



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

ΕΡΥΘΡΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ 28 & ΚΑΡΥΩΤΑΚΗ
ΤΡΙΠΟΛΗ ΤΚ 22131 WWW.UOP.GR

ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΤΕΓΗΣ ΚΤΙΡΙΟΥ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΣΤΕΓΑΣΤΡΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ ΣΧΟΛΗΣ ΑΝΘΡΩΠΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΙΚΩΝ ΣΠΟΥΔΩΝ ΣΤΗΝ ΚΑΛΑΜΑΤΑ»

Τρίπολη, 18/12/2018

Αρ. Πρωτ. 10387

ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΟΥ
ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 31.217,37 ΕΥΡΩ

Σήμερα στις 18 μηνός Δεκεμβρίου ημέρα Τρίτη του έτους 2018, μεταξύ:

1. Του ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ που εδρεύει στην Τρίπολη, επί της οδού Ερυθρού Σταυρού 28 και Καρυωτάκη, με Α.Φ.Μ 099727226, Δ.Ο.Υ Τρίπολης, νόμιμα εκπροσωπούμενο κατά την υπογραφή της παρούσας από τον Αντιπρύτανη Οικονομικών, Προγραμματισμού και Ανάπτυξης Καθηγητή Γεώργιο Π. Λέπουρα (δυνάμει του ΦΕΚ Τεύχους Β' 4835/29-12-2017) και
2. της εταιρείας ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ ΑΤΚΕΕ με έδρα το Γαλάτσι Αττικής, Πόρου 1-3, Τ.Κ. 11147, με ΑΦΜ 999872797, ΔΟΥ' ΦΑΕΕ ΑΘΗΝΩΝ, νόμιμα εκπροσωπούμενη από τον κ. Χρονόπουλο Σταύρο, με ΜΕΕΠ Α.Μ. 18721, για έργα Οικοδομικά 3ης τάξης, συμφωνήσαν και αμοιβαίως έκαναν αποδεκτά όσα ακολουθούν

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 4412/08-08-2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (ΦΕΚ 147/ τ. Α'/08-082016).
2. Το υπ' αριθμ. 3489/17-5-2018 αίτημα της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών
3. Την υπ' αριθμ. 3870/31-5-2018 εισήγηση προς τη Σύγκλητο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, ΑΔΑΜ: 18REQ0034114438 περί έγκρισης διενέργειας ανάθεσης του έργου με τίτλο «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΤΕΓΗΣ ΚΤΙΡΙΟΥ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΣΤΕΓΑΣΤΡΩΝ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ ΣΧΟΛΗΣ ΑΝΘΡΩΠΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΙΚΩΝ ΣΠΟΥΔΩΝ ΣΤΗΝ ΚΑΛΑΜΑΤΑ»

4. Την υπ'αριθμ. 22/05-06-2018 Απόφαση Συγκλήτου με θέμα: Έγκριση ανάθεσης έργου με τίτλο: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΤΕΓΗΣ ΚΤΙΡΙΟΥ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΣΤΕΓΑΣΤΡΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ ΣΧΟΛΗΣ ΑΝΘΡΩΠΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΙΚΩΝ ΣΠΟΥΔΩΝ ΣΤΗΝ ΚΑΛΑΜΑΤΑ» CPV: 45261900-3 (ΑΔΑ:7Σ1Θ469Β7Δ-ΕΕ5 & ΑΔΑΜ: 18REQ003414758)
5. Η υπ'αριθμ. 5022/13-7-2018 Περίληψη Διακήρυξης με ΑΔΑΜ: 18PROC003421954, (συνημμένα έγγραφα Διακήρυξης)
6. Η υπ'αριθμ. 5719/8-8-2018 εισήγηση περί έγκρισης αποτελέσματος του διαγωνισμού
7. Την υπ'αριθμ.10/07-09-2018 Απόφαση Συγκλήτου της 134^{ης} Συνεδρίασης Συγκλήτου περί έγκρισης αποτελέσματος διαγωνισμού με ΑΔΑ:Ψ465469Β7Δ-ΟΥΥ
8. Την υπ'αριθμ.7315/27-9-2018 εισήγηση περί κατακύρωσης του έργου
9. Την υπ'αριθμ.16/03-10-2018 Απόφαση Συγκλήτου της 136^{ης} Συνεδρίασης Συγκλήτου περί έγκρισης αποτελέσματος του έργου ΑΔΑΜ:18ΑWRD003870402, ΑΔΑ:6Σ3Ω469Β7Δ-93Τ
10. Η υπ'αριθμ. 8443/25-10-2018 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης, α/α ΑΑΥ 463/25-10-2018 με ΑΔΑ: 6ΚΖΝ469Β7Δ-ΔΟ3
11. Την υπ'αριθμ. 6/5-12-2018 Απόφαση Πρυτανικού Συμβουλίου της 18^{ης} συνεδρίασης Πρυτανικού Συμβουλίου περί διάθεσης τεχνικού υπαλλήλου στην Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών για την επίβλεψη του έργου «**Συντήρηση στέγης κτιρίου διοίκησης & μεταλλικών στεγάστρων περιβάλλοντος χώρου Σχολής Ανθρωπιστικών Επιστημών και Πολιτισμικών Σπουδών στην Καλαμάτα**».

Το Πανεπιστήμιο Πελοποννήσου αναθέτει στο δεύτερο των συμβαλλόμενων την εκτέλεση του έργου: «**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΤΕΓΗΣ ΚΤΙΡΙΟΥ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΣΤΕΓΑΣΤΡΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ ΣΧΟΛΗΣ ΑΝΘΡΩΠΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΙΚΩΝ ΣΠΟΥΔΩΝ ΣΤΗΝ ΚΑΛΑΜΑΤΑ**», σύμφωνα με τους όρους της εγκεκριμένης μελέτης, αντί ποσού 25.175,30 € (είκοσι πέντε χιλιάδες εκατόν εβδομήντα πέντε ευρώ και τριάντα λεπτά) συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%, και συγκεκριμένα, ήτοι 31.217,37 € (τριάντα μία χιλιάδες διακόσια δεκαεπτά ευρώ και τριάντα λεπτά).
Αναλυτικά:

Αξία Εργασιών του έργου σύμφωνα με την προσφορά	18532,32
Γ.Ε. & Ο.Ε. (18%)	335,82
Σύνολο:	21868,14
Απρόβλεπτα (15%) [1]:	3280,22
Αναθεώρηση	26,94

Σύνολο:	25175,30
Φ.Π.Α. (24%) :	6042,07
Γενικό Σύνολο :	31217,37

Το έργο χρηματοδοτείται από Πιστώσεις του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (2014ΣΕ54600053) και υπόκειται στις κρατήσεις που προβλέπονται για τα έργα αυτά, περιλαμβανομένης και της κράτησης 6% του άρθρου 27 παρ. 34-37 του Ν. 2166/93 (ΦΕΚ 137 Α/24-8-93).

Σχετικά με την υπογραφή της παρούσας σύμβασης, ισχύουν τα προβλεπόμενα στο ν.4412/2016 Τα συμβατικά τεύχη και στοιχεία, με βάση τα οποία θα εκτελεσθεί το προς ανάθεση έργο, είναι τα αναφερόμενα παρακάτω. Σε περίπτωση ασυμφωνίας των περιεχομένων σ' αυτά όρων, η σειρά ισχύος αυτών καθορίζεται ως κατωτέρω:

1. Η σύμβαση εκτέλεσης έργου.
2. Η Διακήρυξη.
3. Η Οικονομική Προσφορά.
4. Το Τιμολόγιο Μελέτης.
5. Η Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.).
6. Η Τεχνική Περιγραφή (Τ.Π.).
7. Ο Προϋπολογισμός Μελέτης.

Επίσης, συμβατική ισχύ έχουν, εν συνεχεία των αναφερόμενων στην προηγούμενη παράγραφο, επειδή είναι δημοσιευμένα κείμενα:

- (1) Τα εγκεκριμένα ενιαία Τιμολόγια του άρθρου 17 παρ. 4 του ν.3669/2008 (Κ.Δ.Ε.).
- (2) Οι Ευρωκώδικες.
- (3) Οι Πρότυπες Τεχνικές Προδιαγραφές (Π.Τ.Π.) του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (ή του τ. Υ.Δ.Ε.).
- (4) Οι προδιαγραφές ΕΛ.Ο.Τ. και Ι.Σ.Ο.

Για τη δημοπράτηση του έργου, την εκτέλεση της σύμβασης και την κατασκευή του, εφαρμόζονται οι διατάξεις των παρακάτω νομοθετημάτων:

1. Ο ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)
2. Το άρθρο 27 του ν.2166/93 για την κράτηση 6% υπέρ Τ.Σ.Μ.Ε.Δ.Ε. (Φ.Ε.Κ. 137 Α' /24-8-93).
3. Οι, σε εκτέλεση των ανωτέρω διατάξεων, εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις (εφόσον δεν περιλαμβάνονται στην κωδικοποίηση), καθώς και οι λοιπές διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσης εργολαβίας, καθώς και γενικότερα κάθε διάταξη (Νόμος, Προεδρικό Διάταγμα, Υπουργική Απόφαση, Ερμηνευτική Εγκύκλιος κ.λπ.) που διέπει την εκτέλεση του έργου της παρούσης σύμβασης, έστω και εάν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.

Το έργο θα εκτελεστεί με προθεσμία **ενενήντα ημερών (90)** από την ημέρα υπογραφής της παρούσας σύμβασης, που είναι και ημέρα εγκατάστασης του αναδόχου. Για κάθε μέρα

υπέρβασης από την ανάδοχο της συνολικής προθεσμίας, επιβάλλεται ποινική ρήτρα σύμφωνα με το άρθρο 148 του Ν.4412/2016 και πέραν αυτού του χρόνου ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 160 του Ν. 4412/2016. Παρατάσεις στη συνολική προθεσμία δίνονται μόνο αν συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 147 του Ν. 4412/2016. Ως προς το χρονοδιάγραμμα εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 145 του Ν. 4412/2016. Κατά τη διάρκεια των εργασιών, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να επιτρέπει την ταυτόχρονη χρήση του έργου, στο μέτρο και την έκταση που αυτή είναι δυνατή, λαμβάνοντας συγχρόνως και όλα τα προβλεπόμενα από τους ισχύοντες νόμους και διατάξεις προστατευτικά μέτρα για τους εργαζόμενους, άνευ ουδεμίας επιπλέον αποζημιώσεως. Μετά τη βεβαιωμένη περαίωση των εργασιών ο ανάδοχος υποχρεούται να συντηρεί το έργο για διάστημα (15) δεκαπέντε μηνών, εφαρμοζομένων κατά τα λοιπά των διατάξεων του άρθρου 171 του Π.Δ. 4412/2016. Δεν προβλέπεται η χορήγηση προκαταβολής στον Ανάδοχο. Δεν προβλέπεται η πληρωμή πριν στην παρούσα σύμβαση.

Η υπογραφή της σύμβασης από τον ανάδοχο είναι σύμφωνη με την ελεύθερα διαμορφωμένη προσφορά της, αποτελεί αμάχητο τεκμήριο και δεν επιτρέπει για κανένα λόγο την εκ των υστέρων υπαναχώρησή ως προς τη προσφερθείσα τιμή για το έργο.

Ο δεύτερος των συμβαλλόμενων δήλωσε ότι:

1. Έλαβε πλήρη γνώση όλων των παραπάνω και τα αποδέχεται ανεπιφύλακτα
2. Θα τηρήσει την ισχύουσα νομοθεσία περί μέτρων ασφαλείας, εργοταξιακής σήμανσης, περί μέτρων υγιεινής κτλ., αποδεχόμενος ότι είναι ο μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος, ποινικά και αστικά, για οποιοδήποτε ατύχημα ήθελε προκληθεί από αμέλεια εφαρμογής των ισχυουσών διατάξεων και των εν γένει υποχρεώσεών του καθ' όλη τη διάρκεια του έργου, εντός ή εκτός των εργοταξιακών χώρων.
3. Είναι ο μόνος και αποκλειστικός υπεύθυνος για την εφαρμογή των νομοθετημένων όρων προστασίας του περιβάλλοντος κατά την κατασκευή του έργου, κατά την τυχόν εκμετάλλευση των πηγών λήψης υλικών, και κατά τη χρησιμοποίηση των εγκεκριμένων αποθεσιοθαλάμων απόθεσης πλεονασμάτων των προϊόντων καθαίρεσης.
2. Όλα τα στοιχεία που απαιτούνται σύμφωνα με τη Διακήρυξη και που κατατέθηκαν πριν από την υπογραφή της σύμβασης είναι νόμιμα, ορθά και ακριβή και πουθενά δεν έρχονται σε αντίθεση με τους όρους των τευχών δημοπράτησης και ότι πάντως, έστω και αν υπάρχει κάποιο λάθος ή αντίθεση, αποδέχεται ανεπιφύλακτα να επανορθώσει το σημείο αντίθεσης με δική του φροντίδα, ευθύνη και δαπάνη, απροφάσιστα και σε εύλογο χρόνο από τη χρονική στιγμή της γνώσης του σημείου αντίθεσης.

Οι πάσης φύσης φόροι, εισφορές, τέλη, κρατήσεις υπέρ τρίτων και κάθε άλλη δαπάνη βαρύνει τον ανάδοχο, εκτός του Φ.Π.Α. που βαρύνει το Πανεπιστήμιο ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ.

Το παρόν συντάχθηκε σε έξι (6) αντίτυπα και έλαβαν ο ανάδοχος δύο (2) αντίτυπα και το Πανεπιστήμιο Πελοποννήσου τέσσερα (4) αντίτυπα.

Ο Ι Σ Υ Μ Β Α Λ Λ Ο Μ Ε Ν Ο Ι

ΓΙΑ ΤΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

Για την εταιρεία

ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ ΑΤΚΕΕ

Ο Αντιπρόεδρος

**Οικονομικών, Προγραμματισμού και
Ανάπτυξης**

Χρονόπουλος Σταύρος

Καθηγητής Γεώργιος Π. Λέπουρας