



**ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ**
University of the Peloponnese

Α.Φ.Μ.: 099727226
Δ.Ο.Υ. : ΤΡΙΠΟΛΗΣ
ΕΡΥΘΡΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ 28
22100 ΤΡΙΠΟΛΗ

Διεύθυνση Οικ/κών Υπηρεσιών
Περιφερειακό Τμήμα Πάτρας
Μ. Αλεξάνδρου 1
26334 Πάτρα
Πληροφορίες: Ε. Καραγεωργίου
E-mail: karageor@uop.gr
Τηλ.:2610 369419

ΣΥΜΒΑΣΗ

Προμήθεια και τοποθέτηση θυρών πυροπροστασίας στο Συνεδριακό και Πολιτιστικό Κέντρο του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου στην Πάτρα.

Σήμερα 29/12/2023, ημέρα Παρασκευή, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

Α. Το ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, που εδρεύει στην Τρίπολη, Ερυθρού Σταυρού 28 & Καρυωτάκη, με ΑΦΜ 099727226, ΔΟΥ Τρίπολης, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρύτανη του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου Καθηγητή, Αθανάσιο Κατσή (δυνάμει του ΦΕΚ Τεύχους 1175/17-12-2022 Τ.Υ.Ο.Δ.Δ. Διαπιστωτική Πράξη Εκλογής Πρύτανη Πανεπιστημίου Πελοποννήσου) στο εξής αποκαλούμενο «Αναθέτουσα Αρχή» και

Β. Ο Γλαβάς Α. Γεώργιος, με ΑΦΜ: 301908032 Δ.Ο.Υ. Μεσολογγίου, με έδρα Μαραθώνος 2 Μεσολόγγι, τηλ. 6947028198 & email glavasg@icondevelopment.gr και ΑΔΤ ΑΕ713980, στο εξής «Ανάδοχος»



Έχοντας υπόψη

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 13/2000 (ΦΕΚ 12/τΑ/01-02-2000) «Ίδρυση Πανεπιστημίου Πελοποννήσου».
2. Τις διατάξεις του Ν. 4485/2017 «Οργάνωση και λειτουργία της ανώτατης εκπαίδευσης, ρυθμίσεις για την έρευνα και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε, αντικαταστάθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει μέχρι σήμερα.
3. Τις διατάξεις του κεφαλαίου Ζ' του ν. 4610/2019, «Πανεπιστήμιο Πατρών, Πανεπιστήμιο Πελοποννήσου και Τ.Ε.Ι. Δυτικής Ελλάδας».
4. Τις διατάξεις του κεφαλαίου Θ' του ν. 4610/2019, «Πανεπιστήμιο Πελοποννήσου και Τ.Ε.Ι. Πελοποννήσου».
5. Την 105875/Ζ1/2787 ΦΕΚ Β/04-07-2019 Απόφαση περί Κατανομής Ακινήτων του Τεχνολογικού Εκπαιδευτικού Ιδρύματος.
6. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε, αντικαταστάθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει μέχρι σήμερα.
7. Τις διατάξεις του Ν. 4782/2021(Φ.Ε.Κ. 36/9-3-21), «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία»
8. Το υπ' αριθμ. 1175 ΦΕΚ /τεύχος Υ.Ο.Δ.Δ /17-12-2022 Περί Διαπιστωτικής Πράξης Εκλογής Πρύτανη του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου.
9. Την τεχνική περιγραφή -προδιαγραφές του Περιφερειακού Τμήματος Πάτρας της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών
10. Την από 24/11/2023 πρόταση ανάθεσης
11. Το υπ' αριθμ. 12120/27-11-2023 πρωτογενές οικονομικό αίτημα με ΑΔΑΜ: 23REQ013838388 για προμήθεια και τοποθέτηση θυρών πυροπροστασίας στο Συνεδριακό και Πολιτιστικό Κέντρο του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου στην Πάτρα
12. Την υπ' αριθμ. 12906/04-12-2023 Απόφαση Πρύτανη με ΑΔΑ: 69Μ5469Β7Δ-ΜΞ1, περί έγκρισης πραγματοποίησης δαπανών Τακτικού Προϋπολογισμού Πανεπιστημίου Πελοποννήσου οικ. Έτους 2023
13. Την υπ' αριθμ. 12941/04-12-2023 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης, με αριθμό 667/04 12-2023 στο μητρώο δεσμεύσεων και ΑΔΑΜ: 23REQ013884842, για προμήθεια και τοποθέτηση θυρών πυροπροστασίας στο Συνεδριακό και Πολιτιστικό Κέντρο του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου στην Πάτρα
14. Το γεγονός ότι το ύψος της ανωτέρω δαπάνης είναι εντός του διαθέσιμου ποσοστού της πίστωσης

15. Την αριθμ. πρωτ. 12999/05-12-2023 Πρόσκληση υποβολής προσφοράς (ΑΔΑΜ: 23PROC013891073), για την «Προμήθεια και τοποθέτηση θυρών πυροπροστασίας στο Συνεδριακό και Πολιτιστικό Κέντρο του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου στην Πάτρα» προϋπολογιζόμενου κόστους δαπάνης 36.338,20 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., με καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφοράς 12/12/2023.
16. Την αριθμ. πρωτ. 13845/12-12-2023 προσφορά του ΓΛΑΒΑ Α. ΓΕΩΡΓΙΟΥ
17. Την υπ' αριθμ. 13870/12-12-2023 Απόφαση Πρύτανη (ΑΔΑΜ: 23AWRD013945457) για την ανάθεση προμήθειας και τοποθέτησης θυρών πυροπροστασίας στο Συνεδριακό και Πολιτιστικό Κέντρο του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου στην Πάτρα
18. Την υπ' αριθμ. 22/12/18-12-2023 Απόφαση του Συμβουλίου Διοίκησης (ΑΔΑ:PB2E469B7Δ-ΞΕ0) περί έγκρισης περιεχομένου σύμβασης για Προμήθεια και τοποθέτηση θυρών πυροπροστασίας στο Συνεδριακό και Πολιτιστικό Κέντρο του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου στην Πάτρα
19. **Συμφώνησαν και έκαναν αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα:**

ΑΡΘΡΟ 1^ο

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ-ΑΞΙΑ & ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1. Με την παρούσα σύμβαση ο Προμηθευτής αναλαμβάνει την Προμήθεια και τοποθέτηση θυρών πυροπροστασίας στο Συνεδριακό και Πολιτιστικό Κέντρο του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου στην Πάτρα, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 13845/12-12-2023 προσφορά του, και το Παράρτημα Ι της παρούσας σύμβασης, Αντικείμενο του έργου-Τεχνική προδιαγραφή-Προδιαγραφές-Γενικές υποχρεώσεις αναδόχου και λοιποί όροι
2. Η συνολική αξία της σύμβασης, ανέρχεται στο ποσό των είκοσι εννέα χιλιάδων τριακοσίων πέντε ευρώ (29.305,00 €) μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%, ήτοι τριάντα έξι χιλιάδων τριακοσίων τριάντα οκτώ ευρώ και είκοσι λεπτών (36.338,20 €) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α 24%.
3. Η δαπάνη για την εν λόγω σύμβαση βαρύνει την σχετική πίστωση του 1413 με τίτλο «Προμήθεια ειδών συντήρησης και επισκευής κτιρίων γενικά», CPV: 44221220-3 «Θύρες πυροπροστασίας», του τακτικού προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2023 του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου.
4. Για την παρούσα διαδικασία έχει εκδοθεί η υπ' αριθμ. 12941/04-12-2023 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης, με αριθμό 667/04 12-2023 στο μητρώο δεσμεύσεων και ΑΔΑΜ: 23REQ013884842.
5. Το αντικείμενο της σύμβασης, ορίζεται ως Προμήθεια και τοποθέτηση θυρών πυροπροστασίας στο Συνεδριακό και Πολιτιστικό Κέντρο του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου στην Πάτρα.

ΑΡΘΡΟ 2°

ΠΑΡΑΛΑΒΗ-ΠΑΡΑΔΟΣΗ

Οι θύρες πυροπροστασίας θα παραδοθούν και εγκατασταθούν στους χώρους του Συνεδριακού και Πολιτιστικού Κέντρου στην Πάτρα κατόπιν καθοδήγησης από τους αρμόδιους του Περιφερειακού Τμήματος Πάτρας της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, τα στοιχεία των οποίων θα γνωστοποιηθούν στον ανάδοχο από την Υπηρεσία. Οι υπηρεσίες προμήθειας και τοποθέτησης θα εκτελούνται σύμφωνα με τις οδηγίες του αναθέτοντα, σε χρόνο ώστε να μην επηρεάζεται η λειτουργία των τμημάτων και σύμφωνα με το Παράρτημα Ι της παρούσας Σύμβασης.

Το κόστος μεταφοράς και παράδοσης βαρύνει αποκλειστικά και μόνο τον ανάδοχο. Το Πανεπιστήμιο απαλλάσσεται από κάθε ευθύνη και υποχρέωση, για αποζημίωση από τυχόν ατύχημα ή από κάθε άλλη αιτία, κατά την εκτέλεση των εργασιών.

Η παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης και η υπογραφή των πρωτοκόλλων βεβαίωσης παραλαβής ειδών και εξοπλισμού, θα πραγματοποιείται από την/τις αρμόδια/ες επιτροπή/ές.

ΑΡΘΡΟ 3°

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται, **για διάστημα τριών (3) μηνών** από την ημερομηνία υπογραφής της.

ΑΡΘΡΟ 4°

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η σύμβαση δύναται να τροποποιηθεί, όταν συμφωνήσουν γι' αυτό τα συμβαλλόμενα μέρη, υπό τους όρους και τους περιορισμούς του αρ. 132 του ν. 4412/2016. Οποιαδήποτε όμως, τροποποίηση των όρων της παρούσας σύμβασης δύναται να γίνει μόνο εγγράφως και θα υπογράφεται και από τους δύο συμβαλλόμενους, αποκλειόμενης ρητά οποιασδήποτε τροποποίησης με προφορική συμφωνία.

Η σύμβαση δύναται να τροποποιηθεί, όταν συμφωνήσουν γι' αυτό τα συμβαλλόμενα μέρη, για λόγους που συνιστούν είτε αντικειμενική αδυναμία εμπρόθεσμης παράδοσης εκ μέρους του Αναδόχου, είτε αντικειμενική αδυναμία παραλαβής εκ μέρους του Πανεπιστημίου (σε πλήρως αιτιολογημένη περίπτωση) από το Πανεπιστήμιο, ή τέλος για λόγους ανωτέρας βίας.

ΑΡΘΡΟ 5°

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ-ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Καθ' όλη την διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης, ο Ανάδοχος θα πρέπει να συνεργάζεται στενά με την Αναθέτουσα Αρχή, υποχρεούται δε να λαμβάνει υπόψη του οποιοσδήποτε παρατηρήσεις της σχετικά με την εκτέλεση της προμήθειας.

Ο Ανάδοχος οφείλει να ενεργεί με επιμέλεια και φροντίδα, ώστε να εμποδίζει πράξεις ή παραλείψεις που θα μπορούσαν να έχουν αποτέλεσμα αντίθετο με το συμφέρον της Αναθέτουσας Αρχής.

Σε περίπτωση που η προμήθεια παρουσιάσει αποκλίσεις από:

A) τις τεχνικές προδιαγραφές,

B) την υπ' αριθμ. 13845/12-12-2023 προσφορά του αναδόχου,

Γ) την αριθμ. πρωτ. 12999/05-12-2023 Πρόσκληση υποβολής προσφοράς (ΑΔΑΜ: 23PROC013891073),

Δ) τους όρους της παρούσας,

ο ανάδοχος αναλαμβάνει τη δέσμευση να συμμορφωθεί, **χωρίς οικονομική επιβάρυνση της αναθέτουσας αρχής.**

Ο Ανάδοχος δεν δικαιούται να εκχωρεί τη σύμβαση σε οποιοδήποτε τρίτο, ούτε να αναθέτει υπεργολαβικά σε τρίτους μέρος ή το σύνολο του αντικειμένου της σύμβασης, πλην όσων έχει δηλώσει στην προσφορά του, ούτε να υποκαθίσταται από τρίτο χωρίς την προηγούμενη έγγραφη έγκριση της Αναθέτουσας Αρχής, η οποία δίδεται σε εξαιρετικές περιπτώσεις. Σε περίπτωση εκχώρησης, υπεργολαβίας κτλ, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να προσκομίζει στην Αναθέτουσα Αρχή τα σχετικά συμφωνητικά σε πρώτη αίτηση αυτής.

Σε καμία δε ανάλογη περίπτωση ο Ανάδοχος δεν απαλλάσσεται από τις συμβατικές του υποχρεώσεις και ευθύνες λόγω ανάθεσης εργασιών σε τρίτους ή εκχώρησης ή υπεργολαβίας, ούτε η Αναθέτουσα Αρχή συνδέεται συμβατικά με τα τρίτα αυτά πρόσωπα. Εάν το συμβατικό τίμημα εκχωρηθεί εν όλω ή εν μέρει υπέρ της τράπεζας το εκχωρούμενο τίμημα η Αναθέτουσα Αρχή δεν έχει καμία ευθύνη έναντι της εκδοχέως τράπεζας. Ο Ανάδοχος σε οποιαδήποτε παράβαση οποιουδήποτε όρου της σύμβασης ή της Διακήρυξης ή της προσφοράς του, έχει την υποχρέωση να αποζημιώσει την Αναθέτουσα Αρχή για κάθε θετική και αποθετική ζημία που προκάλεσε με αυτή την παράβαση εξ οιασδήποτε αιτίας και αν προέρχεται, αλλά μέχρι το ύψος του ποσού της σύμβασης.

Η Αναθέτουσα Αρχή απαλλάσσεται από κάθε ευθύνη και υποχρέωση από τυχόν ατύχημα ή από κάθε άλλη αιτία κατά την εκτέλεση των υπηρεσιών.

Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να επιβάλει κυρώσεις ή ακόμη και να καταγγείλει τη σύμβαση.

Η σύμβαση θεωρείται ότι εκτελέστηκε όταν συντρέχουν οι εξής προϋποθέσεις:

α) Η προμήθεια εκτελέστηκε στο σύνολό της και έχει παρέλθει η καταληκτική ημερομηνία για την περαίωση της σύμβασης.

β) Βεβαιώθηκε η παράδοση των ειδών στο σύνολο της σύμβασης.

γ) Έγινε η αποπληρωμή του συμβατικού τμήματος και

δ) Εκπληρώθηκαν και οι λοιπές συμβατικές υποχρεώσεις κι από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη.

ΑΡΘΡΟ 6°

ΑΜΟΙΒΗ-ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ-ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ

Η πληρωμή του αναδόχου θα πραγματοποιείται με την προσκόμιση των νόμιμων δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις κατά το χρόνο πληρωμής και σε χρόνο προσδιοριζόμενο από την αναγκαία διοικητική διαδικασία για έκδοση των σχετικών χρηματικών ενταλμάτων.

Για την πληρωμή του τμήματος απαιτούνται κατ' ελάχιστον, τα κάτωθι δικαιολογητικά:

α) Βεβαίωση παραλαβής ειδών και εξοπλισμού που αφορά στη πληρωμή του συνόλου του συμβατικού αντικειμένου.

β) Τιμολόγιο του αναδόχου

γ) Πιστοποιητικά φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις

Πέραν των ανωτέρω δικαιολογητικών, η αρμόδια υπηρεσία που διενεργεί τον έλεγχο και την πληρωμή, μπορεί να ζητήσει και οποιοδήποτε άλλο δικαιολογητικό εφόσον προβλέπεται στην κείμενη νομοθεσία.

Τον ανάδοχο βαρύνουν όλοι οι προβλεπόμενοι φόροι και κρατήσεις σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία με την επιφύλαξη της οποιασδήποτε μεταβολής της. Ο Φ.Π.Α. βαρύνει το Πανεπιστήμιο Πελοποννήσου. Ο ανάδοχος επιβαρύνεται με κάθε νόμιμη ασφαλιστική εισφορά και κράτηση υπέρ νομικών προσώπων ή άλλων οργανισμών η οποία κατά νόμο τον βαρύνει.

ΑΡΘΡΟ 7^ο

ΕΚΠΤΩΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Ο ανάδοχος κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από την ανάθεση που έγινε στο όνομά του και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, με απόφαση του αρμοδίου αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου:

α) στην περίπτωση που δεν εκπληρώσει τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τη σύμβαση ή/και δεν συμμορφωθεί με τις σχετικές γραπτές εντολές της υπηρεσίας, εντός του συμφωνημένου χρόνου εκτέλεσης της σύμβασης,

β) στην περίπτωση που δεν παρέχει τις υπηρεσίες ή δεν υποβάλλει τα παραδοτέα ή δεν προέβη στην αντικατάστασή τους μέσα στον συμβατικό χρόνο λαμβανομένων υπόψη τυχόν παρατάσεων.

Στη περίπτωση συνδρομής λόγου έκπτωσης του αναδόχου, η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί στον ανάδοχο ειδική όχληση, η οποία περιλαμβάνει συγκεκριμένη περιγραφή των ενεργειών στις οποίες οφείλει να προβεί ο ανάδοχος θέτοντας προθεσμία για τη συμμόρφωσή του η οποία δεν μπορεί να είναι μικρότερη των δεκαπέντε (15) ημερών. Αν η προθεσμία, που τεθεί με την ειδική όχληση, παρέλθει, χωρίς ο ανάδοχος να συμμορφωθεί, κηρύσσεται αιτιολογημένα έκπτωτος μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από την άπρακτη περίοδο της ως άνω προθεσμίας συμμόρφωσης, με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής και του επιβάλλονται οι κυρώσεις σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 103 του Ν. 4782/2021.

ΑΡΘΡΟ 8^ο

ΕΚΧΩΡΗΣΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ Η ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ

Ο ανάδοχος δεν υποκαθίσταται από τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο εν' όλο ή εν' μέρει στα δικαιώματα ή υποχρεώσεις του που απορρέουν από την παρούσα σύμβαση. Δεν επιτρέπεται η εκχώρηση των δικαιωμάτων και η αναδοχή υποχρεώσεων που απορρέουν από την σύμβαση.

ΑΡΘΡΟ 9^ο

ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ- ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Η παρούσα σύμβαση διέπεται από το Ελληνικό Δίκαιο. Ο ανάδοχος και το Πανεπιστήμιο Πελοποννήσου θα προσπαθούν να ρυθμίζουν καλόπιστα όποια διαφορά τυχόν θα προκύψει στις μεταξύ τους σχέσεις κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και σύμφωνα με τους κανόνες της καλής πίστης και των χρηστών συναλλακτικών ηθών πάντα υπό το πρίσμα της προστασίας του Δημόσιου συμφέροντος.

Επί διαφωνίας, η διαφορά θα λύνεται από τα Ελληνικά Δικαστήρια και συγκεκριμένα τα Δικαστήρια της Τρίπολης, σύμφωνα με την κείμενη Ελληνική Νομοθεσία, εφαρμοστέο δε δίκαιο είναι πάντοτε το Ελληνικό.

Αφού συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση σε δύο αντίτυπα, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε ως ακολούθως από τα συμβαλλόμενα μέρη.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για το Πανεπιστήμιο Πελοποννήσου

Για τον Ανάδοχο

Ο Πρύτανης

Ο νόμιμος εκπρόσωπος

Καθηγητής Αθανάσιος Κατσής

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι – Αντικείμενο του έργου-Τεχνική περιγραφή-Προδιαγραφές-Γενικές υποχρεώσεις αναδόχου

1. ΓΕΝΙΚΑ

Η παρούσα περιγραφή, αφορά στην **προμήθεια και τοποθέτηση πυράντοχων θυρών, στο Συνεδριακό και Πολιτιστικό Κέντρο του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου**, βάσει της σχετικής μελέτης Παθητικής Πυροπροστασίας της εταιρείας IT&KV E.E., η οποία κατατέθηκε στην Πυροσβεστική Υπηρεσία (Διοίκηση Ν. Αχαΐας) και εγκρίθηκε με την υπ' αρ. 626131/13-03-2023 πράξη.

Σκοπός του αντικειμένου είναι:

1. Η αναβάθμιση και βελτίωση των υφιστάμενων μέτρων πυρασφάλειας/ πυροπροστασίας του **Συνεδριακού και Πολιτιστικού Κέντρου**, η πρόληψη και αποτροπή εκδήλωσης και εξάπλωσης πυρκαγιών με τη διαμερισματοποίηση της πυρκαγιάς και την διακοπή μεταφοράς καπνών και καυσαερίων με την κατασκευή πυροφραγμών και η λήψη πρόσθετων μέτρων για την προστασία τόσο των ατόμων που βρίσκονται εντός του κτιρίου όσο και των εγκαταστάσεων του γενικά, έναντι κινδύνου πυρκαγιάς.
2. Η προσαρμογή στις απαιτήσεις της εγκεκριμένης Μελέτης Ενεργητικής Πυροπροστασίας και ικανοποίηση μίας εκ των απαραίτητων απαιτήσεων που θα συμβάλλουν στην έκδοση του σχετικού Πιστοποιητικού, που αφορά στην Πυροπροστασία του κτιρίου.

Η προμήθεια και τοποθέτηση των πυράντοχων θυρών, θα γίνει σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία, Κανονισμούς, Πυροσβεστικές Διατάξεις, Εθνικά και Ευρωπαϊκά πρότυπα και τις επί τόπου οδηγίες και εντολές της Επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής των εργασιών, καθώς και σύμφωνα με τις κάτωθι τεχνικές προδιαγραφές και τα σχέδια της εγκεκριμένης μελέτης.

2. ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ

Τα προς προμήθεια και εγκατάσταση υλικά, συστήματα, πυράντοχες θύρες, εξοπλισμός κλπ., που θα χρησιμοποιηθούν, θα πρέπει:

- Να είναι καινούργια, Α' διαλογής χωρίς ελάττωμα, πρόσφατης παραγωγής
- να προέρχονται από ένα κατασκευαστικό οίκο / εταιρεία ανά ομάδα ομοειδών συστημάτων, γνωστού, αναγνωρισμένου και ειδικευμένου στην κατασκευή παρόμοιων υλικών και συστημάτων, με πιστοποιημένο Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας της σειράς ISO 9000:2000 εν ισχύ, ή ισοδύναμο
- να πληρούν και τηρούν τις σχετικές προδιαγραφές για την ασφαλή και καλή λειτουργία και ποιότητα κατασκευής των και κατ' ελάχιστον τις προδιαγραφές και απαιτήσεις της παρούσας Τεχνικής Περιγραφής

- να φέρουν πιστοποιητικό – σήμανση CE καθώς και όλες τις απαιτούμενες από την Ελληνική Νομοθεσία πιστοποιήσεις και βεβαιώσεις ότι είναι σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, Κανονισμούς Πυροπροστασίας, τα πρότυπα του ΕΛΟΤ, καθώς και την εγκεκριμένη μελέτη της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας.
- προέρχονται από βιομηχανικές μονάδες που εφαρμόζουν παραγωγική διαδικασία πιστοποιημένη κατά ΕΛΟΤ EN ISO 9001 από διαπιστευμένο φορέα πιστοποίησης και θα φέρουν υποχρεωτικά τη επισήμανση CE της Ευρωπαϊκής Ένωσης.
- Θα είναι σύμφωνα με τους παρακάτω κανονισμούς, όπως ισχύουν σήμερα, μετά τις τελευταίες τροποποιήσεις και συμπληρώσεις τους.
- Η εφαρμογή των Ευρωπαϊκών Κανονισμών Πυροπροστασίας EN είναι υποχρεωτική για τον Ανάδοχο και αντικαθιστούν όλους τους εθνικούς κανονισμούς για τις χώρες μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης

3. ΥΠΟΒΟΛΗ ΓΙΑ ΕΓΚΡΙΣΗ ΥΛΙΚΩΝ – ΓΕΝΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Πληροφορίες κατασκευαστών από απόκομμα καταλόγων θα υποβληθούν για τα όλα τα υλικά που αφορούν την παρούσα ανάθεση.

Όλα τα υλικά και οι εξοπλισμοί που θα χρησιμοποιηθούν, θα μεταφερθούν στο χώρο εγκατάστασης στις ειδικές συσκευασίες του οίκου παραγωγής αυτών. Όλες οι κατασκευές θα εκτελεσθούν:

- σύμφωνα με τις προδιαγραφές και τις οδηγίες του κατασκευαστικού οίκου
- από εξειδικευμένο, πεπειραμένο και κατάλληλα ικανό προσωπικό
- με αποκλειστική ευθύνη του αναδόχου για τις επί τόπου μετρήσεις, την ακριβή διαστασιολόγηση και διαμόρφωση των ανοιγμάτων τοποθέτησης των θυρών και την ορθή, ασφαλή, άρτια και αισθητικά ολοκληρωμένη εγκατάσταση αυτών.

4. ΠΥΡΑΝΤΟΧΕΣ ΘΥΡΕΣ -ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Όπως προκύπτει, σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας, και συγκεκριμένα την Μελέτη Παθητικής Πυροπροστασίας, πρόκειται να τοποθετηθούν πυράντοχες μεταλλικές θύρες στο Υπόγειο, Ισόγειο, Κλιμακοστάσιο και στον 1^ο όροφο του **Συνεδριακού και Πολιτιστικού Κέντρου του Πανεπιστημίου Πελοποννήσου**, προς αντικατάσταση των παλαιών θυρών, με σκοπό την επιβράδυνση της πυρκαγιάς για 60 λεπτά όπως προβλέπεται, στους χώρους όπου βρίσκεται το κοινό.

Η πρόβλεψη πιθανών συμπληρωματικών κασών από κοιλοδοκούς, κατάλληλης διάστασης, κρίνεται αναγκαία για την τοποθέτηση των πυράντοχων θυρών για τη στερέωση του πυράντοχου χωρίσματος, επί σταθερού άκρου.

Ως προαναφέρθηκε, για την εξασφάλιση της πυροπροστασίας των επί μέρους χώρων, προβλέπεται η αντικατάσταση υφιστάμενων ξύλινων θυρών στους χώρους γραφείων, βοηθητικών χώρων, Αμφιθεάτρων,

αιθουσών διαλέξεων, κλιμακοστασίων, μηχανοστασίων κ.λπ. με μονόφυλλες και δίφυλλες πυράντοχες θύρες, στις ίδιες θέσεις και διαστάσεις, με αντοχή στην πυρκαγιά για 60 λεπτά. Τα αναλυτικά στοιχεία φαίνονται στον Πίνακα Ι της παραγράφου 5.

Οι προδιαγραφές των πυράντοχων μεταλλικών θυρών που θα πρέπει να πληρούνται, είναι οι κάτωθι:

- Οι μεταλλικές πυράντοχες θύρες (σε απόχρωση του χρωματισμού θυρών που θα αντικατασταθούν και της επιλογής της Υπηρεσίας) δίφυλλες ή μονόφυλλες, ανοιγόμενες, χωρίς περσίδες αερισμού, κατάλληλων διαστάσεων, χωρίς φεγγίτες, βιομηχανικής παραγωγής της απόλυτης έγκρισης της Υπηρεσίας.
- Κλάσης πυραντίστασης 60 -90 min, αντίστοιχα και σύμφωνα με τα στοιχεία του Πίνακα Ι της παρ. 5,
- Κάσα βαμμένη με ηλεκτροστατική βαφή (της επιλογής της Υπηρεσίας), σύμφωνα με την αρχιτεκτονική όψη του Συνεδριακού Κέντρου.
- Θυρόφυλλα κατασκευασμένα από υψηλής ποιότητας γαλβανισμένου χάλυβα (ψυχράς ελάσεως), βαμμένα με ηλεκτροστατική βαφή.
- Εξοπλισμένες με όλα τα απαιτούμενα συνδετικά υλικά και ειδικά τεμάχια (αρμοκάλυπτρα, γωνιακές συνδέσεις, συνδετήρες, καλύπτρες κλπ) για την άρτια και αισθητική ολοκλήρωση της κατασκευής.
- Πλήρως εγκατεστημένες και έτοιμες προς ασφαλή χρήση και κανονική λειτουργία.

Οι πυράντοχες θύρες θα είναι κατασκευασμένες βάσει των κάτωθι τεχνικών προδιαγραφών:

- **Θύρα Πυρασφαλείας με δείκτη πυροπροστασίας 60 σύμφωνα με τον ΠΙΝΑΚΑ Ι, ελάχιστου πάχους 2,00 mm, μονόφυλλη ή δίφυλλη, με πιστοποίηση σύμφωνα με τα Ευρωπαϊκά πρότυπα πιστοποίησης EN 1634 και σήμανση CE, με κάσα γωνιακής ανάρτησης θυροφύλλων από ηλεκτρογαλβανισμένο χαλυβδοέλασμα, σε σχήμα Z, με τρία διχάγγιστρα (τζινέτια) στερέωσης σε κάθε πλευρά, με εξωτερική επένδυση από λαμαρίνα ψυχράς ελάσεως, DKP ελάχιστου πάχους 1,5 mm. Η κάσα και τα θυρόφυλλα θα είναι ηλεκτροστατικά βαμμένα από το εργοστάσιο, σε απόχρωση της επιλογής της Υπηρεσίας.**
- **Ελαστικό ηχομονωτικό λάστιχο και θερμοδιογκούμενη ταινία (για την πλήρη σφράγιση της πόρτας σε περίπτωση πυρκαγιάς), ταινία καπνοστεγανότητας, τοποθετούμενα σε ειδικά διαμορφωμένη εσοχή περιμετρικά της κάσας.**
- **Εσωτερική ηχοθερμομόνωση από ορυκτοβάμβακα κατάλληλης πυκνότητας, τουλάχιστον 140 Kg/m³ με συνδετικό υλικό αποτελούμενο από ορυκτές κόλλες (όχι φαινολικές ρητίνες)**
- **Χαλύβδινους πυράντοχους ρυθμιζόμενους μεντεσέδες βαρέως τύπου (τέσσερις για τις δίφυλλες εκ των οποίων οι δύο ρυθμιζόμενοι για αυτόματο κλείσιμο.**
- **Πύρους ασφαλείας (π.χ. και στα δύο θυρόφυλλα για τις δίφυλλες)**

- **Χαλύβδινη πυράντοχη κλειδαριά**, διπλής ασφάλισης, πλήρης, με κύλινδρο τύπου yale και κλειδί οποιουδήποτε τύπου, (κατόπιν έγκρισης της Υπηρεσίας)
- **Χαλύβδινες πυράντοχες χειρολαβές** ασφαλείας, με ιδιαίτερο πιστοποιητικό
- Μηχανισμός αυτόματης επαναφοράς πυρασφάλειας (και στα δύο θυρόφυλλα για τις δίφυλλες)
- **Χαλύβδινοι σύρτες** ακινητοποίησης των δύο θυρόφυλλων (για τις δίφυλλες), ή των μονόφυλλων αντίστοιχα, ή ηλεκτρομαγνήτες συγκράτησης θυροφύλλων, δαπέδου ή τοίχου, εφ' όσον και όπου απαιτούνται έπειτα από υπόδειξη της υπηρεσίας.
- **Πυράντοχες μπάρες πανικού** και στα δύο θυρόφυλλα όπου απαιτείται έπειτα από υπόδειξη της υπηρεσίας
- **Μεταλλική πινακίδα** με σήμανση συμμόρφωσης προς τα πρότυπα ασφαλείας και τα στοιχεία πιστοποίησης των θυρών, τοποθετημένη στο πλάι της πόρτας σε εμφανή σημείο

Η τοποθέτηση θα γίνει από εξειδικευμένο συνεργείο, σύμφωνα με την παρούσα τεχνική περιγραφή και τις αντίστοιχες τεχνικές προδιαγραφές, τις πυροσβεστικές διατάξεις της εγκεκριμένης μελέτης πυρασφάλειας και τις οδηγίες της Υπηρεσίας.

5. ΠΙΝΑΚΑΣ Ι ΥΛΙΚΩΝ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΠΥΡΑΝΤΟΧΩΝ ΘΥΡΩΝ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ «ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΟ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΕΛ/ΝΗΣΟΥ»

Ενδεικτικά, οι διαστάσεις σε χιλιοστά (mm) και οι ποσότητες των πυράντοχων θυρών, καθώς και τα υλικά που απαιτούνται φαίνονται στον παρακάτω πίνακα, εκτός από τα μικροϋλικά (π.χ. στηρίγματα, κλπ.) που θα συμπεριλαμβάνονται στην προσφορά:

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΛΙΚΟΥ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ				
		ΧΩΡΟΣ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗΣ	ΠΛΑΤΟΣ	ΥΨΟΣ	ΠΥΡ/ MIN	ΣΥΝΟΛΟ ΠΟΣΟΤΗΤΑ (ΤΕΜΑΧΙΑ)
1	Πυράντοχη θύρα, δίφυλλη	Αίθουσα Μεγάλου Αμφιθεάτρου (ΙΣΟΓΕΙΟ)	180	230	T60	1
2.	Πυράντοχη θύρα, δίφυλλη	Αίθριο Χώρου	180	230	T60	1

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΛΙΚΟΥ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ				
		ΧΩΡΟΣ ΤΟΠΟΘΕΤΗ ΣΗΣ	ΠΛΑΤΟΣ	ΥΨΟΣ	ΠΥΡ/ ΜΙΝ	ΣΥΝΟΛΟ ΠΟΣΟΤΗΤΑ (ΤΕΜΑΧΙΑ)
		Προβολής (1 ^{ος} ΟΡΟΦΟΣ)				
3.	Πυράντοχη θύρα, δίφυλλη	Αίθουσα Μικρού Αμφιθεάτρο υ (ΙΣΟΓΕΙΟ)	180	230	T60	1
4.	Πυράντοχη θύρα, δίφυλλη	Αίθουσα Τελετών (ΙΣΟΓΕΙΟ)	180	230	T60	1
5.	Πυράντοχη θύρα, δίφυλλη	Αίθουσες Διδασκαλίας ς (1 ^{ος} ΟΡΟΦΟΣ)	180	230	T60	1
6.	Πυράντοχη θύρα, μονόφυλλη	Αίθουσα Μικρού Αμφιθεάτρο υ (ΙΣΟΓΕΙΟ)	90	230	T60	1
7.	Πυράντοχη θύρα, μονόφυλλη	Αίθουσα Μικρού Αμφιθεάτρο υ (ΙΣΟΓΕΙΟ)	90	230	T60	1
8.	Πυράντοχη θύρα, μονόφυλλη	Αίθουσα Μικρού Αμφιθεάτρο υ (ΙΣΟΓΕΙΟ)	90	230	T60	1
9.	Πυράντοχη θύρα, μονόφυλλη	Αίθουσα Μικρού Αμφιθεάτρο υ (ΙΣΟΓΕΙΟ)	90	230	T60	1

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΛΙΚΟΥ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ				
		ΧΩΡΟΣ ΤΟΠΟΘΕΤΗ ΣΗΣ	ΠΛΑΤΟΣ	ΥΨΟΣ	ΠΥΡ/ ΜΙΝ	ΣΥΝΟΛΟ ΠΟΣΟΤΗΤΑ (ΤΕΜΑΧΙΑ)
10.	Πυράντοχη θύρα, μονόφυλλη	W.C. δίπλα από Αίθουσες Διδασκαλίας (1 ^{ος} ΟΡΟΦΟΣ)	90	230	T60	1
11.	Πυράντοχη θύρα, μονόφυλλη		100	220	T60	1
12.	Πυράντοχη θύρα, μονόφυλλη	Γραφείο Τύπου	88	237	T60	1
13.	Μεταλλική πινακίδα		-	-	-	12
14.	Πυράντοχες μπάρες πανικού		-	-	-	17
15.	Χαλύβδινοι σύρτες		-	-	-	17
16.	Πύροι ασφαλείας		-	-	-	17
17.	Χαλύβδινα πυράντοχα πόμολα ασφαλείας					17
18.	Χαλύβδινη πυράντοχη κλειδαριά					12
19.	Πύρους ασφαλείας					17
20.	Χαλύβδινοι πυράντοχοι μεντεσέδες					34

6. ΕΠΙΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ - ΕΛΕΓΧΟΣ ΚΑΙ ΔΟΚΙΜΕΣ ΚΑΛΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΠΥΡΑΝΤΟΧΩΝ ΘΥΡΩΝ

Στην παρούσα ανάθεση, περιλαμβάνονται και οι εργασίες:

- Καθαιρέσεις -αποξηλώσεις των υφιστάμενων μη πυράντοχων θυρών και μεταφοράς – απομάκρυνσής της σε χώρο που θα υποδειχθεί από την επίβλεψη
- Προμήθεια των νέων πυράντοχων θυρών, καθώς και των κατάλληλων υλικών και μικρουλικών κατασκευής, βαφής, τοποθέτησης, στερέωσης και ασφάλισης, μεταφορών επί τόπου στο κτίριο, μετά των απαραίτητων φορτοεκφορτώσεων και εργασία πλήρους κατασκευής – βαφής – τοποθέτησης – στερέωσης και ασφάλισης με όλα τα απαραίτητα εξαρτήματα και ειδικά τεμάχια καλής λειτουργίας πλήρως τοποθετημένα και ρυθμισμένα σύμφωνα με τις προδιαγραφές του εργοστασίου παραγωγής – τις οδηγίες του προμηθευτή και τον κανονισμό Πυροπροστασίας, με υποχρεωτική προκαταρκτική κατασκευή δείγματος προς έγκριση από την Υπηρεσία.
- Περιλαμβάνονται οι δαπάνες πάκτωσης της κάσας σε κάθε είδους κατασκευές (τοιχοποιία από οπλισμένο σκυρόδεμα, πλινθοδομές κλπ), πλήρωσης του κενού μεταξύ κάσας και δοκιμών στοιχείων με λεπτόρευση τσιμεντοκονία των 600 kg τσιμέντου (αριάν) και τοποθέτησης -ρύθμισης όλων των εξαρτημάτων της πόρτας.
- Περιλαμβάνεται η αποκατάσταση των φθορών στους τοίχους (σοβάς – χρώμα).

Με το πέρας της εγκατάστασης πρέπει να γίνει έλεγχος της καλής λειτουργίας κάθε εγκατεστημένου εξαρτήματος από τον Ανάδοχο, παρουσία του επιβλέποντα μηχανικού.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να εκτελέσει χωρίς αντίρρηση οποιοδήποτε έλεγχο και δοκιμή από τον επιβλέποντα. Οι δοκιμές αφορούν στις λειτουργικές δοκιμές όλων των εξαρτημάτων, οργάνων και γενικά της εγκατάστασης των πυράντοχων θυρών.

Έντυπα πυράντοχων θυρών

1. Επίσημο έγγραφο της εταιρείας με τα αναλυτικά στοιχεία της πόρτας, με αναφορά επακριβώς της μάρκας, του πλήρη τύπου, κωδικού της πόρτας, όπως ακριβώς θα αναφέρεται και στο πιστοποιητικό. Θα πρέπει επίσης, να αναφέρεται ο αριθμός των πυράντοχων θυρών, ο οποίος θα είναι ίδιος με αυτόν που αναφέρεται στην εγκεκριμένη μελέτη πυροπροστασίας (υπ' αρ. 626131/13-03-2023).
2. Πιστοποιητικό πυραντοχής της πόρτας τα οποία θα αποτελούνται από:
 - την έκθεση δοκιμής -έντυπο του εργαστηρίου δοκιμών της πόρτας, όπου θα αναφέρονται ο τύπος και ο δείκτης πυραντίστασης του υλικού καθώς και οι έλεγχοι που έγιναν στο υλικό. Η έκθεση δοκιμής θα πρέπει να είναι μεταφρασμένη στα Ελληνικά είτε από προξενείο είτε από επίσημο μεταφραστικό κέντρο και θεωρημένο για το ακριβές αντίγραφο.
 - Βεβαίωση από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε., ότι το εργαστήριο που πραγματοποίησε τις δοκιμές είναι διαπιστευμένο για την πραγματοποίηση δοκιμών που

αναφέρονται στο πιστοποιητικό ή την έκθεση δοκιμής, από το Φορέα Διαπίστευσης της χώρας του. (Σημείωση: Σε περίπτωση που υπάρχει αποδοχή της πυράντοχης πόρτας από το Αρχηγείο του Πυροσβεστικού Σώματος, τότε απαιτείται και το έγγραφο αποδοχής της πόρτας, για τον δείκτη πυραντίστασης που επιτυγχάνει.

ΓΕΝΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

1. Στις υποχρεώσεις του Αναδόχου, **προ έναρξης των εργασιών**, περιλαμβάνεται η υποβολή φακέλου με τα prospectus και τα πιστοποιητικά όλων των υλικών για έγκριση και αποδοχή αυτών, από την Τεχνική Υπηρεσία, όσον αφορά στη ποιότητα και την προέλευσή τους.
2. Ο ανάδοχος υποχρεούται στην πλήρη εγκατάσταση όλων των προβλεπόμενων συστημάτων – εξοπλισμού πυροπροστασίας, ειδών, εξαρτημάτων, σε δοκιμές λειτουργίας των παραπάνω, με όλα τα απαιτούμενα υλικά, μικροϋλικά και απαραίτητες εργασίες για την πλήρη, άρτια, έντεχνη και σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και εμπειρίας, ολοκλήρωση των εργασιών, σύμφωνα με τα σχέδια, τις μελέτες πυρασφάλειας, τις τεχνικές προδιαγραφές και την τεχνική περιγραφή, για την παράδοση σε πλήρη και κανονική λειτουργία.
3. Ευθύνη του αναδόχου είναι η επί τόπου μέτρηση για την ακριβή διαστασιολόγηση και ορθή τοποθέτηση της κάθε θύρας ξεχωριστά.
4. Επισημαίνεται ότι στο σύνολο της τιμής, συμπεριλαμβάνονται μεταξύ άλλων και οι εργασίες διάτρησης τοίχων, πλακών, υαλοστασίων και γενικά πάσης φύσεως δομικών υλικών και οι εργασίες (μερεμέτια, βαψίματα) πλήρους αποκατάστασης στην αρχική μορφή με έντεχνο τρόπο των οικοδομικών στοιχείων., σύμφωνα με τις εντολές της Υπηρεσίας.
5. Ο Ανάδοχος **με την ολοκλήρωση των εργασιών και πριν την παραλαβή αυτών**, θα υποβάλει στην Επιτροπή υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986 από Διπλωματούχο Μηχανικό για την ορθή τοποθέτηση των πυράντοχων θυρών, διαχωρίσματος πυροφραγμών, για τον διαχωρισμό των χώρων των κλιμακοστασίων και την επίτευξη του απαραίτητου δείκτη πυραντίστασης, συνοδευόμενη από επικυρωμένα φωτοαντίγραφα τιμολογίων και πιστοποιητικών των πυράντοχων υλικών, όπως απαιτείται από την Πυροσβεστική Υπηρεσία προκειμένου να εκδοθεί το απαραίτητο πιστοποιητικό πυροπροστασίας.
6. Η υποβολή πλήρους φακέλου, με το πέρας των εργασιών, που θα περιλαμβάνει κατάλογο του εξοπλισμού που έχει εγκατασταθεί, οδηγίες λειτουργίας και συντήρησης, το πρωτόκολλο δοκιμών, κ.λ.π.
7. Όλες οι εργασίες θα εκτελούνται από μόνιμο εξειδικευμένο προσωπικό, που θα είναι κάτοχοι των απαραίτητων αδειών που προβλέπει η κείμενη νομοθεσία και αντίστοιχους αδειούχους τεχνίτες, υπό την επίβλεψη πεπειραμένων στο υπόψη αντικείμενο Μηχανικών ΠΕ ή ΤΕ, ώστε να διασφαλίζεται η ορθή εφαρμογή των κανονισμών και να πραγματοποιείται το σύνολο των εργασιών σύμφωνα με τους κανονισμούς.
8. Όλα τα είδη, θα πρέπει να συνοδεύονται από εικονογραφημένα εγχειρίδια λειτουργίας του εργοστασίου κατασκευής στην ελληνική γλώσσα.
9. Όλες οι εργασίες θα πραγματοποιηθούν πάντα σε συνεννόηση με την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών και την επίβλεψη.

10. Ο χρόνος εγγύησης καλής λειτουργίας, μετρούμενος από την ημερομηνία παραλαβής δεν δύναται να είναι μικρότερους των δύο (2) ετών, κατά την διάρκεια του οποίου ο Ανάδοχος υποχρεούται να αναλάβει με δαπάνες του την επισκευή βλάβης (υλικά και εργασία) που δεν οφείλεται σε εσφαλμένο χειρισμό του προσωπικού του Παν/μίου Πελ/νήσου.
11. Οι υποψήφιοι ανάδοχοι είναι υποχρεωμένοι, πριν την υποβολή της προσφοράς τους, να επισκεφτούν τους χώρους του Συνεδριακού και Πολιτιστικού Κέντρου του Παν/μίου Πελ/νήσου και να λάβουν ίδια γνώση ώστε να προβλεφθεί και να συμπεριληφθεί στην προσφορά τους, οιαδήποτε κόστος υλικών και εργασιών που δεν έχει προϋπολογιστεί (υπεύθυνη δήλωση). Οι υποψήφιοι ανάδοχοι θα παραλάβουν σε ηλεκτρονική μορφή (.pdf) σχέδια κατόψεων κάθε επιπέδου ώστε να υποβάλλουν προσφορά.
12. Ο ανάδοχος θα είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για την ασφάλεια του εργατοτεχνικού προσωπικού που θα εργασθεί στην κατασκευή και υποχρεούται να τηρεί όλους τους κανόνες ασφαλείας που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία.
13. Ο Ανάδοχος υποχρεούται για την εφαρμογή των μέτρων ασφαλείας, που επιβάλλεται να ληφθούν σ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.
14. Ο ανάδοχος υποχρεούται, να ασφαλίζει όλο το απασχολούμενο προσωπικό του, σύμφωνα προς τις οικείες διατάξεις.
15. Ο ανάδοχος θα παρέχει εγγύηση καλής λειτουργίας του συστήματος πυρανίχνευσης για δύο (2) έτη.
16. Ο χρόνος παράδοσης των προαναφερόμενων ορίζεται **σε εξήντα (60) ημερολογιακές ημέρες** από την υπογραφή της σύμβασης.
17. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να προβεί σε οιαδήποτε ενδεχόμενη μετατροπή στις εργασίες που θα πραγματοποιήσει, που θα ζητηθούν από την Πυροσβεστική Υπηρεσία όταν αυτός θα υποβάλει τις υπεύθυνες δηλώσεις και τις Τεχνικές Περιγραφές των συστημάτων
18. Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνει εξ ολοκλήρου, μετά το πέρας των εργασιών και μετά την παραλαβή του πυράντοχων θυρών.