμούς Εσωτερικών Ηλεκτρικών Εγκαταστάσεων, πρότυπο ΕΛΟΤ HD 384 όπως ισχύει σήμερα, και σύμφωνα με τις σχετικές με την εγκατάσταση πυρανίχνευσης ΕΤΕΠ, ενώ θα πρέπει δοθεί μεγάλη προσοχή στις συνδέσεις των διακλαδώσεων, προς αποφυγή εξασθένησης του σήματος.

## 5. ΠΙΝΑΚΑΣ ΥΛΙΚΩΝ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΑΝΑ ΕΠΙΠΕΔΟ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ «ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΟ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΕΛ/ΝΗΣΟΥ»

Τα υλικά που απαιτούνται για το σύστημα πυρανίχνευσης φαίνονται στον παρακάτω πίνακα ανά επίπεδο, εκτός από τα μικροϋλικά (π.χ. σηρίγματα, σωλήνες, κλπ.) καθώς και την καλωδίωση που θα απαιτηθεί, και θα συμπεριλαμβάνεται στην προσφορά:

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΛΙΚΟΥ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ				
		ΥΠΟΓΕΙΟ Β	ΥΠΟΓΕΙΟ Α	ΙΣΟΓΕΙΟ	Α΄ ΟΡΟΦΟΣ	ΣΥΝΟΛΟ ΠΟΣΟΤΗΤΑ (ΤΕΜΑΧΙΑ)
1	Διευθυνσιοδοτούμενος πίνακας πυρανίχνευσης με εξαρτήματα, και δυνατότητα επέκτασης στους 8 βρόχους	-	-	1	-	1
2.	Κάρτα 2 βρόχων	-	-	1	-	1
3.	Τροφοδοτικό	-	-	1	-	1
4.	Κυτίο πίνακα.	-	-	1	-	1
5.	Κάλυμμα κυτίου πίνακα	-	-	1	-	1
6.	Διάταξη εκτυπωτή	-	-	1	-	1
7.	Διευθυνσιοδοτούμενος ανιχνευτής φωτοηλεκτρικός (καπνού)	7	60	69	71	207
8.	Διευθυνσιοδοτούμενος ανιχνευτής θερμοδιαφορικός	1	4	0	0	5
9.	Βάση ανιχνευτή Φωτοηλεκτρικού	7	60	69	71	207
10.	Βάση ανιχνευτή θερμοδιαφορικού	1	4	0	0	5
11.	Μπουτόν συναγερμού	-	5	9	2	16
12.	Βάση μπουτόν για επίτοιχη τοποθέτηση	-	5	9	2	16

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΛΙΚΟΥ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ				
		ΥΠΟΓΕΙΟ Β	ΥΠΟΓΕΙΟ Α	ΙΣΟΓΕΙΟ	Α΄ ΟΡΟΦΟΣ	ΣΥΝΟΛΟ ΠΟΣΟΤΗΤΑ (ΤΕΜΑΧΙΑ)
13.	Φαροσειρήνα	-	4	5	2	11
14.	Βάση φαροσειρήνας	-	4	5	2	11
15.	Στοιχείο επιτήρησης μονό διευθυνσιοδοτούμενο με απομονωτή	-	1	1	1	3
16.	Επίτοιχο κυτίο για στοιχεία επιτήρησης	-	1	1	1	3
	Συσσωρευτής 12 V-12ΑΗ	-	1	1	1	3

**6. ΔΟΚΙΜΕΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΕΩΣ****Ανιχνευτές**

Όλοι οι ανιχνευτές πυρκαγιάς καθώς και τα κομβία χειροκίνητης σημάσεως συναγερμού, εφ' όσον είναι τύπου που μετά κάθε λειτουργία του επανέρχεται στην αρχική του κατάσταση (δεν καταστρέφεται ή δεν χρειάζεται αντικατάσταση κάποιου στοιχείου του), θα δοκιμασθούν μέχρι να δώσουν συναγερμό. Μετά τη δοκιμή, οι ανιχνευτές αυτοί θα πρέπει να επανέρχονται.

Προκειμένου για ανιχνευτές θερμότητας (μεγίστης θερμοκρασίας ή ταχύτητας μεταβολής της θερμοκρασίας) η δοκιμή αυτή θα γίνει με μια πηγή θερμότητας, που μπορεί να είναι ένας κοινός στεγνωτήρας μαλλιών ή μια φορητή λάμπα μεγάλης ισχύος με ανακλαστήρα. Προκειμένου περί ανιχνευτών ιονισμού ή ορατού καπνού ή τέλος φλόγας, η δοκιμή θα γίνει με έντυπες οδηγίες, που ο Ανάδοχος θα πάρει εγκαίρως από τον κατασκευαστή των ανιχνευτών.

**Πίνακας σημάσεως συναγερμού και όργανα οπτικής και ακουστικής σημάσεως πυρκαγιάς**

Όταν ολοκληρωθεί η εγκατάσταση του συστήματος πυρανίχνευσης θα πρέπει να γίνουν δοκιμές ορθής λειτουργίας ολόκληρου του συστήματος. Όλες οι λειτουργίες του συστήματος θα δοκιμασθούν, συμπεριλαμβανομένης της λειτουργίας του σε όλους τους προβλεπόμενους τρόπους σημάσεως συναγερμού λόγω εκρήξεως πυρκαγιάς ή βλάβης (π.χ. κομμένο, γειωμένο ή βραχυκυκλωμένο κύκλωμα, βλάβη ηλεκτρικής παροχής, λειτουργία από τη συστοιχία εφεδρικής τροφοδοτήσεως κλπ).

Στην παρούσα ανάθεση, περιλαμβάνονται και οι εργασίες για την κατασκευή κατάλληλου δικτύου, τοποθέτηση διασύνδεση και παραμετροποίηση πίνακα πυρανίχνευσης, ανάρτηση, σύνδεση και διευθυνσιοδότηση των περιφερειακών υλικών, προγραμματισμός, δοκιμές, και παράδοση σε κανονική λειτουργία.

## ΓΕΝΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

1. Όλες οι εργασίες θα κατασκευαστούν σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης και θα παραδοθούν όλες οι υπό κατασκευή εγκαταστάσεις σε πλήρη και κανονική λειτουργία.
2. Όλες οι εργασίες θα εκτελούνται από μόνιμο εξειδικευμένο προσωπικό, που θα είναι κάτοχοι των απαραίτητων αδειών που προβλέπει η κείμενη νομοθεσία και αντίστοιχους αδειούχους τεχνίτες για τις αντίστοιχες ηλεκτρολογικές εργασίες, υπό την επίβλεψη πεπειραμένων στο υπόψη αντικείμενο Ηλεκτρολόγων-Μηχανολόγων μηχανικών ΠΕ ή ΤΕ, ώστε να διασφαλίζεται η ορθή εφαρμογή των κανονισμών και να πραγματοποιείται το σύνολο των εργασιών σύμφωνα με τους κανονισμούς.
3. Τα είδη θα πρέπει να είναι καινούρια και αμεταχείριστα.
4. Όλες οι οδεύσεις των σωληνώσεων και των καλωδιώσεων καθώς και η στήριξη τους θα γίνει σύμφωνα με τους κανονισμούς για ηλεκτρικές εγκαταστάσεις κτιρίων.
5. Όλες οι εργασίες θα πραγματοποιηθούν πάντα σε συνεννόηση με την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών και την επίβλεψη.
6. Μετά το πέρας των εργασιών θα πραγματοποιηθούν έλεγχοι και δοκιμές του νέου δικτύου σύμφωνα με τους κανονισμούς και θα συνταχθεί πρωτόκολλο δοκιμών και ελέγχου της νέας εγκατάστασης υπογεγραμμένο από τον αρμόδιο Μηχανικό του Αναδόχου.
7. Οι υποψήφιοι ανάδοχοι είναι υποχρεωμένοι, πριν την υποβολή της προσφοράς τους, να επισκεφτούν τους χώρους του Συνεδριακού και Πολιτιστικού Κέντρου του Παν/μίου Πελ/νήσου και να λάβουν ιδία γνώση ώστε να προβλεφθεί και να συμπεριληφθεί στην προσφορά τους, οιαδήποτε κόστος υλικών και εργασιών που δεν έχει προϋπολογιστεί (υπεύθυνη δήλωση). Οι υποψήφιοι ανάδοχοι θα παραλάβουν σε ηλεκτρονική μορφή (.pdf) σχέδια κατόψεων κάθε επιπέδου ώστε να υποβάλλουν προσφορά.
8. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος βεβαιώσει ότι η κατασκευή έγινε σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια και την εγκεκριμένη μελέτη από την Πυροσβεστική Υπηρεσία, για την έκδοση Πιστοποιητικού Πυροπροστασίας. Επίσης θα πρέπει να υπογράψει και να σφραγίσει όλα τις απαραίτητες υπεύθυνες δηλώσεις και έγγραφα από αρμόδιο ΠΕ ή ΤΕ Μηχανικό.
9. Ο ανάδοχος θα είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για την ασφάλεια του εργατοτεχνικού προσωπικού που θα εργασθεί στην κατασκευή και υποχρεούται να τηρεί όλους τους κανόνες ασφαλείας που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία.
10. Ο Ανάδοχος υποχρεούται για την εφαρμογή των μέτρων ασφαλείας, που επιβάλλεται να ληφθούν σ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.
11. Ο ανάδοχος υποχρεούται, να ασφαλίζει όλο το απασχολούμενο προσωπικό του, σύμφωνα προς τις οικείες διατάξεις.
12. Ο ανάδοχος θα παρέχει εγγύηση καλής λειτουργίας του συστήματος πυρανίχνευσης για δύο (2) έτη.



## 23SYMV014067342 2023-12-28

13. Ο χρόνος παράδοσης των προαναφερόμενων ορίζεται **σε τρεις (3) μήνες** από την υπογραφή της σύμβασης.
14. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να προβεί σε οιαδήποτε ενδεχόμενη μετατροπή στις εργασίες που θα πραγματοποιήσει, σε περίπτωση που ζητηθούν συμπληρωματικά, από την Πυροσβεστική Υπηρεσία.

## ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ

1. Ο ανάδοχος είναι πλήρως και αποκλειστικώς υπεύθυνος για την τήρηση της ισχύουσας νομοθεσίας ως προς το απασχολούμενο από αυτόν προσωπικό, για την εκτέλεση των συμβατικών υποχρεώσεων του.

2. Σε περιπτώσεις υπερωριακής απασχόλησης ο Ανάδοχος δε δικαιούται πρόσθετης αποζημίωσης, υποχρεούται όμως να τηρεί όλους τους Νόμους και Κανονισμούς που αφορούν σε τέτοιες εργασίες.

3. Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για την απρόσκοπτη, αδιάλειπτη και ασφαλή λειτουργία των εγκαταστάσεων και στοιχείων του κτιρίου που επισκευάζει και έχει την πλήρη ποινική και αστική ευθύνη για τυχόν ζημιές ή αξιώσεις που προκύψουν σε κάθε περίπτωση από τον ίδιο.

4. Ο Ανάδοχος οφείλει να συμμορφώνεται με τις οδηγίες και τις υποδείξεις της υπηρεσίας σχετικά με το αντικείμενο των συμβατικών του υποχρεώσεων. Κάθε διαφωνία του Αναδόχου επί αυτών θα επιλύεται με την εφαρμογή των σχετικών διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας.

5. Ο Ανάδοχος συμμορφώνεται με κάθε νόμο, διάταξη και κανονισμό ασφαλείας σχετικά με την παροχή των Συμβατικών Υπηρεσιών, που ισχύει στην Ελλάδα και την Ευρωπαϊκή Ένωση, καθώς και με τις σχετικές υποδείξεις σχετικά με την υγεία και την ασφάλεια.

6. Για τους σκοπούς πυροπροστασίας ο Ανάδοχος θα πρέπει να καθαρίζει τους χώρους εργασίας του από εύφλεκτα υλικά, να αποθηκεύει εύφλεκτες και επικίνδυνες ουσίες σε ειδικούς αποθηκευτικούς χώρους και γενικά να λαμβάνει όλα τα νόμιμα αλλά και κατά κοινή πείρα ενδεδειγμένα μέτρα ασφαλείας.

7. Η εκτέλεση των εργασιών θα γίνει από έμπειρο προσωπικό που θα κατέχει τις κατά νόμο απαιτούμενες άδειες και πιστοποιητικά. Ο ανάδοχος υποχρεούται να λαμβάνει με δική του ευθύνη και δαπάνη, κάθε μέτρο απαραίτητο για την πλήρη, έντεχνη και έγκαιρη εκτέλεση του εργασιών.

- Η διάρκεια των εργασιών αυτών είναι τρεις (3) μήνες.
- Η πληρωμή θα γίνει τμηματικώς ή εξ ολοκλήρου, με ένταλμα που θα εκδοθεί από το Παν/μιο Πελ/νήσου
- Στις παραπάνω εργασίες περιλαμβάνονται οι οποιοσδήποτε οικοδομικές εργασίες για διάνοιξη οπών, αυλακών, φωλεών κλπ., καθώς και η αποκατάστασή οποιασδήποτε φθοράς, και όλες οι νόμιμες κρατήσεις
- Όλες οι εργασίες θα εκτελεσθούν σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης και σύμφωνα με τις οδηγίες της επίβλεψης. Θα ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας.
- Ο φόρος προστιθ. Αξίας (Φ.Π.Α.) βαρύνει το Παν/μιο Πελ/νήσου.
- Τέλος, μετά το πέρας των εργασιών ο ανάδοχος έχει υποχρέωση για τον επιμελημένο καθαρισμό του χώρου την αποκομιδή των τυχόν μπαζών και απομάκρυνση άχρηστων υλικών.

8. Με την υποβολή της προσφοράς και την υπογραφή του, ο μειοδότης πιστοποιεί ότι αποδέχεται ρητώς τους βασικούς όρους της παρούσης. Συμπληρωματικές απαιτήσεις λόγω εσφαλμένης πληροφόρησης δεν γίνονται αποδεκτές.

## 23SYMV014067342 2023-12-28

9. Στις τιμές της προσφοράς συνυπολογίζονται όλες οι απαραίτητες πρόσθετες υπηρεσίες και, συνεπώς, δεν παρατίθενται ξεχωριστά.